



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 000 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE VIEW HAFJELL AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Åslie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-1 500	
Lønnskostnad	1		
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 500</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>122</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 622</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 198	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 820</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 820</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 820</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>2 820</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 820	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 820</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	4		
Utsatt skattefordel	2	1 198	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 198</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 198</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>15 767 560</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
<b>Sum fordringer</b>	5, 6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	313 308	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>313 308</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 080 868</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 082 066</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	33 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 997 000	
Annen innskutt egenkapital		-7 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 022 930</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 820	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 820</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 025 750</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5	805 927	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 805 927</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 805 927</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 389	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 389</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 056 316</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 082 066</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 427502

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 000 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE VIEW HAFJELL AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Åslie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 830 000 062  
THE VIEW HAFJELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-1 500	
Lønnskostnad	1		
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 500</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		122	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>122</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>122</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 622</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	-1 198	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 820</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 820</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 820</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>2 820</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 820	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 820</b>	



Organisasjonsnr: 830 000 062  
THE VIEW HAFJELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	4		
Utsatt skattefordel	2	1 198	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 198</b>	

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 198</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	4	<b>15 767 560</b>	
------------------	---	-------------------	--

##### Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
<b>Sum fordringer</b>	<b>5, 6</b>		

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	313 308	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>313 308</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 080 868</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 082 066</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	33 000	
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 997 000	
Annen innskutt egenkapital		-7 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 022 930</b>	

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 820	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 820</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 025 750</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5	805 927	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 805 927</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 805 927</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 389	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 389</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 056 316</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 082 066</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 830 000 062  
THE VIEW HAFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## The View Hafjell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 830 000 062



<b>Resultatregnskap</b>		
<b>The View Hafjell AS</b>		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Varekostnad		-1 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		122
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>122</b>
Resultat før skattekostnad		1 622
Skattekostnad på resultat	2	-1 198
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 820</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		2 820
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 820</b>



<b>Balanse</b>		
<b>The View Hafjell AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	2	1 198
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>1 198</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>1 198</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
Anlegg under utførelse	4	15 767 560
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	313 308
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>16 080 868</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>16 082 066</u>
<b>The View Hafjell AS</b>		<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>		
<b>The View Hafjell AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	8	33 000
Overkurs		2 997 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 022 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		2 820
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 820</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 025 750</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	805 927
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 805 927</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		250 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 056 316</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 082 066</b>
Jessheim, 28.02.2023 Styret i The View Hafjell AS		
_____ Terje Gjeisklid styreleder		_____ Jan Cato Åslie styremedlem/daglig leder
<b>The View Hafjell AS</b>		<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader

The View Hafjell AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 198	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 198</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 622	0
Permanente forskjeller	-7 070	0
Endring i midlertidige forskjeller	-320 633	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-326 081</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varebeholdning	320 633	0	-320 633
<b>Sum</b>	<b>320 633</b>	<b>0</b>	<b>-320 633</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-326 081	0	326 081



Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 448	0	5 448
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 198	0	1 198

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 07.09.2022	33000	2997000	-7070	0	3 022 930
Årets resultat			-	2 820	2 820
Pr 31.12.2022	33 000	2 997 000	-7 070	2 820	3 025 750

### Note 4 Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse	2022	2021
Anlegg under utførelse	15 767 560	0
Sum varelager	15 767 560	0

Av samlet varelagerverdi for The View Hafjell AS pr. 31.12.2022 er kr. 15 767 560 vurdert til anskaffelseskost.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	805 927	0
Sum	805 927	0

### Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 000 000	0
Sum	12 000 000	0



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i The View Hafjell AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 100,0	33 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>33 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Fundament Gruppen AS	30	100,0	100,0