



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 822 871
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggerlag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingve Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		62 352	62 424
Sum inntekter		62 352	62 424
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 541	45 831
Sum kostnader		45 541	45 831
Driftsresultat		16 811	16 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		233	770
Netto finans		-233	-770
Ordinært resultat før skattekostnad		16 811	16 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 811	16 593
Årsresultat	1	17 044	17 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 819	2 591
Sum fordringer		2 819	2 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 702	70 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 702	70 871
Sum omløpsmidler		89 521	73 462
SUM EIENDELER		89 521	73 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 529	68 485
Sum opptjent egenkapital		85 529	68 485
Sum egenkapital	2	85 529	68 485
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		1 996	0
Annen kortsiktig gjeld		1 996	4 977
Sum kortsiktig gjeld		3 992	4 977
Sum gjeld		3 992	4 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 521	73 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 286802

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 822 871
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggerlag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingve Risa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 916 822 871
SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		62 352	62 424
Sum inntekter		62 352	62 424
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 541	45 831
Sum kostnader		45 541	45 831
Driftsresultat		16 811	16 593
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		233	770
Netto finans		-233	-770
Ordinært resultat før skattekostnad		16 811	16 593
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 811	16 593
Årsresultat	1	17 044	17 364



Organisasjonsnr: 916 822 871
SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 819	2 591
Sum fordringer		2 819	2 591
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		86 702	70 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 702	70 871
Sum omløpsmidler		89 521	73 462
SUM EIENDELER		89 521	73 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 529	68 485
Sum opptjent egenkapital		85 529	68 485
Sum egenkapital	2	85 529	68 485
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 996	0
Annen kortsiktig gjeld		1 996	4 977
Sum kortsiktig gjeld		3 992	4 977
Sum gjeld		3 992	4 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 521	73 462



Organisasjonsnr: 916 822 871
SAMEIET RAUNÅKERSTUBBEN B8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		40 944	42 336	40 965
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		21 408	20 088	21 435
Sum inntekter		62 352	62 424	62 400
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		11 616	11 304	11 900
Drift og vedlikehold		0	0	12 800
TV og/eller internett		21 956	22 694	24 000
Forsikringer		11 047	9 997	11 900
Energi/strøm		0	985	1 000
Administrasjonskostnader		922	851	1 500
Sum kostnader		45 541	45 831	63 100
Driftsresultat		16 811	16 593	-700
Finansielle poster				
Renteinntekter		233	770	700
Netto finanskostnader		-233	-770	-700
Resultat	1	17 044	17 364	0

Årsregnskap



1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		2 819	2 591
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		86 702	70 871
Sum omløpsmidler		89 521	73 462
SUM EIENDELER		89 521	73 462

Balanse 2020



1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		85 529	68 485
Sum egenkapital	2	85 529	68 485
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 996	0
Annen kortsiktig gjeld		1 996	4 977
Sum kortsiktig gjeld		3 992	4 977
Sum gjeld		3 992	4 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 521	73 462

Stavanger 31.12.20

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Ingve Risa
Leder

Lillianne Håland
Styremedlem

Geir Olav Bø
Styremedlem

Katrine Tengesdal
Styremedlem

Balanse 2020



Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8



Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	17 044	17 364
Endring disponible midler	17 044	17 364
Omløpsmidler	89 521	73 462
Kortsiktig gjeld	3 992	4 977
Disponible midler	85 529	68 485

Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.20	Årets resultat	Regnskap 31.12.19
Sameiekapital, beboere	85 529	17 044	68 485
Sum Egenkapital	85 529	17 044	68 485

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1622 Sameiet Raunåkerstubben B8



Resultat og balanse med noter for Sameiet Raunåkerstubben B8.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Raunåkerstubben B8

Styreleder	Ingve Risa (sign.)	15.04.2021
Styremedlem	Katrine Tengesdal (sign.)	24.03.2021
Styremedlem	Lillianne Håland (sign.)	13.04.2021
Styremedlem	Geir Olav Bø (sign.)	13.04.2021

