



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 413 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 23 OMORGANISERING AS
Forretningsadresse: Storgata 13A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 502 572	2 392 588
Sum inntekter		2 502 572	2 392 588
Kostnader			
Varekostnad		83 372	16 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 400	221 148
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	988 179	1 085 775
Sum kostnader		1 277 951	1 323 787
Driftsresultat		1 224 621	1 068 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 328	19 081
Annen finansinntekt		3 266	4 407
Sum finansinntekter		12 594	23 488
Annen rentekostnad		189 051	254 004
Sum finanskostnader		189 051	254 004
Netto finans		-176 457	-230 516
Ordinært resultat før skattekostnad		1 048 165	838 285
Skattekostnad på ordinært resultat	5	230 597	246 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		817 568	592 109
Årsresultat	4	817 568	592 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		817 568	592 109
Totalresultat		817 568	592 109
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		811 973	865 197



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		5 595	
Overført fra annen egenkapital			-273 088
Sum overføringer og disponeringer		817 568	592 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	173 354	174 933
Sum immaterielle eiendeler		173 354	174 933
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 186 226	6 392 626
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		6 186 226	6 392 626
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2	488 129	560 965
Sum finansielle anleggsmidler		488 129	560 965
Sum anleggsmidler		6 847 709	7 128 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		661 371	
Andre kortsiktige fordringer			59 735
Konsernfordringer	6	919 216	2 108 443
Sum fordringer		1 580 587	2 168 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		867 822	149 471
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		867 822	149 471
Sum omløpsmidler		2 448 410	2 317 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		9 296 119	9 446 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	284 348	284 348
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		284 348	284 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		646 883	641 288
Sum opptjent egenkapital		646 883	641 288
Sum egenkapital	4	931 231	925 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 576 400	6 656 600
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		6 576 400	6 656 600
Sum langsiktig gjeld		6 576 400	6 656 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605 750	752 322
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		100 224	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 082 514	1 111 616
Sum kortsiktig gjeld		1 788 488	1 863 938
Sum gjeld		8 364 888	8 520 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 296 119	9 446 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481626

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 413 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 23 OMORGANISERING AS
Forretningsadresse: Storgata 13A
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 997 413 954
STORGATA 23 OMORGANISERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 502 572	2 392 588
Sum inntekter		2 502 572	2 392 588
Kostnader			
Varekostnad		83 372	16 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 400	221 148
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7	988 179	1 085 775
Sum kostnader		1 277 951	1 323 787
Driftsresultat		1 224 621	1 068 801
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 328	19 081
Annen finansinntekt		3 266	4 407
Sum finansinntekter		12 594	23 488
Annen rentekostnad		189 051	254 004
Sum finanskostnader		189 051	254 004
Netto finans		-176 457	-230 516
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 048 165	838 285
Skattekostnad på ordinært resultat	5	230 597	246 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		817 568	592 109
Årsresultat	4	817 568	592 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		817 568	592 109
Totalresultat		817 568	592 109
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		811 973	865 197
Avsatt til annen egenkapital		5 595	
Overført fra annen egenkapital			-273 088



Sum overføringer og
disponeringer

817 568

592 109



Organisasjonsnr: 997 413 954
STORGATA 23 OMORGANISERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	173 354	174 933
Sum immaterielle eiendeler		173 354	174 933
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 186 226	6 392 626
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		6 186 226	6 392 626
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	2		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige			
fordringer	2	488 129	560 965
Sum finansielle		488 129	560 965
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 847 709	7 128 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		661 371	
Andre kortsiktige			
fordringer			59 735
Konsernfordringer	6	919 216	2 108 443
Sum fordringer		1 580 587	2 168 178
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		867 822	149 471
Sum bankinnskudd,		867 822	149 471
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 448 410	2 317 650
SUM EIENDELER		9 296 119	9 446 174



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	284 348	284 348
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		284 348	284 348

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		646 883	641 288
Sum opptjent egenkapital		646 883	641 288

Sum egenkapital	4	931 231	925 636
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	6 576 400	6 656 600
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		6 576 400	6 656 600

Sum langsiktig gjeld		6 576 400	6 656 600
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		605 750	752 322
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		100 224	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 082 514	1 111 616
Sum kortsiktig gjeld		1 788 488	1 863 938

Sum gjeld		8 364 888	8 520 538
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 296 119	9 446 174
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 997 413 954
STORGATA 23 OMORGANISERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	284348.00	1.00	284348.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin's Eiendom AS	284348.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	284348.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Storgata 23 Omorganisering AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Storgata 23 Omorganisering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 817 568. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 18. juni 2021
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

