



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 842 873
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØKKE INVEST AS
Forretningsadresse:	Haukedalen 200 5121 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håvard Røkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 057	33 514
Sum kostnader		30 057	33 514
Driftsresultat		-30 057	-33 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 445	
Annen finansinntekt			3 060 000
Sum finansinntekter		58 445	3 060 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-209 750
Annen rentekostnad		194	9
Annen finanskostnad			214 650
Sum finanskostnader		194	4 909
Netto finans		58 251	3 055 091
Resultat før skattekostnad	2	28 194	3 021 577
Årsresultat		28 194	3 021 577
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 194	3 021 577
Totalresultat		28 194	3 021 577
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		28 194	3 021 577
Sum overføringer og disponeringer		28 194	3 021 577



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 691 549	3 383 097
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		1 691 549	3 383 097
Sum anleggsmidler		1 691 549	3 383 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 400	7 400
Sum fordringer		1 400	7 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 265 293	3 194 876
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 265 293	3 194 876
Sum omløpsmidler		3 266 693	3 202 276
SUM EIENDELER		4 958 242	6 585 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 700 aksjer á kr 1 000	4	700 000	1 400 000
Overkurs		1 150 000	2 300 000
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	3 700 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 127 443	2 198 498
Sum opptjent egenkapital		1 127 443	2 198 498
Sum egenkapital	5	2 977 443	5 898 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	567 500	567 500
Sum annen langsiktig gjeld		567 500	567 500
Sum langsiktig gjeld		567 500	567 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 246	19 375
Annen kortsiktig gjeld		1 385 053	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 413 299	119 375
Sum gjeld		1 980 799	686 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 242	6 585 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681251

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 842 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØKKE INVEST AS
Forretningsadresse: Haukedalen 200
5121 ULSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Røkke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innføring av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 992 842 873
RØKKE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		30 057	33 514
Sum kostnader		30 057	33 514
Driftsresultat		-30 057	-33 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 445	
Annen finansinntekt			3 060 000
Sum finansinntekter		58 445	3 060 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-209 750
Annen rentekostnad		194	9
Annen finanskostnad			214 650
Sum finanskostnader		194	4 909
Netto finans		58 251	3 055 091
Resultat før skattekostnad 2		28 194	3 021 577
Årsresultat		28 194	3 021 577
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 194	3 021 577
Totalresultat		28 194	3 021 577
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		28 194	3 021 577
Sum overføringer og disponeringer		28 194	3 021 577



Organisasjonsnr: 992 842 873
RØKKE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 691 549 3 383 097

Investeringer i
tilknyttet selskap 3

Sum finansielle
anleggsmidler 1 691 549 3 383 097

Sum anleggsmidler 1 691 549 3 383 097

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 400 7 400

Sum fordringer 1 400 7 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 265 293 3 194 876

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 265 293 3 194 876

Sum omløpsmidler 3 266 693 3 202 276

SUM EIENDELER 4 958 242 6 585 373

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 700 aksjer á
kr 1 000 4 700 000 1 400 000

Overkurs 1 150 000 2 300 000

Sum innskutt egenkapital 1 850 000 3 700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 127 443 2 198 498

Sum opptjent egenkapital 1 127 443 2 198 498

Sum egenkapital 5 2 977 443 5 898 498



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	567 500	567 500
Sum annen langsiktig gjeld		567 500	567 500
Sum langsiktig gjeld		567 500	567 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 246	19 375
Annen kortsiktig gjeld		1 385 053	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 413 299	119 375
Sum gjeld		1 980 799	686 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 958 242	6 585 373



Organisasjonsnr: 992 842 873
RØKKE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: D881F387-AE4E-44C5-A12B-4AD7281535AF

Årsregnskap

2024

Røkke Invest AS



DocuSign Envelope ID: D881F387-AE4E-44C5-A12B-4AD7281535AF

Resultatregnskap			
Røkke Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		30 057	33 514
Sum driftskostnader		<u>30 057</u>	<u>33 514</u>
Driftsresultat		<u>-30 057</u>	<u>-33 514</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 445	0
Annen finansinntekt		0	3 060 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-209 750
Annen rentekostnad		194	9
Annen finanskostnad		0	214 650
Resultat av finansposter		<u>58 251</u>	<u>3 055 091</u>
Resultat før skattekostnad	2	28 194	3 021 577
Resultat		<u>28 194</u>	<u>3 021 577</u>
Årsresultat		<u>28 194</u>	<u>3 021 577</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		28 194	2 198 498
Overført til udekket tap		0	823 079
Sum overføringer		<u>28 194</u>	<u>3 021 577</u>



