



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 384 239
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERLAND SLAATTO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Tupesekogen 3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erland Slaatto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 131	2 505
Sum kostnader		12 131	2 505
Driftsresultat		-12 131	-2 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	4 093 153	1 174 457
Annen renteinntekt		21 137	3 659
Sum finansinntekter		4 114 290	1 178 116
Netto finans		4 114 290	1 178 116
Ordinært resultat før skattekostnad		4 102 159	1 175 611
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 001	8 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 100 158	1 167 606
Årsresultat		4 100 158	1 167 606
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 180 000	1 210 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-79 842	-42 394
Sum overføringer og disponeringer		4 100 158	1 167 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	10 000 001	10 000 001
Andre fordringer	3	20 590	62 671
Sum finansielle anleggsmidler		10 020 591	10 062 672
Sum anleggsmidler		10 020 591	10 062 672
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 327	50 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 327	50 088
Sum omløpsmidler		7 327	50 088
SUM EIENDELER		10 027 918	10 112 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 920 622	10 000 464
Sum opptjent egenkapital		9 920 622	10 000 464
Sum egenkapital	4	10 020 622	10 100 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	1 981	8 005
Annen kortsiktig gjeld	6	5 315	4 291
Sum kortsiktig gjeld		7 296	12 296
Sum gjeld		7 296	12 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 027 918	10 112 760



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,13	99 811 498	
Annen driftsinntekt		14 703	
Sum inntekter		99 826 201	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-3 980 000	
Varekostnad	1	73 474 345	
Lønnskostnad	14,15	11 421 928	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 639 043	
Annen driftskostnad	14	7 616 781	
Sum kostnader		90 172 097	
Driftsresultat		9 654 104	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 838	
Annen finansinntekt		109 708	
Sum finansinntekter		244 546	
Annen rentekostnad	10	145 773	
Annen finanskostnad		235 287	
Sum finanskostnader		381 060	
Netto finans		-136 514	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 517 590	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	2 120 437	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 397 153	0
Årsresultat		7 397 153	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 180 000	



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	3 217 153	
Sum overføringer og disponeringer		7 397 153	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 549 763	5 847 683
Maskiner og anlegg	2,9	5 978 862	3 609 649
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,9	3 311 377	1 096 544
Sum varige driftsmidler		17 840 002	10 553 876
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		17 841 002	10 554 876
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,9	25 037 000	21 042 000
Sum varer		25 037 000	21 042 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 573 819	4 904 657
Andre fordringer	5	942 280	578 514
Sum fordringer		5 516 099	5 483 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 170 328	15 425 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 170 328	15 425 640
Sum omløpsmidler		37 723 427	41 950 811
SUM EIENDELER		55 564 429	52 505 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 713 559	37 496 405
Sum opptjent egenkapital		40 713 559	37 496 405
Sum egenkapital		40 813 559	37 596 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 823 540	3 113 945
Øvrig langsiktig gjeld	10	978	478
Sum annen langsiktig gjeld		2 824 518	3 114 423
Sum langsiktig gjeld		2 824 518	3 114 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 673 707	4 286 066
Betalbar skatt	11	2 120 416	2 403 066
Skyldige offentlige avgifter		1 059 682	3 144 469
Annen kortsiktig gjeld	12	2 072 547	1 961 258
Sum kortsiktig gjeld		11 926 352	11 794 859
Sum gjeld		14 750 870	14 909 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 564 429	52 505 687
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	2 823 540	3 113 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337258

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 384 239
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLAND SLAATTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tuppeskogen
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Slaatto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 992 384 239
ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 131	2 505
Sum kostnader		12 131	2 505
Driftsresultat		-12 131	-2 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	4 093 153	1 174 457
Annen renteinntekt		21 137	3 659
Sum finansinntekter		4 114 290	1 178 116
Netto finans		4 114 290	1 178 116
Ordinært resultat før skattekostnad		4 102 159	1 175 611
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 001	8 005
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 100 158	1 167 606
Årsresultat		4 100 158	1 167 606
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 180 000	1 210 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-79 842	-42 394
Sum overføringer og disponeringer		4 100 158	1 167 606



Organisasjonsnr: 992 384 239
ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	10 000 001	10 000 001
Andre fordringer	3	20 590	62 671
Sum finansielle anleggsmidler		10 020 591	10 062 672
Sum anleggsmidler		10 020 591	10 062 672

