



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 634 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN INVEST AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 11
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		1 499	1 873
Sum kostnader	3	1 499	1 873
Driftsresultat		-1 499	-1 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Annen finansinntekt	4	585 000	
Sum finansinntekter		585 015	
Annen finanskostnad	4		
Netto finans		585 015	
Ordinært resultat før skattekostnad		583 516	-1 873
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		583 516	-1 873
Årsresultat	6	583 516	-1 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 516	-1 873
Totalresultat		583 516	-1 873
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 005	-1 873
Avsatt til annen egenkapital		559 511	
Sum overføringer og disponeringer		583 516	-1 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	650 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	865 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 000	865 000
Sum anleggsmidler		1 450 000	865 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11	1 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11	1 495
Sum omløpsmidler		11	1 495
SUM EIENDELER		1 450 011	866 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		559 511	
Udekket tap			24 005
Sum opptjent egenkapital		559 511	-24 005
Sum egenkapital	6	589 511	5 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	860 500	860 500
Sum annen langsiktig gjeld		860 500	860 500
Sum langsiktig gjeld		860 500	860 500
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		860 500	860 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 450 011	866 495



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744290

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 634 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN INVEST AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 11
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 634 363
OLASTUEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		1 499	1 873
Sum kostnader	3	1 499	1 873
Driftsresultat		-1 499	-1 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Annen finansinntekt	4	585 000	
Sum finansinntekter		585 015	
Annen finanskostnad	4		
Netto finans		585 015	
Ordinært resultat før skattekostnad		583 516	-1 873
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		583 516	-1 873
Årsresultat	6	583 516	-1 873
Årsresultat etter minoritetsinteresser		583 516	-1 873
Totalresultat		583 516	-1 873
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		24 005	-1 873
Avsatt til annen egenkapital		559 511	
Sum overføringer og disponeringer		583 516	-1 873



Organisasjonsnr: 918 634 363
OLASTUEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	650 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	865 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 000	865 000
Sum anleggsmidler		1 450 000	865 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11	1 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11	1 495
Sum omløpsmidler		11	1 495
SUM EIENDELER		1 450 011	866 495
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		559 511	
Udekket tap			24 005
Sum opptjent egenkapital		559 511	-24 005
Sum egenkapital	6	589 511	5 995
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	860 500	860 500
Sum annen langsiktig gjeld		860 500	860 500
Sum langsiktig gjeld		860 500	860 500
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		860 500	860 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 450 011	866 495



Organisasjonsnr: 918 634 363
OLASTUEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Olastuen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 918 634 363



Olastuen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		1 499	1 873
Sum driftskostnader	3	1 499	1 873
Driftsresultat		-1 499	-1 873
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		15	0
Annen finansinntekt	4	585 000	0
Netto finansielle poster		585 015	0
Resultat før skattekostnad		583 516	-1 873
Resultat		583 516	-1 873
ÅRSRESULTAT	6	583 516	-1 873
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		24 005	0
Avsatt til annen egenkapital		559 511	0
Overført til udekket tap		0	1 873
Sum overføringer		583 516	-1 873



Olastuen Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	650 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	865 000
Sum anleggsmidler		1 450 000	865 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11	1 495
Sum omløpsmidler		11	1 495
SUM EIENDELER		1 450 011	866 495



Olastuen Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		559 511	0
Udekket tap		0	-24 005
Sum opptjent egenkapital		559 511	-24 005
Sum egenkapital	6	589 511	5 995
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	860 500	860 500
Sum langsiktig gjeld		860 500	860 500
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		860 500	860 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 450 011	866 495

Våler, 04.09.2024
Styret i Olastuen Invest AS

Georg Olastuen
styreleder/daglig leder

Susan Holtet Olastuen
styremedlem



Olastuen Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Olastuen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Andre driftskostnader	1 499	1 873
Sum driftskostnader	1 499	1 873



Olastuen Invest AS

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Olastuen Bygg Holding AS	50 000	50 000
Olastuen Eiendom AS	500 000	500 000
Rudsvegen AS	250 000	250 000
Sum	800 000	800 000

Selskapet har mottatt kr 200 000 i utbytte fra Olastuen Bygg AS før aksjene ble solgt med kr 385 000 i gevinst.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	583 516	-1 873
Permanente forskjeller	-579 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 516	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 873
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 489	-24 005	-4 516
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 489	24 005	4 516
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Olastuen Invest AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-24 005	5 995
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	-24 005	5 995
Årets resultat				583 516	583 516
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	559 511	589 511

Note 7 Fordringer

2023

Fordring på Olastuen Bygg Holding AS utgjør kr. 650 000.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olastuen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Georg Olastuen	15	50,0	50,0
Susan Holtet Olastuen	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Georg Olastuen	styreleder/daglig leder	15
Susan Holtet Olastuen	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		30

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	860 500	860 500
Sum annen langsiktig gjeld	860 500	860 500

Øvrig langsiktig gjeld er i helhet til selskapets aksjonærer og er ikke beregnet renter.



