



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 276 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEISFJORDVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: Beisfjordveien 39
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øyvind Mohus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 346 574 | 1 283 055 |
| Sum inntekter | | 1 346 574 | 1 283 055 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 206 949 | 164 806 |
| Avskrivning | 3 | 313 683 | 313 683 |
| Annen driftskostnad | | 183 267 | 268 276 |
| Sum kostnader | | 703 899 | 746 765 |
| Driftsresultat | | 642 675 | 536 290 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 964 | 475 |
| Sum finansinntekter | | 8 964 | 475 |
| Annen rentekostnad | | 192 366 | 151 790 |
| Sum finanskostnader | | 192 366 | 151 790 |
| Netto finans | | -183 403 | -151 315 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 459 272 | 384 975 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 101 052 | 85 179 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 358 220 | 299 796 |
| Årsresultat | | 358 220 | 299 796 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 358 220 | 299 796 |
| Totalresultat | | 358 220 | 299 796 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 58 220 | 299 796 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 358 220 | 299 796 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Sum anleggsmidler | | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 25 820 | 24 095 |
| Sum fordringer | | 25 820 | 24 095 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 002 335 | 860 557 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 002 335 | 860 557 |
| Sum omløpsmidler | | 1 028 155 | 884 652 |
| SUM EIENDELER | | 11 425 723 | 11 595 902 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 72 000 | 72 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 72 000 | 72 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 140 766 | 3 082 546 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 3 140 766 | 3 082 546 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 212 766 | 3 154 546 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 122 910 | 132 619 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 122 910 | 132 619 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 887 345 | 8 165 911 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 887 345 | 8 165 911 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 010 255 | 8 298 530 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 790 | 4 700 |
| Betalbar skatt | 4 | 110 761 | 91 998 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 61 056 | 34 637 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 16 095 | 11 491 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 202 702 | 142 826 |
| Sum gjeld | | 8 212 957 | 8 441 356 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 425 723 | 11 595 902 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497932

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 276 991
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEISFJORDVEIEN 39 AS
Forretningsadresse: Beisfjordveien 39
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øyvind Mohus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 276 991
BEISFJORDVEIEN 39 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 346 574 | 1 283 055 |
| Sum inntekter | | 1 346 574 | 1 283 055 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 206 949 | 164 806 |
| Avskrivning | 3 | 313 683 | 313 683 |
| Annen driftskostnad | | 183 267 | 268 276 |
| Sum kostnader | | 703 899 | 746 765 |
| Driftsresultat | | 642 675 | 536 290 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 964 | 475 |
| Sum finansinntekter | | 8 964 | 475 |
| Annen rentekostnad | | 192 366 | 151 790 |
| Sum finanskostnader | | 192 366 | 151 790 |
| Netto finans | | -183 403 | -151 315 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 101 052 | 85 179 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 358 220 | 299 796 |
| Årsresultat | | 358 220 | 299 796 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 358 220 | 299 796 |
| Totalresultat | | 358 220 | 299 796 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 300 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 58 220 | 299 796 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | 358 220 | 299 796 |



Organisasjonsnr: 924 276 991
BEISFJORDVEIEN 39 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Sum anleggsmidler | | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 25 820 | 24 095 |
| Sum fordringer | | 25 820 | 24 095 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 002 335 | 860 557 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 002 335 | 860 557 |
| Sum omløpsmidler | | 1 028 155 | 884 652 |
| SUM EIENDELER | | 11 425 723 | 11 595 902 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 72 000 | 72 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 72 000 | 72 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 140 766 | 3 082 546 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 140 766 | 3 082 546 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 212 766 | 3 154 546 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 122 910 | 132 619 |



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 122 910 | 132 619 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 887 345 | 8 165 911 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 887 345 | 8 165 911 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 010 255 | 8 298 530 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 790 | 4 700 |
| Betalbar skatt | 4 | 110 761 | 91 998 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 61 056 | 34 637 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 16 095 | 11 491 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 202 702 | 142 826 |
| Sum gjeld | | 8 212 957 | 8 441 356 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 425 723 | 11 595 902 |



Organisasjonsnr: 924 276 991
BEISFJORDVEIEN 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Beisfjordveien 39 AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Beisfjordveien 39 AS* som viser et overskudd på kr 358 220,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Hålogaland Revisjon