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 327	50 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 327	50 088
Sum omløpsmidler		7 327	50 088

SUM EIENDELER 10 027 918 10 112 760

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 920 622	10 000 464
Sum opptjent egenkapital		9 920 622	10 000 464

Sum egenkapital 4 10 020 622 10 100 464

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	1 981	8 005
Annen kortsiktig gjeld	6	5 315	4 291
Sum kortsiktig gjeld		7 296	12 296

Sum gjeld 7 296 12 296



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 027 918	10 112 760
--------------------------	------------	------------



Organisasjonsnr: 992 384 239
ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 811 498	
Annen driftsinntekt	1,13	14 703	
Sum inntekter		99 826 201	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-3 980 000	
Varekostnad	1	73 474 345	
Lønnskostnad	14,15	11 421 928	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 639 043	
Annen driftskostnad	14	7 616 781	
Sum kostnader		90 172 097	
Driftsresultat		9 654 104	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 838	
Annen finansinntekt		109 708	
Sum finansinntekter		244 546	
Annen rentekostnad	10	145 773	
Annen finanskostnad		235 287	
Sum finanskostnader		381 060	
Netto finans		-136 514	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 517 590	0
Skattekostnad på ordinært resultat	11	2 120 437	
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 397 153	0
Årsresultat		7 397 153	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 180 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	3 217 153	
Sum overføringer og disponeringer		7 397 153	



Organisasjonsnr: 992 384 239
ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 549 763	5 847 683
Maskiner og anlegg	2,9	5 978 862	3 609 649
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,9	3 311 377	1 096 544
Sum varige driftsmidler		17 840 002	10 553 876
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		17 841 002	10 554 876
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,9	25 037 000	21 042 000
Sum varer		25 037 000	21 042 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 573 819	4 904 657
Andre fordringer	5	942 280	578 514
Sum fordringer		5 516 099	5 483 171
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 170 328	15 425 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 170 328	15 425 640
Sum omløpsmidler		37 723 427	41 950 811
SUM EIENDELER		55 564 429	52 505 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		40 713 559	37 496 405
Sum opptjent egenkapital		40 713 559	37 496 405
Sum egenkapital		40 813 559	37 596 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 823 540	3 113 945
Øvrig langsiktig gjeld	10	978	478
Sum annen langsiktig gjeld		2 824 518	3 114 423
Sum langsiktig gjeld		2 824 518	3 114 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 673 707	4 286 066
Betalbar skatt	11	2 120 416	2 403 066
Skyldige offentlige avgifter		1 059 682	3 144 469
Annen kortsiktig gjeld	12	2 072 547	1 961 258
Sum kortsiktig gjeld		11 926 352	11 794 859
Sum gjeld		14 750 870	14 909 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 564 429	52 505 687
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	2 823 540	3 113 945



Organisasjonsnr: 992 384 239
ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 992 384 239
ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsoppgjør

2022

Erland Slaatto Eiendom AS - konsern

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Kontantstrømoppstilling



RESULTATREGNSKAP ERLAND SLAATTO EIENDOM AS -KONSERN

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1,13	99 811 498	
Annen driftsinntekt		14 703	
Sum driftsinntekter		99 826 201	
Varekostnad	1	73 474 345	
End.beh. Varer u.tilv. Og ferdigvarer	1	-3 980 000	
Lønnskostnad	14,15	11 421 928	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 639 043	
Annen driftskostnad	14	7 616 781	
Sum driftskostnader		90 172 097	
Driftsresultat		9 654 104	
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		134 838	
Annen finansinntekt		109 708	
Annen rentekostnad	10	145 773	
Annen finanskostnad		235 287	
Resultat av finansposter		-136 514	
Resultat før skattekostnad		9 517 590	
Skattekostnad på resultat	11	2 120 437	
Resultat		7 397 153	
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		7 397 153	
OVERFØRINGER			
Avsatt utbytte		0	
Tilleggsutbytte		4 180 000	
Overføringer til annen egenkapital	8	3 217 153	
Sum overføringer		7 397 153	



