



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 838 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per W. Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		1 020 114	1 003 468
Sum inntekter		1 020 114	1 003 468
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	46 415	47 882
Sum kostnader		46 415	47 882
Driftsresultat		973 699	955 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	2 566
Sum finansinntekter		439	2 566
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	31 815	30 582
Annen rentekostnad		1 380 534	1 448 471
Annen finanskostnad		21	18
Sum finanskostnader		1 412 370	1 479 071
Netto finans		-1 411 932	-1 476 505
Ordinært resultat før skattekostnad		-438 233	-520 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		-438 233	-520 919
Årsresultat	9, 14	-438 233	-520 919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-438 233	-520 919
Sum overføringer og disponeringer		-438 233	-520 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	10, 12	25 223 707	25 223 707
Sum varige driftsmidler		25 223 707	25 223 707
Sum anleggsmidler		25 223 707	25 223 707
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	30 390	
Sum fordringer		30 390	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	279 767	294 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 767	294 993
Sum omløpsmidler		310 157	294 993
SUM EIENDELER		25 533 864	25 518 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	1 774 919	1 336 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 774 919	-1 336 686
Sum egenkapital	9, 14	-1 750 489	-1 312 256
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	25 538 160	25 176 000
Langsiktig konserngjeld	13	1 483 007	1 404 777
Sum annen langsiktig gjeld		27 021 167	26 580 777
Sum langsiktig gjeld		27 021 167	26 580 777
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		263 186	250 180
Sum kortsiktig gjeld		263 186	250 180
Sum gjeld		27 284 353	26 830 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 533 864	25 518 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 503456

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 838 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per W. Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 838 426
OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		1 020 114	1 003 468
Sum inntekter		1 020 114	1 003 468
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	46 415	47 882
Sum kostnader		46 415	47 882
Driftsresultat		973 699	955 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	2 566
Sum finansinntekter		439	2 566
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	31 815	30 582
Annen rentekostnad		1 380 534	1 448 471
Annen finanskostnad		21	18
Sum finanskostnader		1 412 370	1 479 071
Netto finans		-1 411 932	-1 476 505
Ordinært resultat før skattekostnad		-438 233	-520 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		-438 233	-520 919
Årsresultat	9, 14	-438 233	-520 919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-438 233	-520 919
Sum overføringer og disponeringer		-438 233	-520 919



Organisasjonsnr: 919 838 426
OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt 10, 12 25 223 707 25 223 707
Sum varige driftsmidler 25 223 707 25 223 707

Sum anleggsmidler 25 223 707 25 223 707

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 11 30 390
Sum fordringer 30 390

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 4 279 767 294 993
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 279 767 294 993

Sum omløpsmidler 310 157 294 993

SUM EIENDELER 25 533 864 25 518 700

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer
à kr 100,00) 8, 9 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 9 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 1 774 919 1 336 686
Sum opptjent egenkapital -1 774 919 -1 336 686

Sum egenkapital 9, 14 -1 750 489 -1 312 256

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til
kredittinstitusjoner 12 25 538 160 25 176 000



Langsiktig konserngjeld	13	1 483 007	1 404 777
Sum annen langsiktig gjeld		27 021 167	26 580 777
Sum langsiktig gjeld		27 021 167	26 580 777
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		263 186	250 180
Sum kortsiktig gjeld		263 186	250 180
Sum gjeld		27 284 353	26 830 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 533 864	25 518 700



Organisasjonsnr: 919 838 426
OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BSA HANDEL AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6250.00	8438.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6250.00	8438.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektene består leieinntekter tomt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Nærstående parter

Som nærstående parter er å anse øvrige selskap som inngår i konsernet under BSA Handel AS, Industrifinans Direkte Investeringer AS som forestår strategisk rådgivning for morselskapet, PW Johnsen Eiendom AS som inngår i konsern med eierpost i morselskapet og styrets medlemmer og selskap der disse er involvert.

Konsern

Selskapet inngår i og er konsolidert inn i konsernregnskapet for BSA Handel AS, regnskap for dette selskap kan fåes ved henvendelse til BSA Handel AS, Kirkeveien 64B, 0364 Oslo.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	6 250	8 438
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	6 250	8 438

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(438 233)	(520 919)
Årets skattegrunnlag	(438 233)	(520 919)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 342 255)	(1 780 488)	438 233
Netto forskjeller	(1 342 255)	(1 780 488)	438 233
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 342 255	1 780 488	(438 233)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 391 707

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksejeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BSA HANDEL AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(5 570)	(1 336 686)	(1 312 256)
Årets resultat			(438 233)	(438 233)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(5 570)	(1 774 919)	(1 750 489)



Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 223 707
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	25 223 707
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	25 223 707

Avskrivningsplan: tomt avskrives ikke

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	30 390	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	30 390	

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	25 538 160	25 176 000
Sum	25 538 160	25 176 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	25 223 707	25 223 707
Sum	25 223 707	25 223 707

Av langsiktig gjeld på kr 25 538 160 forfaller kr 25 538 160 om mer enn 5 år.