DocuSign Envelope ID: D881F387-AE4E-44C5-A12B-4AD7281535AF

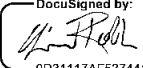

Balanse			
Røkke Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 691 549	3 383 097
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 691 549</u>	<u>3 383 097</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 691 549</u>	<u>3 383 097</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 400	7 400
Sum fordringer		<u>1 400</u>	<u>7 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 265 293	3 194 876
Sum omløpsmidler		<u>3 266 693</u>	<u>3 202 276</u>
Sum eiendeler		<u>4 958 242</u>	<u>6 585 373</u>

Røkke Invest AS

Side 1



DocuSign Envelope ID: D881F387-AE4E-44C5-A12B-4AD7281535AF

Balanse			
Røkke Invest AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 700 aksjer á kr 1 000	4	700 000	1 400 000
Overkurs		1 150 000	2 300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 850 000</u>	<u>3 700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 127 443	2 198 498
Sum opptjent egenkapital		<u>1 127 443</u>	<u>2 198 498</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 977 443</u>	<u>5 898 498</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	567 500	567 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>567 500</u>	<u>567 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 246	19 375
Annen kortsiktig gjeld		1 385 053	100 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 413 299</u>	<u>119 375</u>
Sum gjeld		<u>1 980 799</u>	<u>686 875</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 958 242</u>	<u>6 585 373</u>
Bergen, Styret i Røkke Invest AS			
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"><div style="text-align: center;"><p>DocuSigned by:  0D31117AF637441...</p><p>Håvard Røkke styreleder/daglig leder</p></div><div style="text-align: center;"><p>Signed by:  4D8509C8F927435...</p><p>May Helene Røkke styremedlem</p></div></div>			
Røkke Invest AS		Side 2	



DocuSign Envelope ID: D881F387-AE4E-44C5-A12B-4AD7281535AF

Noter 2024

Røkke Invest AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet sett ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: D881F387-AE4E-44C5-A12B-4AD7281535AF

Noter 2024

Røkke Invest AS

Note nr 2 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2023	2024	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Gjeld	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-164 206	-136 012	-28 194
Grunnlag utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-164 206	-136 012	-28 194
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	-36 125	-29 923	-6 203
Skattesats	22 %	22 %	

Underskudd til fremføring er justert som følge av fisjon i 2024.

I samsvar med regnskapsreglene for små foretak er den utsatte skattefordelen ikke balanseført.

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	28 194
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	0
Overført til fremførbart underskudd underskudd	-28 194
Grunnlag betalbar skatt	0
Betalbar skatt 22%	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Skattekostnad	0

Note nr 3 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttet selskap	andel	Bokført verdi	Årets resultat	Selskapets egenkapital 31.12.
Apovest AS (Bergen)	25,5 %	1 691 549	-207 079	5 224 032



DocuSign Envelope ID: D881F387-AE4E-44C5-A12B-4AD7281535AF

<h2>Noter 2024</h2>
<h3>Røkke Invest AS</h3>

Note nr 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1 400 stk aksjer pålydende kr 1 000,-. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er :	Antall aksjer	Eierandel
Håvard Røkke - daglig leder og styremedlem	375	54 %
May Helene Røkke	325	46 %
Sum	700	100 %

Note nr 5 - Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	1 400 000	2 300 000	2 198 498	5 898 498
Fisjon 2024	-700 000	-1 150 000	-1 099 249	-2 949 249
Årets resultat			28 194	28 194
Egenkapital 31.12.	700 000	1 150 000	1 127 443	2 977 443

Note nr 6 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Langsiktig gjeld	2024	2023
Lån fra datterselskap, Apovest AS	567 500	567 500



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Røkke Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Røkke Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 28 194. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Bergen: Heiane 2B, 5131 Nyborg
Ålesund: Langelandsvegen 17, 6010 Ålesund
sigma@sigmarevisjon.no - www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sigma Revisjon AS

Cathrine Lothe
Statsautorisert revisor

Bergen, 12. juni 2025