BALANSE

ERLAND SLAATTO EIENDOM AS - KONSERN

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 549 763	5 847 683
Maskiner og anlegg	2,9	5 978 862	3 609 649
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2,9	3 311 377	1 096 544
Sum varige driftsmidler		17 840 002	10 553 876
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		17 841 002	10 554 876
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4,9	25 037 000	21 042 000
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	4 573 819	4 904 657
Andre kortsiktige fordringer	5	942 280	578 514
Sum fordringer		5 516 099	5 483 171
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 170 328	15 425 640
Sum omløpsmidler		37 723 427	41 950 811
Sum eiendeler		55 564 429	52 505 687



BALANSE

ERLAND SLAATTO EIENDOM AS - KONSERN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		40 713 559	37 496 405
Sum opptjent egenkapital		40 713 559	37 496 405
Sum egenkapital	8	40 813 559	37 596 405
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 823 540	3 113 945
Øvrig langsiktig gjeld	10	978	478
Sum annen langsiktig gjeld		2 824 518	3 114 423
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 673 707	4 286 066
Betalbar skatt	11	2 120 416	2 403 066
Skyldig offentlige avgifter		1 059 682	3 144 469
Utbytte		0	0
Annen kortsiktig gjeld	12	2 072 547	1 961 258
Annen kortsiktig gjeld		11 926 352	11 794 859
Sum gjeld		14 750 870	14 909 282
Sum egenkapital og gjeld		55 564 429	52 505 687

Gol, 10.03.23

Styret i Erland Slaatto Eiendom AS-konsern

Erland Slaatto
Styrets leder



Erland Slaatto Eiendom AS - konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Konsernets virksomhet

Konsernet består av Erland Slaatto Eiendom AS (morselskap) og Slaatto Sag og Høvleri AS (datterselskap). Det er ingen drift i morselskap utover å eie aksjer.

Datterselskapet har i 2022 hatt virksomhet knyttet til følgende:

<u>Sted</u>	<u>Virksomhet</u>
Torpo, Ål	Høvlerianlegg, behandlingsanlegg for beis og maling, samt impregneringsverk
Gol	Byggevareutsalg/butikkdrift

Trelast selges i engrosmarkedet og til forbrukere. Selskapets hovedkontor ligger i Gol kommune.

Selskapets omsetning skjer i all hovedsak i Norge.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Dette er følgende:

Datautstyr	3 år
Transportmidler	4 år
Inventar	5 år
Høvleriutstyr	10 år
Bygg	25-50 år

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Egentilvirkede varer er vurdert til full tilvirkingskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på utestående fordringer.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Erland Slaatto Eiendom AS - konsern

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Tomter, bygninger og tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	52 059 235	54 808 032	106 837 267
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 533 565	6 081 900	9 615 465
Avgang solgte driftsmidler	-705 000		-705 000
Inntektsført gevinst	14 703		14 703
Kostnadsført tap	0		0
Anskaffelseskost 31.12.	54 902 503	60 889 932	115 792 435
Akk.avskrivning 31.12.	-45 612 264	-52 340 169	-97 952 434
Balanseført pr. 31.12.	9 290 240	8 549 763	17 840 002
Årets avskrivninger	681 955	957 088	1 639 043
Avskrivningsprosent	10-25 %	2-10 %	

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Ål utvikling AS	0
Gol Stavkyrkje AS	0
Visit Gol AS	1 000
	<u>1 000</u>

Note 4 - Varer

Datterselskapets varelager på Torpo består av råstoff til høvleriproduksjon, ferdig høvlede varer, innkjøpt trelast for videresalg, samt produkter som maling og beis til vårt overflatebehandlingsanlegg og impregneringsvæske til impregneringsanlegget. Varelageret på Gol består av trelast for videresalg, byggevarer og butikkvarer.

Spesifikasjon:	2022	2021
Råvarer	6 200 000	5 100 000
Ferdigvarer	3 700 000	3 500 000
Varer for videresalg	15 100 000	12 420 000
Diesel	37 000	22 000
Sum	<u>25 037 000</u>	<u>21 042 000</u>



Erland Slaatto Eiendom AS - konsern

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 – Kundefordringer, andre fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for regnskapsmessig delkrederavsetning kr. 20 000. Tilsvarende avsetning pr. 1.1.2022 utgjorde kr.20 000.

