



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 294 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIET 1877 AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 83
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Dunkley Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		186 128	
Sum kostnader		186 128	
Driftsresultat		-186 128	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		293	
Sum finansinntekter		293	
Annen rentekostnad		78 278	
Sum finanskostnader		78 278	
Netto finans		-77 985	
Resultat før skattekostnad		-264 113	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-264 113	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-264 113	
Totalresultat		-264 113	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-264 113	
Sum overføringer og disponeringer		-264 113	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 010 566	3 010 566
Maskiner og anlegg		1 463 428	
Sum varige driftsmidler		4 473 994	3 010 566
Sum anleggsmidler		4 473 994	3 010 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		252 220	15 514
Sum fordringer		252 220	15 514
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 844	833 612
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 844	833 612
Sum omløpsmidler		346 065	849 126
SUM EIENDELER		4 820 059	3 859 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-9 784	-9 784
Sum innskutt egenkapital		20 216	20 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		298 106	33 993
Sum opptjent egenkapital		-298 106	-33 993
Sum egenkapital	5	-277 890	-13 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 019 681	
Sum annen langsiktig gjeld		5 019 681	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		5 019 681	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 813	363 014
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		6 455	1 010 455
Sum kortsiktig gjeld		78 268	1 373 469
Sum gjeld		5 097 949	3 873 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 820 059	3 859 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313912

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 294 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIERIET 1877 AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 83
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane Dunkley Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 294 498
MEIERIET 1877 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		186 128	
Sum kostnader		186 128	
Driftsresultat		-186 128	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		293	
Sum finansinntekter		293	
Annen rentekostnad		78 278	
Sum finanskostnader		78 278	
Netto finans		-77 985	
Resultat før skattekostnad		-264 113	
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-264 113	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-264 113	
Totalresultat		-264 113	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-264 113	
Sum overføringer og disponeringer		-264 113	



Organisasjonsnr: 933 294 498
MEIERIET 1877 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 010 566 3 010 566

Maskiner og anlegg 1 463 428

Sum varige driftsmidler 4 473 994 3 010 566

Sum anleggsmidler 4 473 994 3 010 566

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 252 220 15 514

Sum fordringer 252 220 15 514

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 93 844 833 612

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 93 844 833 612

Sum omløpsmidler 346 065 849 126

SUM EIENDELER 4 820 059 3 859 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -9 784 -9 784

Sum innskutt egenkapital 20 216 20 216

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

Udekket tap 298 106 33 993

Sum opptjent egenkapital -298 106 -33 993

Sum egenkapital 5 -277 890 -13 777



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 019 681	
Sum annen langsiktig gjeld		5 019 681	2 500 000
Sum langsiktig gjeld		5 019 681	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 813	363 014
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		6 455	1 010 455
Sum kortsiktig gjeld		78 268	1 373 469
Sum gjeld		5 097 949	3 873 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 820 059	3 859 692



Organisasjonsnr: 933 294 498
MEIERIET 1877 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jane Dunkley Iversen
2026-02-16

 BankID Signing
Ben Olav Iversen
2026-02-16



Årsregnskap 2025 MEIERIET 1877 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 294 498



RESULTATREGNSKAP

MEIERIET 1877 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		186 128	0
Sum driftskostnader		186 128	0
Driftsresultat		-186 128	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		293	0
Annen rentekostnad		78 278	0
Resultat av finansposter		-77 985	0
Resultat før skattekostnad		-264 113	0
Årsresultat	5	-264 113	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		264 113	0
Sum overføringer		-264 113	0



BALANSE

MEIERIET 1877 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 010 566	3 010 566
Maskiner og anlegg		1 463 428	0
Sum varige driftsmidler		4 473 994	3 010 566
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 473 994	3 010 566
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		252 220	15 514
Sum fordringer		252 220	15 514
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 844	833 612
Sum omløpsmidler		346 065	849 126
Sum eiendeler		4 820 059	3 859 692



BALANSE

MEIERIET 1877 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 784	-9 784
Sum innskutt egenkapital		20 216	20 216
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-298 106	-33 993
Sum opptjent egenkapital		-298 106	-33 993
Sum egenkapital	5	-277 890	-13 777
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 019 681	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 019 681	2 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		71 813	363 014
Annen kortsiktig gjeld		6 455	1 010 455
Sum kortsiktig gjeld		78 268	1 373 469
Sum gjeld		5 097 949	3 873 469
Sum egenkapital og gjeld		4 820 059	3 859 692

Styret i MEIERIET 1877 AS

Jane Dunkley Iversen
styreleder

Ben Olav Iversen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

MEIERIET 1877 AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom . Selskapet er lokalisert i Haugesund kommune.

Note 3 Lønnskostnader

MEIERIET 1877 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-264 113	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-264 113	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-264 113	0	264 113
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	264 113	0	-264 113
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	-9 784	-33 993	-13 777
Pr. 01.01.2025	30 000	-9 784	-33 993	-13 777
Årets underskudd			-264 113	-264 113
Pr. 31.12.2025	30 000	-9 784	-298 106	-277 890



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEIERIET 1877 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ben Olav Iversen	15 000	50,0	50,0
Jane Dunkley Iversen	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ben Olav Iversen	styremedlem	15 000
Jane Dunkley Iversen	styreleder	15 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 7 Fortsatt drift

MEIERIET 1877 AS er et investeringsselskap med et bygg som er under renovering. Dette skal leies ut til næring i 2026. Egenkapitalen er tapt, men forutsetningen om fortsatt drift er tilstede når bygget blir utleid og dermed medfører ikke driften av selskapet en risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er dermed tilstede