



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 649 916
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BÅHUSG 7-9
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mattis Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	966 504	925 392
Sum inntekter		966 504	925 392
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-17 115	-23 961
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10	-532 560	-562 775
Sum kostnader		-549 674	-586 736
Driftsresultat		416 830	338 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 923	157
Sum finanskostnader		-200 602	-127 677
Netto finans		-196 679	-127 520
Ordinært resultat før skattekostnad		220 151	211 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 516 179	1 512 128
Årsresultat	11,14	220 151	211 136
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		220 151	211 136
Sum overføringer og disponeringer		220 151	211 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,15	2 873 471	2 873 471
Sum varige driftsmidler		2 873 471	2 873 471
Sum anleggsmidler		2 873 471	2 873 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	109 004	102 483
Andre fordringer	12	30 703	14 728
Sum fordringer		139 707	117 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	199 187	184 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 894	301 552
Sum omløpsmidler		338 894	301 551
SUM EIENDELER		3 212 365	3 175 023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	-4 134 463	-4 354 613
Sum opptjent egenkapital		-4 134 463	-4 354 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-4 134 463	-4 354 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16	6 832 560	7 025 606
Øvrig langsiktig gjeld	15,17	360 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 192 560	7 385 606
Sum langsiktig gjeld		7 192 560	7 385 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 122	117 096
Skyldige offentlige avgifter		-1	11 031
Annen kortsiktig gjeld		27 146	15 904
Sum kortsiktig gjeld		154 268	144 031
Sum gjeld		7 346 828	7 529 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 212 365	3 175 023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	7 192 560	7 385 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 391953

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 649 916
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET BÅHUSG 7-9
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krampungata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mattis Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 963 649 916
BORETTSLAGET BÅHUSG 7-9

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	966 504	925 392
Sum inntekter		966 504	925 392
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-17 115	-23 961
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	-532 560	-562 775
Sum kostnader		-549 674	-586 736
Driftsresultat		416 830	338 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3 923	157
Sum finanskostnader		-200 602	-127 677
Netto finans		-196 679	-127 520
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		220 151	211 136
Årsresultat	11,14	220 151	211 136
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		220 151	211 136
Sum overføringer og disponeringer		220 151	211 136



Sum annen langsiktig gjeld	7 192 560	7 385 606
Sum langsiktig gjeld	7 192 560	7 385 606
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	127 122	117 096
Skyldige offentlige avgifter	-1	11 031
Annen kortsiktig gjeld	27 146	15 904
Sum kortsiktig gjeld	154 268	144 031
Sum gjeld	7 346 828	7 529 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 212 365	3 175 023
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	15	7 192 560
		7 385 606



Organisasjonsnr: 963 649 916
BORETTSLAGET BÅHUSG 7-9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader		808 872	777 744	808 834	930 160
Tillegg elektroniske fellesavtaler		112 320	107 712	112 300	119 400
Andre tillegg	1	45 312	39 936	45 200	56 600
Sum driftsinntekter		966 504	925 392	966 334	1 106 160
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-2 115	-2 961	-3 000	-2 115
Styreonorar	3	-15 000	-21 000	-21 000	-15 000
Forretningsførerhonorar		-59 674	-57 600	-59 700	-69 480
Eksterne honorar	5	-7 026	-10 625	-15 300	-13 000
Drifts- og serviceavtaler	6	-80 442	-85 173	-73 800	-79 600
Løpende vedlikehold	7	-8 604	-33 446	-20 000	-20 000
Periodisk vedlikehold		0	0	-40 000	-40 000
Elektroniske fellesavtaler		-113 838	-108 077	-112 300	-119 400
Forsikring	8	-74 744	-69 854	-75 400	-79 830
Kommunale tjenester og renovasjon		-95 490	-91 366	-94 000	-99 200
Eiendomsavgifter		-79 290	-76 781	-79 100	-82 500
Energi, felles	9	-11 930	-13 022	-20 000	-15 000
Andre driftsutgifter	10	-1 522	-16 831	-3 200	-2 200
Sum driftskostnader		-549 674	-586 736	-616 800	-637 325
DRIFTSRESULTAT		416 830	338 656	349 534	468 835
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		3 923	157	3 700	3 700
Finanskostnader		-200 602	-127 677	-158 000	-327 000
Netto finansposter		-196 679	-127 520	-154 300	-323 300
Resultat før skattekostnad		220 151	211 136	195 234	145 535
ÅRSRESULTAT	11, 14	220 151	211 136	195 234	145 535
Disponering av totalresultat:		220 151	211 136	195 234	145 535
Reduksjon av udekket tap		220 151	211 136	0	0



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	4, 15	2 873 471	2 873 471
Sum anleggsmidler		2 873 471	2 873 471
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader	12	109 004	102 483
Mellomregning Klare Finans	12	26 780	14 571
Opptjente renter	12	3 923	157
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	13	199 187	184 340
Sum omløpsmidler		338 894	301 552
SUM EIENDELER		3 212 365	3 175 023

Org.nr: 963 649 916 - 88



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	14	1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	-4 136 063	-4 356 213
Sum egenkapital		-4 134 463	-4 354 613
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	15, 16	6 832 560	7 025 606
Borettsinnskudd	15, 17	360 000	360 000
Sum langsiktig gjeld		7 192 560	7 385 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 122	117 096
Skyldig off. myndigheter		-1	11 031
Forskudd kunder		26 780	14 571
Påløpte kostnader		366	1 033
Annen kortsiktig gjeld		0	300
Sum kortsiktig gjeld		154 268	144 031
Sum gjeld		7 346 828	7 529 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 212 365	3 175 023
Pantsstillelser	15	7 192 560	7 385 606