Kostnadsførte tap på kunder i regnskapsåret beløper seg til kr. 360.606,-. Inntektsført inkommet på tapte fordringer kr 17.390,-.

Andre fordringer består av forskuddsbetalte kostander kr 942.281,- for 2022, og tilsvarende kr 578.514,- for 2021.

Note 6 – Bankinnskudd, kontanter mv.

	2022	2021
Bundne bankinnskudd	437 773	390 567
Bankinnskudd, kontanter	6 732 555	15 035 073
	<u>7 170 328</u>	<u>15 425 640</u>

Bevilget kassekreditt er kr. 3.000.000,- for 2022 og 2021. Denne er ved begge årsskiftene ubenyttet.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erland Slaatto	1 000	100 %	100 %
Sum	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	37 496 406	37 596 406
Avsatt til utbytte, tilleggsutbytte	-	4 180 000	-4 180 000
Årets resultat	-	7 397 153	7 397 153
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>40 713 559</u>	<u>40 813 559</u>

Note 9 - Pant og garantier

	2022	2021
Pantsikret gjeld		
Langsiktig pantelån	2 823 540	3 113 945
Kassekreditt (limit 3 000 000)	0	0
Sum pantsikret gjeld	<u>2 823 540</u>	<u>3 113 945</u>



Erland Slaatto Eiendom AS - konsern

Noter til regnskapet for 2022

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Varelager, pålydende 20 000 000	25 037 000	21 042 000
Kundefordringer, pålydende 15 000 000	4 573 819	4 904 657
Leierett og driftstilbehør, pålydende 15 000 000	9 290 239	4 706 193
Sum	<u>38 901 058</u>	<u>30 652 850</u>
Gjeld med forfall mer enn 5 år fram i tid	2022	2021
Banklån	2 823 540	3 113 945

Note 10 - Nærstående parter

Forhold med nærstående parter begrenset til:

- Innlån fra morselskap med til sammen kr. 21 568,-.
- Renteberegning av innlån med markedsrente, kr. 20 590,- i 2022. Postene er eliminert i konsernregnskapet.
- Internt vareuttak i forb. med vedlikehold og bygging på egne anlegg. Markedspriser benyttes.

Note 11 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	2 120 416	2 395 061
Betalbar skatt tidl. år	21	1
Årets totale skattekostnad	<u>2 120 437</u>	<u>2 395 062</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	9 517 590	10 026 586
Permanente forskjeller	6 962	0
Endring i midlertidige forskjeller	113 703	860 056
Årets skattegrunnlag	<u>9 638 255</u>	<u>10 886 643</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 120 417	2 395 061
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl. goodwill	-7 206 631	-7 836 748
Varebeholdning	0	0
Utestående fordringer	33 532	159 291
Gevinst- og tapskonto	2 472 243	3 090 304
Sum	<u>-4 700 856</u>	<u>-4 587 153</u>
Aksjer og andre verdipapirer mv	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 700 856</u>	<u>-4 587 153</u>
22% Utsatt skatt	0	0



Erland Slaatto Eiendom AS - konsern

Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	6 918	0
Regnskapsmessig realisasjon av aksjer	0	0
Rentekostnad på fastsatt skatt	44	0
Sum permanente forskjeller	<u>6 962</u>	<u>0</u>

Netto negative midlertidige forskjeller pr. 31.12.22. Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen.

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

<i>Spesifikasjon:</i>	2022	2021
Forskudd fra kunder	2 000	500
Annen kortsiktig gjeld	540 956	175 874
Feriepenger/påløpt lønn	1 529 591	1 789 176
	<u>2 072 547</u>	<u>1 961 258</u>

Note 13 – Salgsinntekter

<i>Spesifikasjon</i>	2022	2021
Salg trelast, gulv og flis	54 938 022	59 263 734
Salg overflatebehandling	8 352 462	6 685 343
Salg butikkvarer, byggevarer	36 341 014	23 760 440
Sum	<u>99 811 498</u>	<u>89 709 517</u>

Note 14 -Ansatte, godtgjørelser mv.

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	9 820 233	9 330 001
Arbeidsgiveravgift	1 126 287	981 148
Pensjonskostnader	194 716	153 944
Andre ytelser	280 692	219 880
Sum	<u>11 421 928</u>	<u>10 684 973</u>

Datterselskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 16,5 årsverk. Selskapet har ingen lån eller sikkerhetsstillelse til ledelse eller aksje-eiere.

