



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 215 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: v/Stian Pedersen  
Kvilebakke 12  
3766 SANNIDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bakke Unhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	33 972	23 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 972</b>	<b>23 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 028</b>	<b>96 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	2 755
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2 755</b>
Annen rentekostnad		90 555	69 965
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 555</b>	<b>69 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 549</b>	<b>-67 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 521</b>	<b>29 112</b>
Skattekostnad på resultat	3	-977	6 380
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital			22 732
Overført fra annen egenkapital		-3 544	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	1	<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	977	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>977</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 977</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			2 645
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 645</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 087	15 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 087</b>	<b>15 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 087</b>	<b>18 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 015 064</b>	<b>2 018 071</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	1	83 907	87 451
Udekket tap	1		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>83 907</b>	<b>87 451</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>113 907</b>	<b>117 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 198 791	1 209 130
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 198 791</b>	<b>1 209 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 198 791</b>	<b>1 209 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		6 077
Utbytte			1 375
Kortsiktig konserngjeld	6	702 366	680 991
Annen kortsiktig gjeld			3 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 366</b>	<b>691 490</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 901 157</b>	<b>1 900 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 015 064</b>	<b>2 018 071</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716715

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 215 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: v/Stian Pedersen  
Kvilebakke 12  
3766 SANNIDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bakke Unhjem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 819 215 952  
MOMENT UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	33 972	23 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 972</b>	<b>23 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 028</b>	<b>96 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	2 755
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2 755</b>
Annen rentekostnad		90 555	69 965
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>90 555</b>	<b>69 965</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-90 549</b>	<b>-67 210</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 521</b>	<b>29 112</b>
Skattekostnad på resultat	3	-977	6 380
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1		
Avsatt til annen egenkapital			22 732
Overført fra annen egenkapital		-3 544	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1</b>	<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 198 791	1 209 130
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 198 791</b>	<b>1 209 130</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 198 791</b>	<b>1 209 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		6 077
Utbytte			1 375
Kortsiktig konserngjeld	6	702 366	680 991
Annen kortsiktig gjeld			3 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 366</b>	<b>691 490</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 901 157</b>	<b>1 900 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 015 064</b>	<b>2 018 071</b>



Organisasjonsnr: 819 215 952  
MOMENT UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Moment Utleie AS

# ÅRSREGNSKAP 2024

Moment Utleie AS  
Foretaksnummer: 819 215 952



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Moment Utleie AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
Annen driftskostnad	4	33 972	23 678
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 972</b>	<b>23 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 028</b>	<b>96 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	2 755
Annen rentekostnad		90 555	69 965
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-90 549</b>	<b>-67 210</b>
Resultat før skattekostnad		-4 521	29 112
Skattekostnad på resultat	3	-977	6 380
<b>Resultat</b>		<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	22 732
Overført fra annen egenkapital		3 544	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>1</b>	<b>-3 544</b>	<b>22 732</b>

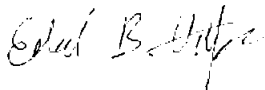

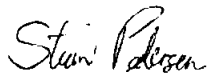


<b>Balanse</b>			
<b>Moment Utleie AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	977	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>977</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 000 000	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 977</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 645
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 645</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 087	15 426
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 087</b>	<b>18 071</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 015 064</b>	<b>2 018 071</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	83 907	87 451
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>83 907</b>	<b>87 451</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>113 907</b>	<b>117 451</b>
<b>Moment Utleie AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Moment Utleie AS</b>			
	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 198 791	1 209 130
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 198 791</b>	<b>1 209 130</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	6 077
Avsatt konsernbidrag		0	1 375
Konserngjeld	6	702 366	680 991
Annen kortsiktig gjeld		0	3 047
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>702 366</b>	<b>691 490</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 901 157</b>	<b>1 900 620</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 015 064</b>	<b>2 018 071</b>

Oslo, 20.05.2025  
Styret i Moment Utleie AS

 Erlend Bakke Unhjem styreleder	 Tom Nilsen styremedlem	 Stian Pedersen styremedlem/daglig leder
--	--	---

Moment Utleie AS Side 3



## Moment Utleie AS

Noter til regnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter).

#### Varelager

For varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer er anskaffelseskost kostnadene ved tilvirkning av varene. Disse kostnadene vil til dels være variable, og dels direkte. Renteutgifter inngår i tilvirkningskost. Varelager vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Investeringer i andre selskaper

For kortsiktige investeringer brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



## Moment Utleie AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital		Annen egenkapital		Sum
Årets endring i egenkapital					
Egenkapital 1.1	kr	30 000	kr	87 451	kr 117 451
Avsatt konsemdrag	kr	-	kr	-	kr -
Årets resultat	kr	-	kr	-3 544	kr -3 544
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>kr</b>	<b>30 000</b>	<b>kr</b>	<b>83 907</b>	<b>kr 113 907</b>

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr 31.12 består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 kr	10 000 kr	30 000
<b>Sum</b>	<b>3</b>	<b>kr</b>	<b>30 000</b>

Eierstruktur pr 31.12:	Antall	Eierandel
STE Holding AS	3	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3</b>	<b>100 %</b>

STE Holding AS er indirekte eiet av Stian Pedersen(styremedlem), Tom Nilsen(styremedlem) og Erlend Bakke Unhjem(styrets leder).

### Note 3 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-4 521	29 112
Permanente forskjeller	79	-110
Grunnlag for årets skattekostnad	-4 442	29 002
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-4 442</b>	<b>29 002</b>
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsemdrag	0	-1 375
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-4 442</b>	<b>27 627</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	6 380
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	6 380
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-977	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-977</b>	<b>6 380</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	6 380
Skattevirkning av konsemdrag	0	-303
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>6 077</b>



## Moment Utleie AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

### Note 5 Annen langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 198 791	1 209 130
<b>Sum</b>	<b>1 198 791</b>	<b>1 209 130</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler og sikkerhetsstillelser</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	kr 2 000 000	kr 2 000 000
<b>Sum</b>	<b>kr 2 000 000</b>	<b>kr 2 000 000</b>

### Note 6 Konserngjeld

<b>Konserngjeld består av følgende:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til STE Holding AS(morselskap)	kr 162 650	kr 142 650
Gjeld til Moment AS(søsterselskap)	kr 539 716	kr 538 341
<b>Sum</b>	<b>702 366</b>	<b>680 991</b>