



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 370 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Ifarness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		776 276	390 300
Sum inntekter		776 276	390 300
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	365 177	93 081
Andre driftskostnader		86 509	34 364
Sum kostnader		451 686	127 446
Driftsresultat		324 590	262 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	328
Andre finansinntekter		3 257	3 830
Sum finansinntekter		3 316	4 158
Annen rentekostnad	4	519 862	205 799
Sum finanskostnader		519 862	205 799
Netto finans		-516 546	-201 641
Resultat før skattekostnad		-191 956	61 213
Skattekostnad	5	-42 230	13 467
Årsresultat		-149 726	47 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 726	47 746
Totalresultat		-149 726	47 746
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			47 746
Overført fra annen egenkapital		-149 726	
Sum overføringer og disponeringer		-149 726	47 746



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	32 221	
Sum immaterielle eiendeler		32 221	
Varige driftsmidler			
Bygning	3	9 640 944	4 514 438
Anlegg under utførelse	3	137 405	5 342 323
Sum varige driftsmidler		9 778 349	9 856 761
Sum anleggsmidler		9 810 570	9 856 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	465 409	9 387
Sum fordringer		465 409	9 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		154 053	234 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 053	234 391
Sum omløpsmidler		619 462	243 778
SUM EIENDELER		10 430 032	10 100 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 363	227 090
Sum opptjent egenkapital		77 363	227 090
Sum egenkapital		107 363	257 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		10 009
Sum avsetninger for forpliktelser			10 009
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	9 749 082	9 807 529
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		9 749 082	9 807 529
Sum langsiktig gjeld		9 749 082	9 817 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	12 560	11 632
Betalbar skatt	5		13 880
Skyldige offentlige avgifter		77 974	399
Annen kortsiktig gjeld	4	483 052	
Sum kortsiktig gjeld		573 586	25 911
Sum gjeld		10 322 668	9 843 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 430 032	10 100 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524542

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 370 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Ifarness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 926 370 553
TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		776 276	390 300
Sum inntekter		776 276	390 300
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	365 177	93 081
Andre driftskostnader		86 509	34 364
Sum kostnader		451 686	127 446
Driftsresultat		324 590	262 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	328
Andre finansinntekter		3 257	3 830
Sum finansinntekter		3 316	4 158
Annen rentekostnad	4	519 862	205 799
Sum finanskostnader		519 862	205 799
Netto finans		-516 546	-201 641
Resultat før skattekostnad		-191 956	61 213
Skattekostnad	5	-42 230	13 467
Årsresultat		-149 726	47 746
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 726	47 746
Totalresultat		-149 726	47 746
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			47 746
Overført fra annen egenkapital		-149 726	
Sum overføringer og disponeringer		-149 726	47 746



Organisasjonsnr: 926 370 553
TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	32 221	
Sum immaterielle eiendeler		32 221	
Varige driftsmidler			
Bygning	3	9 640 944	4 514 438
Anlegg under utførelse	3	137 405	5 342 323
Sum varige driftsmidler		9 778 349	9 856 761
Sum anleggsmidler		9 810 570	9 856 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	465 409	9 387
Sum fordringer		465 409	9 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		154 053	234 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 053	234 391
Sum omløpsmidler		619 462	243 778
SUM EIENDELER		10 430 032	10 100 539
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 363	227 090
Sum opptjent egenkapital		77 363	227 090
Sum egenkapital		107 363	257 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		10 009
Sum avsetninger for forpliktelses			10 009



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	9 749 082	9 807 529
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		9 749 082	9 807 529
Sum langsiktig gjeld		9 749 082	9 817 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	12 560	11 632
Betalbar skatt	5		13 880
Skyldige offentlige avgifter		77 974	399
Annen kortsiktig gjeld	4	483 052	
Sum kortsiktig gjeld		573 586	25 911
Sum gjeld		10 322 668	9 843 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 430 032	10 100 539



Organisasjonsnr: 926 370 553
TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 370 553



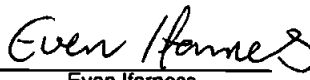
Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		776 276	390 300
Sum driftsinntekter		776 276	390 300
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	3	365 177	93 081
Andre driftskostnader		86 509	34 364
Sum driftskostnader		451 686	127 446
Driftsresultat		324 590	262 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		59	328
Andre finansinntekter		3 257	3 830
Rentekostnader	4	519 862	205 799
Resultat av finansposter		-516 546	-201 641
Resultat før skattekostnad		-191 956	61 213
Skattekostnad	5	-42 230	13 467
Årets resultat		-149 726	47 746
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	47 746
Overført fra annen egenkapital		-149 726	0
Sum overføringer		-149 726	47 746

Organisasjonsnummer 926 370 553



Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS			
BALANSE			
	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	32 221	0
Bygning	3	9 640 944	4 514 438
Anlegg under utførelse	3	137 405	5 342 323
Sum anleggsmidler		9 810 570	9 856 761
Omløpsmidler			
Kundefordringer	4	465 409	9 387
Bankinnskudd og kontanter		154 053	234 391
Sum omløpsmidler		619 462	243 778
Sum eiendeler		10 430 032	10 100 539
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 363	227 090
Sum egenkapital		107 363	257 090
Gjeld			
Utsatt skatt	5	0	10 009
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	4	9 749 082	9 807 529
Sum annen langsiktig gjeld		9 749 082	9 807 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	12 560	11 632
Betalbar skatt	5	0	13 880
Skyldige offentlige avgifter		77 974	399
Annen kortsiktig gjeld	4	483 052	0
Sum kortsiktig gjeld		573 586	25 911
Sum egenkapital og gjeld		10 430 032	10 100 539

Trysil, 10.03.2025


Even Ifarness
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 926 370 553



Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et 100 % eid datterselskap av Trysilfjell Utmarkslag Sa, org.nr 950 529 474. Konsernet faller innunder reglene for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	10 090 496	0	10 090 496
+ Tilgang	149 360	137 405	286 765
Anskaffelseskost 31.12.	10 239 856	137 405	10 377 261
Akk. avskrivninger 1.1.	233 735	0	233 735
+ Ordinære avskrivninger	365 177	0	365 177
Akk. avskrivninger 31.12.	598 912	0	598 912
Bokført verdi pr. 31.12.	9 640 944	137 405	9 778 349

Økonomisk levetid 20-50 år
Avskrivningsplan Lineær

Selskapets bygninger er leid ut til morselskapet.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer Morselskapet	465 409	9 387
Sum	465 409	9 387
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern. Morselskapet	9 749 082	9 807 529
Annen kortsiktig gjeld konsern	483 052	0
Sum	10 232 134	9 807 529

Betalte renter til morselskapet utgjør kr 519.853 for 2024 og kr. 205.799 for 2023



Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023	
Betalbar skatt	0	13 880	
Endring i utsatt skatt	-42 230	-413	
Sum skattekostnad	-42 230	13 467	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-191 956	61 213	
Endring i midlertidige forskjeller	56 131	1 878	
Årets skattegrunnlag	-135 826	63 092	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-10 635	45 495	56 131
Sum	-10 635	45 495	56 131
Akkumulert fremførbart underskudd	-135 826	0	135 826
Sum	-146 461	45 495	191 956
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-32 221	10 009	42 230

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trysilfjell Utmarkslag Sa	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Organisasjonsnummer 926 370 553



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS som viser et underskudd på kr 149.726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2024
Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 25.mars 2025
Myrdahl og Sveen AS

Tom-Morten Myrdahl
statsautorisert revisor