Det er i 2022 utbetalt kr. 823 630,- til daglig leder. Herav inngår fordel fri bil med kr. 164 800,- og kr 13.380,- i pensjonspremie. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er for 2022 kostnadsført kr 48 900,- i revisjonshonorar og kr 800,- i rådgivning fra selskapets revisor i datterselskapet. Beløpene er ekskl. mva. For morselskapet er det kostnadsført kr 12.125,- inkl. mva.

Note 15 -Obligatorisk tjenestepensjon

Datterselskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Note 16- Enkeltransaksjoner

Det har ikke forekommet noen vesentlige enkeltransaksjoner i regnskapsåret.



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Indirekte modell			
Erland Slaatto Eiendom AS - konsern			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2022	2021
Resultat før skattekostnad		9 517 590	
Periodens betalte skatt		-2 120 437	
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		-14 703	
Ordinære avskrivninger		1 639 043	
Nedskrivning anleggsmidler		0	
Endring i varelager		-3 995 000	
Endring i kundefordringer		330 838	
Endring i leverandørgjeld		2 387 641	
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	
Effekt av valutakursendringer		0	
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-363 766	
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		7 381 206	0
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		705 000	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-9 615 465	
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-8 910 465	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-289 905	
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-2 256 148	
Netto endring i kassakreditt		0	
Innbetalinger av egenkapital		0	
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	
Utbetalinger av utbytte		-4 180 000	
Innbetalinger av konsernbidrag		0	
Utbetalinger av konsernbidrag		0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-6 726 053	0
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-8 255 312	0
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		15 425 640	15 425 640
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		7 170 328	15 425 640



Til generalforsamlingen i Erland Slaatto Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Erland Slaatto Eiendom AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bagn, 14. mars 2023

Revisor Team AS

Stig Rune Framnes

Statsautorisert revisor



Årsoppgjør
2022
Erland Slaatto Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Kontantstrømoppstilling
Årsberetning
Revisjonsberetning



RESULTATREGNSKAP

ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		12 131	2 505
Sum driftskostnader		12 131	2 505
Driftsresultat		-12 131	-2 505
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	4 093 153	1 174 457
Annen renteinntekt		21 137	3 659
Resultat av finansposter		4 114 290	1 178 116
Resultat før skattekostnad		4 102 159	1 175 611
Skattekostnad på resultat	5	2 001	8 005
Resultat		4 100 158	1 167 606
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		4 100 158	1 167 606
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		4 180 000	1 210 000
Avsatt til annen egenkapital		-79 842	-42 394
Sum overføringer		4 100 158	1 167 606



BALANSE

ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	10 000 001	10 000 001
Andre langsiktige fordringer	3	20 590	62 671
Sum finansielle anleggsmidler		10 020 591	10 062 672
Sum anleggsmidler		10 020 591	10 062 672
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 327	50 088
Sum omløpsmidler		7 327	50 088
Sum eiendeler		10 027 918	10 112 760



BALANSE

ERLAND SLAATTO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 920 622	10 000 464
Sum opptjent egenkapital		9 920 622	10 000 464
Sum egenkapital	4	10 020 622	10 100 464
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	1 981	8 005
Annen kortsiktig gjeld	6	5 315	4 291
Sum kortsiktig gjeld		7 296	12 296
Sum gjeld		7 296	12 296
Sum egenkapital og gjeld		10 027 918	10 112 760

Gol, 10.03.23

Styret i Erland Slaatto Eiendom AS

Erland Slaatto
styreleder



Erland Slaatto Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke kan forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre avskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 – Investeringer i aksjer og datterselskap

Selskapsnavn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Slaatto Sag og Høvləri AS	2 348 914	2 348 914	10 000 001	37 792 937	7 390 148
Sum			10 000 001		

Aksjene er vurdert til anskaffelseskost da virkelig verdi antas å være større.