Narvik, 29. januar 2024

Hålogaland Revisjon AS

Mikael Falch Hope
Statsautorisert revisor
elektronisk signert



Årsregnskap 2023

Beisfjordveien 39 AS

8514 NARVIK

Org.nr. 924 276 991



Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Beisfjordveien 39 AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Annen driftsinntekt | | 1 346 574 | 1 283 055 |
| Sum driftsinntekter | | 1 346 574 | 1 283 055 |
| Lønnskostnad | 2 | 206 949 | 164 806 |
| Avskrivning | 3 | 313 683 | 313 683 |
| Annen driftskostnad | | 183 267 | 268 276 |
| Sum driftskostnader | | 703 899 | 746 765 |
| Driftsresultat | | 642 675 | 536 290 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 964 | 475 |
| Annen rentekostnad | | 192 366 | 151 790 |
| Resultat av finansposter | | -183 403 | -151 315 |
| Resultat før skattekostnad | | 459 272 | 384 975 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 101 052 | 85 179 |
| Resultat | | 358 220 | 299 796 |
| Årsresultat | | 358 220 | 299 796 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 300 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 58 220 | 299 796 |
| Sum overføringer | 5 | 358 220 | 299 796 |
| Beisfjordveien 39 AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beisfjordveien 39 AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Sum anleggsmidler | | 10 397 568 | 10 711 251 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 7 | 25 820 | 24 095 |
| Sum fordringer | | 25 820 | 24 095 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 002 335 | 860 557 |
| Sum omløpsmidler | | 1 028 155 | 884 652 |
| Sum eiendeler | | 11 425 723 | 11 595 902 |
| Beisfjordveien 39 AS | | Side 3 | |



| Balanse | | | |
|---|---|--|-------------------|
| Beisfjordveien 39 AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 72 000 | 72 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 72 000 | 72 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 140 766 | 3 082 546 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 140 766 | 3 082 546 |
| Sum egenkapital | 5 | 3 212 766 | 3 154 546 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 122 910 | 132 619 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 122 910 | 132 619 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 887 345 | 8 165 911 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 887 345 | 8 165 911 |
| Leverandørgjeld | | 14 790 | 4 700 |
| Betalbar skatt | 4 | 110 761 | 91 998 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 61 056 | 34 637 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 16 095 | 11 491 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 202 702 | 142 826 |
| Sum gjeld | | 8 212 957 | 8 441 356 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 425 723 | 11 595 902 |
| Narvik, / - 2024 Styret i Beisfjordveien 39 AS | | | |
| <u>Eva Vassdal Sørensen</u> styremedlem | <u>Bengt Peder Berntsen</u> styreleder | <u>Per Øyvind Mohus</u> styremedlem | |
| Beisfjordveien 39 AS | | | Side 4 |



Beisfjordveien 39 AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god bokføringskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år fra balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Finansielle investeringer er klassifisert som omløpsmidler og vurdert til virkelig verdi.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til kostpris etter fradrag for lineære avskrivninger som er beregnet på grunnlag av økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være tidspunktet for levering av varer og tjenester. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 Lønns- og personalkostnader

| | 2023 | 2022 |
|---|----------------|----------------|
| Lønninger inkl. feriepenger | 150 000 | 125 215 |
| Arbeidsgiveravgift | 9 222 | 8 062 |
| Pensjonsforsikring | 32 727 | 30 864 |
| Andre personalkostnader | 15 000 | 665 |
| Sum lønns - og personalkostnader | 206 949 | 164 806 |

Selskapet har i 2023 gjennomsnittlig ansatt 0 årsverk.



| | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| Beisfjordveien 39 AS | Noter til årsregnskapet 2023 |
|-----------------------------|-------------------------------------|

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 13 355 491 | 13 355 491 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 13 355 491 | 13 355 491 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 2 957 923 | 2 957 923 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 10 397 568 | 10 397 568 |
| Årets ordinære avskrivninger | 313 683 | 313 683 |
| Økonomisk levetid | 20-50 år | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 110 761 | 91 998 |
| Endring i utsatt skatt | -9 709 | -6 819 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 101 052 | 85 179 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 459 272 | 384 975 |
| Permanente forskjeller | 55 | 2 204 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 44 134 | 30 993 |
| Skattepliktig inntekt | 503 461 | 418 172 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 110 761 | 91 998 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 110 761 | 91 998 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 558 682 | 602 816 | 44 134 |
| Sum | 558 682 | 602 816 | 44 134 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 558 682 | 602 816 | 44 134 |
| Utsatt skatt (22 %) | 122 910 | 132 619 | 9 709 |

**Beisfjordveien 39 AS****Noter til årsregnskapet 2023****Note 5 Egenkapital**

| | Aksjekapital | Opptjent EK | Sum |
|-------------------------------|---------------------|--------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 72 000 | 3 082 546 | 3 154 546 |
| Årets resultat | | 358 220 | 358 220 |
| Tilleggsutbytte | | -300 000 | -300 000 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 72 000 | 3 140 766 | 3 212 766 |

Note 6 Langsiktig gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller **kr. 6 443 179** mer enn 5 år fram i tid.

Lånet er sikret mot pant i bygninger.

Bokført verdi pantsatt eiendom er pr 31.12.2023 **kr. 10 397 568**.

Lånet i Husbanken har en restsaldo pr. 31.12.2023 på **kr. 7 887 345**.

Note 7 Andre kortsiktige fordringer

| | 2023 |
|---|---------------|
| Forskuddsbetalte kostnader | 25 820 |
| Sum andre kortsiktige fordringer | 25 820 |

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

| | 2023 |
|-----------------------------------|---------------|
| Skyldig feriepenger | 6 120 |
| Påløpte renter | 6 721 |
| Påløpte kostnader | 3 254 |
| Sum annen kortsiktig gjeld | 16 095 |