Protokoll for

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Olastuen Invest AS

Organisasjonsnummer: 918 634 363

Den 4. september 2024 ble det i selskapets lokaler avholdt ordinær generalforsamling.

Tilstede var:

Georg Olastuen som representerte 50 % av aksjekapitalen og
Susan Holtet Olastuen som representerte 50 % av aksjekapitalen.

100% av aksjekapitalen var dermed representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

- Godkjenning av innkalling og fullmakter
- Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
- Fastsettelse av resultatregnskap og balanse samt anvendelse av årsresultat
- Fastsettelse av godtgjørelse til styret
- Valg av styre

Følgende beslutninger ble truffet:

- Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
- Styrets leder ble valgt til møteleder, og begge aksjonærene ble valgt til å undertegne protokollen.
- Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2023.
- Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2023.
- Generalforsamlingen vedtok gjenvalg av det sittende styret.

Våler, 4. september 2024

Georg Olastuen

Susan Holtet Olastuen



Olastuen Invest AS

STYREPROTOKOLL

Den 4. september 2024 ble det avholdt styremøte i Olastuen Invest AS på selskapets kontor.

Tilstede var: Susan Holtet Olastuen og Georg Olastuen

Samtlige styremedlemmer var tilstede. Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Styret vedtok forslag til selskapets årsregnskap. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med forslaget.

2. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

3. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift

Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutvikling var tilfredsstillende.

Videre mener styret at selskapets egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

4. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Våler, 4. september 2024

Georg Olastuen
Styreleder

Susan Holtet Olastuen
Styremedlem



Elektronisk signatur

Signert av

Olastuen, Georg

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

09/04/2024 14:17:34

Olastuen, Susan Holtet

Norwegian BankID

09/04/2024 14:38:56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2023 Olastuen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 634 363



Olastuen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		1 499	1 873
Sum driftskostnader	3	1 499	1 873
Driftsresultat		-1 499	-1 873
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		15	0
Annen finansinntekt	4	585 000	0
Netto finansielle poster		585 015	0
Resultat før skattekostnad		583 516	-1 873
Resultat		583 516	-1 873
ÅRSRESULTAT	6	583 516	-1 873
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		24 005	0
Avsatt til annen egenkapital		559 511	0
Overført til udekket tap		0	1 873
Sum overføringer		583 516	-1 873



Olastuen Invest AS

Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	650 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	800 000	865 000
Sum anleggsmidler		1 450 000	865 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11	1 495
Sum omløpsmidler		11	1 495
SUM EIENDELER		1 450 011	866 495



Olastuen Invest AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		559 511	0
Udekket tap		0	-24 005
Sum opptjent egenkapital		559 511	-24 005
Sum egenkapital	6	589 511	5 995
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	860 500	860 500
Sum langsiktig gjeld		860 500	860 500
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		860 500	860 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 450 011	866 495

Våler, 04.09.2024
Styret i Olastuen Invest AS

Georg Olastuen
styreleder/daglig leder

Susan Holtet Olastuen
styremedlem



Olastuen Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Olastuen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Andre driftskostnader	1 499	1 873
Sum driftskostnader	1 499	1 873



Olastuen Invest AS

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Olastuen Bygg Holding AS	50 000	50 000
Olastuen Eiendom AS	500 000	500 000
Rudsvegen AS	250 000	250 000
Sum	800 000	800 000

Selskapet har mottatt kr 200 000 i utbytte fra Olastuen Bygg AS før aksjene ble solgt med kr 385 000 i gevinst.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	583 516	-1 873
Permanente forskjeller	-579 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 516	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 873
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 489	-24 005	-4 516
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 489	24 005	4 516
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Olastuen Invest AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-24 005	5 995
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	-24 005	5 995
Årets resultat				583 516	583 516
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	559 511	589 511

Note 7 Fordringer

2023

Fordring på Olastuen Bygg Holding AS utgjør kr. 650 000.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olastuen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Georg Olastuen	15	50,0	50,0
Susan Holtet Olastuen	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Georg Olastuen	styreleder/daglig leder	15
Susan Holtet Olastuen	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		30

Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	860 500	860 500
Sum annen langsiktig gjeld	860 500	860 500

Øvrig langsiktig gjeld er i helhet til selskapets aksjonærer og er ikke beregnet renter.