



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 468 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESSENSI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sandgata 5A  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Anne Laastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 311 193	3 604 969
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 311 193</b>	<b>3 604 969</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		524 063	609 178
Lønnskostnad	1	1 166 864	1 155 859
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 214	
Annen driftskostnad		327 673	329 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 019 814</b>	<b>2 094 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 291 379</b>	<b>1 510 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 941	23 535
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 941</b>	<b>23 535</b>
Annen rentekostnad		943	8 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>943</b>	<b>8 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 998</b>	<b>14 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 361 377</b>	<b>1 525 511</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	299 552	335 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	
Ordinært utbytte	4		300 000
Overføringer annen egenkapital	4	861 825	889 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		5 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>5 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 644	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 644</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 644</b>	<b>55 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 764 229	2 783 532
Andre fordringer		43 581	64 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 807 811</b>	<b>2 847 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 887 703	7 882 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 887 703</b>	<b>7 882 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 695 514</b>	<b>10 729 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 766 157</b>	<b>10 785 322</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 718 142	6 856 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 718 142</b>	<b>6 856 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 818 142</b>	<b>6 956 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 175	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 175</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 175</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 979	116 854
Betalbar skatt	3	292 877	335 612
Skyldig offentlige avgifter		186 675	289 714
Utbytte	4		300 000
Annen kortsiktig gjeld	1	406 309	2 786 825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>946 840</b>	<b>3 829 005</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>948 015</b>	<b>3 829 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 766 157</b>	<b>10 785 322</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 468 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESSENSI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Sandgata 5A  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Anne Laastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 468 492  
ESSENSI UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 311 193	3 604 969
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 311 193</b>	<b>3 604 969</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		524 063	609 178
Lønnskostnad	1	1 166 864	1 155 859
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 214	
Annen driftskostnad		327 673	329 278
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 019 814</b>	<b>2 094 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 291 379</b>	<b>1 510 655</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 941	23 535
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 941</b>	<b>23 535</b>
Annen rentekostnad		943	8 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>943</b>	<b>8 679</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 998</b>	<b>14 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	299 552	335 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		200 000	
Ordinært utbytte	4		300 000
Overføringer annen egenkapital	4	861 825	889 899
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>



Organisasjonsnr: 995 468 492  
ESSENSI UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		5 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>5 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 644	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 644</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 644</b>	<b>55 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 764 229	2 783 532
Andre fordringer		43 581	64 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 807 811</b>	<b>2 847 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 887 703	7 882 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 887 703</b>	<b>7 882 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 695 514</b>	<b>10 729 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 766 157</b>	<b>10 785 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 718 142	6 856 317



Sum opptjent egenkapital		7 718 142	6 856 317
Sum egenkapital		7 818 142	6 956 317
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 175	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 175	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 175	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 979	116 854
Betalbar skatt	3	292 877	335 612
Skyldig offentlige avgifter		186 675	289 714
Utbytte	4		300 000
Annen kortsiktig gjeld	1	406 309	2 786 825
Sum kortsiktig gjeld		946 840	3 829 005
Sum gjeld		948 015	3 829 005
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 766 157</b>	<b>10 785 322</b>



Organisasjonsnr: 995 468 492  
ESSENSI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Essensi Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 995468492**

**Utarbeidet av:**  
Intunor Services AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sandakerveien 140



0484 OSLO



Essensi Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 311 193	3 604 969
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 311 193</b>	<b>3 604 969</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		524 063	609 178
Lønnskostnad	1	1 168 864	1 155 859
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 214	0
Annen driftskostnad		327 673	329 278
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 019 814</b>	<b>2 094 314</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 291 379</b>	<b>1 510 655</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		70 941	23 535
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 941</b>	<b>23 535</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		943	8 679
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>943</b>	<b>8 679</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>69 998</b>	<b>14 856</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 361 377</b>	<b>1 525 511</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	299 552	335 612
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	0	300 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	861 825	889 899
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 061 825</b>	<b>1 189 899</b>

Årsregnskap for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492



Essensi Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	5 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>5 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorn.	2	20 644	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 644</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>70 644</b>	<b>55 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 764 229	2 783 532
Andre fordringer		43 581	64 185
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 807 811</b>	<b>2 847 717</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 887 703	7 882 105
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 695 514</b>	<b>10 729 822</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 766 157</b>	<b>10 785 322</b>

Årsregnskap for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492



Essensi Utvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 718 142	6 856 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 718 142</b>	<b>6 856 317</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 818 142</b>	<b>6 956 317</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 175	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 175</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 175</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		60 979	116 854
Betalbar skatt	3	292 877	335 612
Skyldig offentlige avgifter		186 675	289 714
Utbytte	4	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	1	406 309	2 786 825
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>946 840</b>	<b>3 829 005</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>948 015</b>	<b>3 829 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 766 157</b>	<b>10 785 322</b>

Bodø, 12.04.2023

Berit Anne Laastad  
Styreleder

Årsregnskap for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492



Essensi Utvikling AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uoppløst inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### "Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

#### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes

Noter for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492



Essensi Utvikling AS

## Noter 2022

en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492



Essensi Utvikling AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 014 834	1 021 107
Arbeidsgiveravgift	84 744	85 361
Pensjonskostnader	46 876	46 141
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 410	3 250
<b>Totalt</b>	<b>1 166 864</b>	<b>1 155 859</b>

Selskapet har opprettet avtale om tjenstepensjon, og har en ordning som tilfredsstiller lovkravene.

### Note 2 - Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 1/1	39 904
+ Tilgang	21 858
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>61 762</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	39 904
+ Ordinære avskrivninger	1 214
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>41 118</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>20 644</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	20-33

Noter for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492



Essensi Utvikling AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 361 377
+ Permanente og andre forskjeller	226
+ Endring i midlertidige forskjeller	-30 343
= <b>Inntekt</b>	<b>1 331 260</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	292 877
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>292 877</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 175
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	5 500
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>299 552</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	292 877
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>292 877</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	5 343	0
+ Utestående fordringer	0	-25 000
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>5 343</b>	<b>-25 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>1 175</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	25 000
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>5 500</b>

Noter for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492



Essensi Utvikling AS

## Noter 2022

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	6 856 317	6 956 317
+Fra årets resultat			1 061 825	1 061 825
-Tilleggsutbytte			-200 000	-200 000
Pr 31.12.	100 000	0	7 718 142	7 818 142

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Berit Anne Laastad, Styreleder og daglig leder	100 100,00 %

Noter for Essensi Utvikling AS

Organisasjonsnr. 995468492