Note 13 - Gjeld til selskaper i samme konsern

	2020	2019
BSA Handel AS	1 174 486	1 142 671
Olaussengården Seksjoner AS	308 520	262 105
Samlet	1 483 007	1 404 777

Det er avregnet kr. 31 815 i renter til BSA Handel AS i 2020, mens det var kr. 30 582 i 2019 til samme selskap.



Note 14 - Fortsatt drift og tapt egenkapital

Resultatet viser et underskudd.

Det understrekes at selskapet aktivitet er lav og eiendelene består i hovedsak av en tomt. I henhold til de balanseførte verdiene er aksjekapitalen til selskapet tapt og etter aksjeloven § 3-5 har styret handleplikt i denne sammen. Styret anser den reelle verdien på tomten, ved utvikling og/eller salg av tomten til næringsformål, til langt høyere enn de bokførte verdiene og ut i fra formålet til aksjeloven er det foretatt en helhetsvurdering av selskapets samlede kapitalgrunnlag og ikke bare den balanseførte egenkapitalen. Styret har altså hensyn tatt merverdier i eiendeler ved vurderingen av den forsvarlige egenkapitalen. Dette innebærer at styret ikke anser at det er behov for tiltak for å styrke egenkapitalen på nåværende tidspunkt, men understreker at dersom "merverdien" i tomten vurderes lavere i fremtiden vil styret sett inn tiltak for å bedre egenkapitalen i selskapet.

Likviditeten vurderes som god, da selskapet vil ha tilgang til likviditet/innlån fra andre selskaper i konsernet.



Kr. Wilhelmsen & Co. AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64A, 0364 OSLO. Telefon 22 46 71 60
Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olaussengården Tomt AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Olaussengården Tomt AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 438 233. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Kr. Wilhelmsen & Co. AS
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

OSLO, 21. april 2021
Kr. Wilhelmsen & Co. AS

Sven Arne Rauan
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for 2020
OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter

pwje

PW JOHNSEN EIENDOM AS

Utarbeidet av:
Wepe Regnskap AS





Resultatregnskap for 2020
OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter		1 020 114	1 003 468
Sum driftsinntekter		1 020 114	1 003 468
Annen driftskostnad	5	(46 415)	(47 882)
Sum driftskostnader		(46 415)	(47 882)
Driftsresultat		973 699	955 586
Annen renteinntekt		439	2 566
Sum finansinntekter		439	2 566
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	(31 815)	(30 582)
Annen rentekostnad		(1 380 534)	(1 448 471)
Annen finanskostnad		(21)	(18)
Sum finanskostnader		(1 412 370)	(1 479 071)
Netto finans		(1 411 932)	(1 476 505)
Ordinært resultat før skattekostnad		(438 233)	(520 919)
Ordinært resultat		(438 233)	(520 919)
Årsresultat	9, 14	(438 233)	(520 919)
Overføringer			
Udekket tap		(438 233)	(520 919)
Sum		(438 233)	(520 919)



Balanse pr. 31. desember 2020
OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	10, 12	25 223 707	25 223 707
Sum varige driftsmidler		25 223 707	25 223 707
Sum anleggsmidler		25 223 707	25 223 707
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	11	30 390	0
Sum fordringer		30 390	0
Bankinnskudd	4	279 767	294 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 767	294 993
Sum omløpsmidler		310 157	294 993
Sum eiendeler		25 533 864	25 518 700



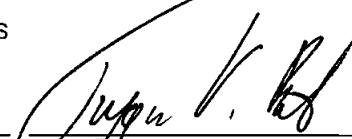
Balanse pr. 31. desember 2020
OLAUSSENGÅRDEN TOMT AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(1 774 919)	(1 336 686)
Sum opptjent egenkapital		(1 774 919)	(1 336 686)
Sum egenkapital	9, 14	(1 750 489)	(1 312 256)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	25 538 160	25 176 000
Konserngjeld	13	1 483 007	1 404 777
Sum annen langsiktig gjeld		27 021 167	26 580 777
Sum langsiktig gjeld		27 021 167	26 580 777
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		263 186	250 180
Sum kortsiktig gjeld		263 186	250 180
Sum gjeld		27 284 353	26 830 956
Sum egenkapital og gjeld		25 533 864	25 518 700

Oslo, . april 2020
Styret for Olaussegården Tomt AS


Mads Agerup
Styrets leder


Morten Kollstrøm
Styremedlem


Trygve Valeur Botnen
Styremedlem