Sted: _____, dato: _____

Mattis Aune
Leder

Elin Hesjevik
Styremedlem

Frode Stokseth
Styremedlem

Org.nr: 963 649 916 - 88



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Noter 2022

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom Klare Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSINTEKTER

	2022	2021
Andre tillegg		
Tillegg Vasking	45 312	39 936
Sum andre tillegg	45 312	39 936

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	2 115	2 961
Sum personalkostnader	2 115	2 961

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Noter 2022

Note 3 - STYREHONORAR

	2022	2021
Styrehonorar	15 000	21 000



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Noter 2022

Note 4 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning	Rehabilit.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	611 000	201 000	2 061 471
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	611 000	201 000	2 061 471
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	611 000	201 000	2 061 471

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.

Avskrivningssatsene som er brukt er for maskiner 20 % og for andre eiendeler 20-33 %.

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Bygning og tomt er anskaffet i år 1992.

Note 5 - EKSTERNE HONORARER

	2022	2021
Revisjonshonorar (inkl. mva)	6 875	5 000
Fakturerte tjenester	151	0
Juridisk rådgivning	0	5 625
Sum eksterne honorarer	7 026	10 625

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2022	2021
Avtale om HMS-tjenester	913	913
Andre administrasjonsavtaler	8 578	8 280
Avtale om renholdstjenester	48 204	43 765
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	0	4 624
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	22 748	27 592
Sum drifts- og serviceavtaler	80 442	85 173

Andre administrasjonsavtaler gjelder langtidsbudsjett, hovednøkler, flere kategorier og e-post.



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Noter 2022

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Rørleggerarbeid	0	749
Malearbeid og -utstyr	6 148	0
Elektrikerarbeid	1 246	0
Dør og vinduer	0	24 855
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	1 210	0
Avfallstømming/søppelsuganlegg	0	3 765
Nøkler, lås	0	4 077
Sum vedlikehold	8 604	33 446

Note 8 - FORSIKRING

	2022	2021
Forsikring	74 744	69 854

Note 9 - ENERGIKOSTNADER

	2022	2021
Energikostnader		
Energikostnader strøm	11 930	13 022
Sum energikostnader	11 930	13 022

Note 10 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2022	2021
Bankgebyrer	659	3 209
Andre gebyrer	864	1 121
Alarmutrykning	0	12 500
Andre kostnader	-2	2
Sum andre driftsutgifter	1 522	16 831



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Noter 2022

Note 11 - DISPONIBLE MIDLER

	2022	2021
Disponible midler 01.01	157 521	153 440
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	220 151	211 136
Avdrag lån	-193 046	-207 055
Årets endring i disponible midler	27 105	4 081
Disponible midler i periodens slutt	184 626	157 521
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	184 626	157 521

Note 12 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 13 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2022	2021
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	3	8 073
Bankinnskudd	199 184	176 267
Sum bankinnskudd	199 187	184 340

Note 14 - EGENKAPITAL

	2022	2021
SUM EGENKAPITAL 01.01	-4 354 613	-4 565 749
Andelskapital 01.01	1 600	1 600
Andelskapital 31.12	1 600	1 600
Annen egenkapital 01.01	-4 356 213	-4 567 349
Årets resultat	220 151	211 136
Annen egenkapital 31.12	-4 136 063	-4 356 213
SUM EGENKAPITAL 31.12	-4 134 463	-4 354 613

Andelskapitalen er kr 1 600,- fordelt på 16 andeler à kr 100,-. Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Boligselskapet har negativ egenkapital. Det er budsjettert med positivt resultat i årene fremover, og sammen med nedbetaling av lån vil det over tid bidra til positiv egenkapital.



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Noter 2022

Note 15 - PANTSTILLELSER

	2022
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	2 873 471
Restgjeld 31.12	7 192 560

Pålydende pantstillelser var 15 360 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.



Borettslaget Båhus gate 7-9 - Noter 2022

Note 16 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Handelsbanken
Formål:	Rehabilitering og refinansiering
Lånenummer:	90517279322
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2019
Rentesats:	4.25 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2049
Opprinnelig lånebeløp:	7 500 000
Lånesaldo 01.01:	7 025 606
Avdrag i perioden:	193 046
Lånesaldo 31.12:	6 832 560
Saldo 5 år frem i tid:	6 076 491

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517279322	6	563 779	3 382 674
	2	397 899	795 798
	8	331 761	2 654 088

Note 17 - INNSKUDD

	2022	2021
Borettsinnskudd	360 000	360 000
Sum innskudd	360 000	360 000



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Båhus gate 7-9.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Båhus gate 7-9

Styreleder	Mattis Aune (sign.)	15.03.2023
Styremedlem	Elin Hesjevik (sign.)	15.03.2023
Styremedlem	Frode Stokseth (sign.)	15.03.2023



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Båhus gate 7-9

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Båhus gate 7-9.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: IB44M-Q105Y-MG18O-XBHZZ-TWF3S-DFJ8I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-17 09:17:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IB44M-Q10SY-MG18O-XBHZZ-TWF3S-DFJ8I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>