



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 782 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS
Forretningsadresse: Professor Dahls gate 26
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andre Grendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter		1 508 323	
Sum inntekter		1 508 323	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	386 603	
Annen driftskostnad		604 620	
Sum kostnader		991 223	
Driftsresultat		517 100	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		517 100	0
Skattekostnad på resultat	4	-455 443	
Ordinært resultat etter skattekostnad		972 543	0
Årsresultat	5	972 543	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		972 543	
Totalresultat		972 543	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		972 543	
Sum overføringer og disponeringer		972 543	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 413 320	
Sum varige driftsmidler	3, 6	10 413 320	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	25 140 387	
Sum finansielle anleggsmidler		25 140 387	
Sum anleggsmidler		35 553 707	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 978	
Andre kortsiktige fordringer		20 404	
Sum fordringer		38 382	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 078	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 078	
Sum omløpsmidler		417 460	0
SUM EIENDELER		35 971 166	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		33 000	
Overkurs		34 040 404	
Sum innskutt egenkapital		34 073 404	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 760 167	
Sum opptjent egenkapital		1 760 167	
Sum egenkapital	5	35 833 571	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	113 762	
Sum avsetninger for forpliktelser		113 762	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		113 762	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 833	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		23 833	
Sum gjeld		137 595	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 971 166	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614242

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 782 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS
Forretningsadresse: Professor Dahls gate 26
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andre Grendahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 929 782 127
PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter		1 508 323	
Sum inntekter		1 508 323	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	386 603	
Annen driftskostnad		604 620	
Sum kostnader		991 223	
Driftsresultat		517 100	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		517 100	0
Skattekostnad på resultat	4	-455 443	
Ordinært resultat etter skattekostnad		972 543	0
Årsresultat	5	972 543	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		972 543	
Totalresultat		972 543	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		972 543	
Sum overføringer og disponeringer		972 543	



Organisasjonsnr: 929 782 127
PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		10 413 320	
--------------	--	------------	--

Sum varige driftsmidler	3, 6	10 413 320	
--------------------------------	-------------	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	25 140 387	
------------	---	------------	--

Sum finansielle anleggsmidler		25 140 387	
--------------------------------------	--	-------------------	--

Sum anleggsmidler		35 553 707	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		17 978	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		20 404	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		38 382	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		379 078	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		379 078	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende		379 078	
------------------------------	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		417 460	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		35 971 166	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		33 000	
--------------	--	--------	--

Overkurs		34 040 404	
----------	--	------------	--

Sum innskutt egenkapital		34 073 404	
---------------------------------	--	-------------------	--

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 760 167	
Sum opptjent egenkapital		1 760 167	
Sum egenkapital	5	35 833 571	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	113 762	
Sum avsetninger for forpliktelser		113 762	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		113 762	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 833	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		23 833	
Sum gjeld		137 595	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 971 166	0



Organisasjonsnr: 929 782 127
PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Professor Dahls Gate 26 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Professor Dahls Gate 26 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 972 543**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. juni 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2023 13.08.23

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

Professor Dahls Gate 26 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 782 127

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser
SIGNICAT



RESULTATREGNSKAP

PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Utleieinntekter		1 508 323
Sum driftsinntekter		1 508 323
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	386 603
Annen driftskostnad		604 620
Sum driftskostnader		991 223
Driftsresultat		517 100
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		517 100
Skattekostnad på resultat	4	-455 443
Resultat		972 543
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	5	972 543
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		972 543
Sum overføringer		972 543

PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

SIDE 2



BALANSE

PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 413 320
Sum varige driftsmidler	3, 6	10 413 320
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Andre langsiktige fordringer	7	25 140 387
Sum finansielle anleggsmidler		25 140 387
Sum anleggsmidler		35 553 707
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		17 978
Andre kortsiktige fordringer		20 404
Sum fordringer		38 382
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		379 078
Sum omløpsmidler		417 460
Sum eiendeler		35 971 166

PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

SIDE 3



BALANSE

PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		33 000
Overkurs		34 040 404
Sum innskutt egenkapital		34 073 404
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		1 760 167
Sum opptjent egenkapital		1 760 167
Sum egenkapital	5	35 833 571
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	4	113 762
Sum avsetning for forpliktelser		113 762
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		23 833
Sum kortsiktig gjeld		23 833
Sum gjeld		137 595
Sum egenkapital og gjeld		35 971 166

28.06.2023

Styret i Professor Dahls Gate 26 AS

Petter Grendahl
styreleder

Petter Andre Grendahl
styremedlem/daglig leder

PROFESSOR DAHLS GATE 26 AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fisjon

Selskapet er nystiftet i 2022 i forbindelse med fisjon av (gamle) Grendahl Holding AS, org. nr. 912 075 532. Fisjonen ble registrert endelig gjennomført i Foretaksregisteret 6. september 2022, og har regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2022. Fisjonen er bokført til kontinuitet. I forbindelse med fisjonen ble det utstedt en fisjonsfordring som er gjort opp med gjeldskonvertering desember 2022. Den skattemessige effekten fremkommer i note 4.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	19 330 156	19 330 156
= Anskaffelseskost 31.12.22	19 330 156	19 330 156
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	8 916 835	8 916 835
= Bokført verdi 31.12.22	10 413 321	10 413 321
Årets ordinære avskrivninger	386 603	386 603

Bygget er anskaffet ifm fisjonen.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-455 443	0
Skattekostnad ordinært resultat	-455 443	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	517 100	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 321 810	0
Skattepliktig inntekt	-1 804 710	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 896 117	7 161 602	265 485
Fordringer	0	-2 587 295	-2 587 295
Sum	6 896 117	4 574 307	-2 321 810
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 379 018	-4 574 307	1 804 710
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	517 099	-1	-517 100
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	113 762	0	-113 762



Midlertidige forskjell på fordringer henger sammen med utstedt fordring ifm fisjon. Fordringen ble gjort opp ved gjeldskonvertering desember 2022. Se note 1.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0
Årets resultat			972 543	972 543
Stiftelse	30 000			30 000
Fisjon/Gjeldskonvertering	3 000	34 040 404	787 624	34 831 028
Pr 31.12.2022	33 000	34 040 404	1 760 167	35 833 571

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Sum	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Faste eiendommer	10 413 320
Sum	10 413 320

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner hos søsterselskapet Grendahl Kapital AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Fordringer	
Fordring Grendahl Kapital AS	25 140 387
Sum	25 140 387
Gjeld	
Sum	0

Fordring er oppsatt i forbindelse med fisjon som nevnt i note 1.



Elektronisk signatur

Signert av

Grendahl, Petter Andre
Norwegian BankID

Grendahl, Petter
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.06.2023 12.15.14

29.06.2023 12.58.15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.