Erland Slaatto Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 – Andre langsiktige fordringer

Selskapet har krav på datterselskapet Slaatto Sag & Høvleri AS pr. 31.12.22 på kr 20.590,-. Det er beregnet markedsmessig rente med kr. 20.590,-.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon, egenkapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erland Slaatto	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	10 000 464	10 100 464
Årsresultat		4 100 158	4 100 158
Avsatt utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		-4 180 000	-4 180 000
Egenkapital 31.12	100 000	9 920 622	10 020 622

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	1 981	8 005
Betalbar skatt tidl. år	20	0
Årets totale skattekostnad	1 981	8 005

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	4 102 159	1 167 606
Permanente forskjeller	-4 093 153	-1 174 457
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	35 234
Framførbart skattemessig underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	9 006	36 388
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 981	8 005

Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller pr. 31.12.



Erland Slaatto Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har ved årets slutt gjeld til aksjonær på kr. 5.315,-. Renter er ikke beregnet.

Note 7 – Sysselsatte, årsverk.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 0 årsverk.

Det er for 2022 kostnadsført kr 12.125,- i revisjonshonorar. Beløpet er inkl. mva.

Note 8- Enkeltransaksjoner

Det har ikke forekommet noen vesentlige enkeltransaksjoner i regnskapsåret.

**KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Indirekte modell			
Erland Slaatto Eiendom AS - konsern			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2022	2021
Resultat før skattekostnad		4 102 159	
Periodens betalte skatt		-2 001	
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0	
Ordinære avskrivninger		0	
Nedskrivning anleggsmidler		0	
Endring i varelager		0	
Endring i kundefordringer		0	
Endring i leverandørgjeld		0	
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger		0	
Effekt av valutakursendringer		0	
Endring i andre tidsavgrensningsposter		42 081	
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		4 142 239	0
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-5 000	
Netto endring i kassakreditt		0	
Innbetalinger av egenkapital		0	
Tilbakebetalinger av egenkapital		0	
Utbetalinger av utbytte		-4 180 000	
Innbetalinger av konsernbidrag		0	
Utbetalinger av konsernbidrag		0	
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 185 000	0
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-42 761	0
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.		50 088	50 088
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.		7 327	50 088



Erland Slaatto Eiendom AS - Årsberetning 2022

Årsberetning 2022

Erland Slaatto Eiendom AS

Adresse: Rotneimsvegen 214, 3550 Gol

Org.nr. 992 384 239

Virksomhetens art og hvor den drives

Erland Slaatto Eiendom AS (mørselskap) eier Slaatto Sag & Høvleri AS (datterselskap). Mørselskapet har ingen drift utover å eie aksjer. Datterselskapet har tradisjonelt drevet med produksjon og handel med trelast. Produksjonen består av høvleridrift og videreforedling i form av trykkimpregnering og beising. Handelsvirksomheten er knyttet til engrossalg og butikksalg av trelast og byggevarer.

Datterselskapet har administrasjon i hovedkontorkommunen Gol og produksjonsanlegg i Ål kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Konsernets omsetning økte fra 2021 til 2022 med NOK 10 mill., noe som utgjør en økning på 11,15 %. Årsresultatet for 2022 på NOK 7,4 mill. er en nedgang fra 2021 på NOK -241.377,-. Styret har sterkt fokus på effektiv drift, dekningsbidrag og kostnadskontroll og 2022 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Nedgangen i resultat skyldes utvikling i energikostnader ved produksjonsanlegget på Torpo, samt et lønnsoppgjør med etterslep fra pandemien.

Konsernet har i løpet av året investert i nytt flisfyringsanlegg og flishogger. Dette ble satt i drift i midten av desember. Styret forventer at dette gir besparelser i forhold til energikostnader i forbindelse med oppvarming av produksjonsanlegg og tørkerom i tilknytning til vårt overflatebehandlingsanlegg. I tillegg vil konsernet kunne benytte restavfall fra trelastproduksjonen som energi i fyringsanlegget. Dette gir mindre kostnader og også en miljø-gevinst.

De samlede investeringene i 2022 var på NOK 9,6 mill., og av dette utgjør bygg til flisfyringsanlegg samt tilhørende tekniske installasjoner NOK 6,1 mill.

Konsernets likviditetsbeholdning var på NOK 7,2 mill. pr. 31.12.22. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.22 81% av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 79 % pr. 31.12.21. Denne økningen skyldes nedbetaling av langsiktig gjeld i selskapet. Selskapets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.22 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 40 813 559,-, sammenlignet med NOK 37 596 405,- året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.22 var 73,5 %, sammenlignet med 71,5 % pr. 31.12.21.

