



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 307 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: 9650 AKKARFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKETO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 409	
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 409</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		79 485	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 000	52 000
Annen driftskostnad		1 187 214	165 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 318 699</b>	<b>217 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 242 290</b>	<b>-217 719</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 122 680	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 122 680</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			165 313
Annen rentekostnad		470	809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470</b>	<b>166 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 122 210</b>	<b>-166 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 360 989	-383 841



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		518 931	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 613 000	1 665 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 613 000</b>	<b>1 665 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 613 000</b>	<b>1 665 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 600	
Andre kortsiktige fordringer		62 509	
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 109</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 901 031	6 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 901 031</b>	<b>6 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 979 140</b>	<b>6 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 592 140</b>	<b>1 671 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 200 000	530 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		3 830 000	
Annen innskutt egenkapital		12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 042 000</b>	<b>542 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		518 931	
Udekket tap			3 360 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 931</b>	<b>-3 360 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 560 931</b>	<b>-2 818 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			4 353 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 353 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 353 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 209	37 897
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			98 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 209</b>	<b>136 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 209</b>	<b>4 490 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 592 140</b>	<b>1 671 553</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 706613

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 307 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDEGÅRDEN AS  
9650 AKKARFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKETO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 307 201  
EIDEGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 409	
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 409</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		79 485	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 000	52 000
Annen driftskostnad		1 187 214	165 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 318 699</b>	<b>217 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 242 290</b>	<b>-217 719</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 122 680	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 122 680</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			165 313
Annen rentekostnad		470	809
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>470</b>	<b>166 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 122 210</b>	<b>-166 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 360 989	-383 841
Avsatt til annen egenkapital		518 931	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 879 920</b>	<b>-383 841</b>





Organisasjonsnr: 998 307 201  
EIDEGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 613 000	1 665 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 613 000</b>	<b>1 665 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 613 000</b>	<b>1 665 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 600	
Andre kortsiktige fordringer		62 509	
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 109</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 901 031	6 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 901 031</b>	<b>6 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 979 140</b>	<b>6 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 592 140</b>	<b>1 671 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 200 000	530 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		3 830 000	
Annen innskutt egenkapital		12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 042 000</b>	<b>542 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		518 931	
Udekket tap			3 360 989
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 931</b>	<b>-3 360 989</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 560 931</b>	<b>-2 818 989</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			4 353 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 353 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 353 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 209	37 897
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			98 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 209</b>	<b>136 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 209</b>	<b>4 490 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 592 140</b>	<b>1 671 553</b>



Organisasjonsnr: 998 307 201  
EIDEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Geir Skoglund  
2023-06-30

 BankID Signing  
Anders Idar Skoglund  
2023-06-30

 BankID Signing  
Olav Mæhle  
2023-07-01

# Årsregnskap 2022

## Eidegården AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 998 307 201**



## Resultatregnskap

### Eidegården AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Salgsinntekt		76 409	0
Sum driftsinntekter		<u>76 409</u>	<u>0</u>
Varekostnad		79 485	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	52 000	52 000
Annen driftskostnad		1 187 214	165 719
Sum driftskostnader		<u>1 318 699</u>	<u>217 719</u>
Driftsresultat		<u>-1 242 290</u>	<u>-217 719</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		5 122 680	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	165 313
Annen rentekostnad		470	809
Resultat av finansposter		<u>5 122 210</u>	<u>-166 122</u>
Resultat før skattekostnad		3 879 920	-383 841
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b><u>3 879 920</u></b>	<b><u>-383 841</u></b>
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 360 989	0
Avsatt til annen egenkapital		518 931	0
Overført til udekket tap		0	383 841
Sum overføringer		<u>3 879 920</u>	<u>-383 841</u>



Balanse  
Eidegården AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 613 000	1 665 000
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 613 000</u>	<u>1 665 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 613 000</u>	<u>1 665 000</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 600	0
Andre kortsiktige fordringer		62 509	0
Sum fordringer		<u>78 109</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 901 031	6 553
Sum omløpsmidler		<u>3 979 140</u>	<u>6 553</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>5 592 140</u></b>	<b><u>1 671 553</u></b>



## Balanse Eidegården AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 200 000	530 000
Overkurs		3 830 000	0
Annen innskutt egenkapital		12 000	12 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 042 000</u>	<u>542 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		518 931	0
Udekket tap		0	-3 360 989
Sum opptjent egenkapital		<u>518 931</u>	<u>-3 360 989</u>
Sum egenkapital	4	<u>5 560 931</u>	<u>-2 818 989</u>
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	4 353 973
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>4 353 973</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 209	37 897
Annen kortsiktig gjeld		0	98 671
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 209</u>	<u>136 569</u>
Sum gjeld		<u>31 209</u>	<u>4 490 542</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>5 592 140</u></b>	<b><u>1 671 553</u></b>

30.06.2023  
Styret i Eidegården AS

Geir Skoglund  
styreleder

Anders Idar Skoglund  
styremedlem

Olav Mæhle  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAPET 2022

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### *Klassifisering og vurdering av anleggsmidler*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Klassifisering og vurdering av omløpsmidler*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Eidegården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Anleggsmidler

	<i>Bygninger og tomter</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 104 762	2 104 762
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 104 762	2 104 762
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	491 762	491 762
= Bokført verdi 31.12.22	1 613 000	1 613 000
Årets ordinære avskrivninger	52 000	52 000
Økonomisk levetid	20-30 år	

## Note 3 Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 879 920	-383 841
Permanente forskjeller	-5 122 680	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 951	12 365
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>Endring</i>
Varige driftsmidler	-10 183	3 768	13 951
<b>Sum</b>	<b>-10 183</b>	<b>3 768</b>	<b>13 951</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-4 630 679	-3 401 870	1 228 809
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 640 862	3 398 102	-1 242 760
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 020 990</b>	<b>-747 582</b>	<b>273 407</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum egenkapital</i>
Pr. 31.12.2021	530 000		12 000	-3 360 989	-2 818 989
Kapitalforhøyelse	670 000	3 830 000			4 500 000
Årets resultat				3 879 920	3 879 920
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>1 200 000</b>	<b>5 030 000</b>	<b>12 000</b>	<b>518 931</b>	<b>5 560 931</b>

## Note 5 Aksjonærer

*Aksjekapitalen i Eidegården AS pr. 31.12 består av:*

	<i>Antall</i>	<i>Pålydende</i>	<i>Bokført</i>
Ordinære aksjer	120 000	10,0	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>120 000</b>		<b>1 200 000</b>

### *Eierstruktur*

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<i>Ordinære</i>	<i>Eierandel</i>
Hortensia AS	60 000	50,0
Anders Skoglund	30 000	25,0
Olav Mæhle	30 000	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120 000</b>	<b>100,0</b>