MYHRER, ERIK



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.06.2021 10.40.05

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2020

Storgata 23 Omorganisering AS



Resultatregnskap			
Storgata 23 Omorganisering AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		<u>2 502 572</u>	<u>2 392 588</u>
Varekostnad		83 372	16 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	206 400	221 148
Annen driftskostnad	7	<u>988 179</u>	<u>1 085 775</u>
Sum driftskostnader		<u>1 277 951</u>	<u>1 323 787</u>
Driftsresultat		<u>1 224 621</u>	<u>1 068 801</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 328	19 081
Annen finansinntekt		3 266	4 407
Annen rentekostnad		<u>189 051</u>	<u>254 004</u>
Resultat av finansposter		<u>-176 457</u>	<u>-230 516</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 048 165	838 285
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>230 597</u>	<u>246 176</u>
Ordinært resultat		<u>817 568</u>	<u>592 109</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	<u>817 568</u>	<u>592 109</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		811 973	865 197
Avsatt til annen egenkapital		5 595	0
Overført fra annen egenkapital		<u>0</u>	<u>273 088</u>
Sum overføringer		<u>817 568</u>	<u>592 109</u>



Balanse			
Storgata 23 Omorganisering AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>173 354</u>	<u>174 933</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>6 186 226</u>	<u>6 392 626</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	<u>488 129</u>	<u>560 965</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 847 709</u>	<u>7 128 524</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		661 371	0
Andre kortsiktige fordringer		0	59 735
Konsernfordringer	6	<u>919 216</u>	<u>2 108 443</u>
Sum fordringer		<u>1 580 587</u>	<u>2 168 178</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>867 822</u>	<u>149 471</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 448 410</u>	<u>2 317 650</u>
Sum eiendeler		<u>9 296 119</u>	<u>9 446 174</u>



Balanse			
Storgata 23 Omorganisering AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>284 348</u>	<u>284 348</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>646 883</u>	<u>641 288</u>
Sum egenkapital	4	<u>931 231</u>	<u>925 636</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	<u>6 576 400</u>	<u>6 656 600</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		605 750	752 322
Skyldig offentlige avgifter		100 224	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 082 514</u>	<u>1 111 616</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 788 488</u>	<u>1 863 938</u>
Sum gjeld		<u>8 364 888</u>	<u>8 520 538</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 296 119</u>	<u>9 446 174</u>
Lillestrøm , 15.06.2021 Styret i Storgata 23 Omorganisering AS			
<hr/> Jan Egil Martinsen styreleder			
Storgata 23 Omorganisering AS		Side 4	



Noter 2020

Storgata 23 Omorganisering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.



Noter 2020
Storgata 23 Omorganisering AS

Note 1 Anleggssnote

	Øvrige driftsmidler	Eiendom	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	640 300	7 298 300	1 200 000	9 138 600
Anskaffelseskost 31.12.2020	640 300	7 298 300	1 200 000	9 138 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	514 300	2 438 074	0	2 952 374
Bokført verdi per 31.12.2020	126 000	4 860 226	1 200 000	6 186 226
Årets avskrivninger	24 000	182 400	0	206 400
Avskrivingssatser	10 år	40 år	Avskrives ikke	

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	488 129
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-6 576 400

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -6 576 400. Balansført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 6 186 226.

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet, Martins Eiendom AS.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 23 Omorganisering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	284 348	1	284 348
Sum	284 348		284 348

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Martin's Eiendom AS	284 348	100



Noter 2020
Storgata 23 Omorganisering AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	284 348	641 288	925 636
Årets resultat		817 568	817 568
Konsernbidrag avgitt		-811 973	-811 973
Pr 31.12.2020	284 348	646 883	931 231

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	229 018	244 030
Endring i utsatt skattefordel	1 579	2 146
Skattekostnad ordinært resultat	230 597	246 176

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 048 165	838 285
Permanente forskjeller	0	280 699
Endring i midlertidige forskjeller	-7 174	-9 757
Avgitt konsernbidrag	-1 040 991	-1 109 227
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	229 018	244 030
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-229 018	-244 030
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-787 974	-795 148	-7 174
Sum	-787 974	-795 148	-7 174
Grunnlag for utsatt skattefordel	-787 974	-795 148	-7 174
Utsatt skattefordel (22 %)	-173 354	-174 933	-1 578



Noter 2020

Storgata 23 Omorganisering AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Martins Eiendom AS 2020	Martins Eiendom AS 2019
Fordringer		
Andre fordringer	919 216	2 108 443
Sum	919 216	2 108 443
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	-1 040 991	-1 109 227
Sum	-1 040 991	-1 109 227

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Storgata 23 Omorganisering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 825.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 175.