Fremtidig utvikling

Markedsutsiktene de neste årene er usikre. Det forventes en nedgang i etterspørselen etter konsernets produkter med bakgrunn i de siste årenes prisstigning på trelast og byggevarer i forbindelse med økte energikostnader og store endringer i verdensøkonomien. Økte priser fra våre leverandører kan bare delvis overføres på våre kunder, og vil innebære redusert lønnsomhet for konsernet. Konsernet vil også framover ha fokus på kostnadseffektiv drift og utadrettet virksomhet for å befeste sin markedsposisjon i lokalmarkedet.



Erland Slaatto Eiendom AS - Årsberetning 2022

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt valutarisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.

Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endring i valutakurser, spesielt svenske kroner, da noen leverandører av råstoff til vår trelastproduksjon fakturerer i svenske kroner. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsf forholdene, samt pågående prisstigning og økt rentenivå hos våre kunder som hovedsakelig består av byggefirma eller deres underentreprenører. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør NOK 4 573 819,- for 2022. Dette innebærer en nedgang i kredittrisikoen på NOK 330 838,- fra 2021.

Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har løpende fokus på forfalte fordringer.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ingen slike aktiviteter pågående i 2022.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for bekreftelsen ligger resultatprognoser for 2023 og konsernets langsiktige prognoser for årene framover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Årsoverskuddet på NOK 4 102 159 foreslås disponert slik:

Tilleggsutbytte	NOK 4 180 000
Fra annen egenkapital	NOK -79 842

Arbeidsmiljø

Konsernet har nå ca. 16,5 årsverk. Arbeidsmiljøet i bedriften vurderes som godt. Dette gjenspeiles i stabil arbeidskraft og lavt sykefravær. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over totalt sykefravær blant konsernets ansatte. Generelt anses sykefraværet som lavt.

Høvleriet på Torpo har luftrenseutstyr med støvavs skiller. Videre er de fleste manuelle operasjoner fjernet.

Det er i 2022 utført normalt vedlikehold av bygninger, maskiner og anlegg, samt normalt vedlikehold av innarbeidede velferdstiltak. Bedriften er tilknyttet bedriftshelsetjeneste og regler for HMS etterleves. Konsernet har vært forskånet for arbeidsulykker i 2022.



Erland Slaatto Eiendom AS - Årsberetning 2022

Styret er av den oppfatning at konsernets administrasjon har fulgt opp forskrifter om intern kontroll, helse, miljø og sikkerhet i henhold til regelverket. Styret mener videre at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Likestilling og diskriminering

Konsernet jobber for likestilling, og er positiv til ansettelse av kvinner. Pr. i dag er 1 kvinne ansatt (1.0 årsverk). Tradisjonelt har vår bransje vært mannsdominert. Konsernet arbeider aktivt for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering prioriteres personlige kvalifikasjoner framfor kjønn.

Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Åpenhetsloven

Konsernet har startet arbeidet med å kartlegge og vurdere faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter, anstendige arbeidsforhold i virksomheten og produkter/tjenester knyttet til virksomhetens leverandørkjede.

Konsernet vil senest i løpet av juni 2023 offentliggjøre på vår hjemmeside slaatto-sag.no en redegjørelse av aktsomhetsvurderingene i henhold til lovens krav.

Ytre miljø

Så vidt styret kjenner til, forurenses ikke konsernet det ytre miljø utover det som er vanlig for bransjen. Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader er innenfor de kravene myndighetene stiller. Det drives ikke virksomhet som betinger utslippskonsesjoner. I impregneringsverket har vi fra 2002 brukt miljøvennlige impregneringsvæsker. Bedriften er tilknyttet impregneringskontrollen. Konsernets miljøarbeid konsentrerer seg om etablering av systemer for måling av støv og støy knyttet til produksjonsanleggene. Det fokuserer også på at varetransport inn og ut av bedriften skal optimaliseres for å redusere klimagassutslipp.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Konsernet har ikke tegnet forsikring for styrets og daglig leders mulige ansvar ovenfor selskapet og tredjepersoner.

Gol, 10.2.27

Erland Slaatto, styreformann og daglig leder