



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 309 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLSK BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Piotr Sobiegaj
Nordre hovedgårds vei 20
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Pawel Sobiegraj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 253 199	7 995 722
Sum inntekter		8 253 199	7 995 722
Kostnader			
Varekostnad		409 546	451 441
Lønnskostnad	1	5 689 797	4 662 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 155	24 280
Annen driftskostnad	1	474 718	381 354
Sum kostnader		6 621 216	5 519 738
Driftsresultat		1 631 983	2 475 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 000	
Annen finansinntekt		5 202	
Sum finansinntekter		9 202	
Annen rentekostnad		20 401	11 386
Annen finanskostnad		1 256	4 256
Sum finanskostnader		21 657	15 642
Netto finans		-12 454	-15 642
Ordinært resultat før skattekostnad		1 619 528	2 460 342
Skattekostnad på resultat	2	505 971	541 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 113 557	1 919 092
Årsresultat	3	1 113 557	1 919 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 113 557	1 919 092
Totalresultat		1 113 557	1 919 092
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 113 557	1 719 092
Sum overføringer og disponeringer		1 113 557	1 919 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		10 500	20 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		291 845	169 000
Sum varige driftsmidler		302 345	189 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			53 334
Sum finansielle anleggsmidler			53 334
Sum anleggsmidler		302 345	242 834
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		429 426	587 250
Andre kortsiktige fordringer		189 253	148 999
Sum fordringer		618 679	736 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 545 481	4 594 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 545 481	4 594 138
Sum omløpsmidler		6 164 160	5 330 387
SUM EIENDELER		6 466 505	5 573 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 633 834	3 520 277
Sum opptjent egenkapital		4 633 834	3 520 277
Sum egenkapital	3	4 663 834	3 550 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	12 175	5 650
Sum avsetninger for forpliktelser		12 175	5 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 203	79 868
Langsiktig konserngjeld		102 733	
Sum annen langsiktig gjeld		183 936	79 868
Sum langsiktig gjeld		196 111	85 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 882	22 303
Betalbar skatt	2	350 447	535 600
Skyldig offentlige avgifter		717 276	707 643
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		515 956	471 880
Sum kortsiktig gjeld		1 606 560	1 937 426
Sum gjeld		1 802 671	2 022 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 466 505	5 573 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 477076

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 309 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLSK BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Piotr Sobiegaj
Nordre hovedgårds vei 20
4621 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Piotr Pawel Sobiegraj
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 309 187
POLSK BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 253 199	7 995 722
Sum inntekter		8 253 199	7 995 722
Kostnader			
Varekostnad		409 546	451 441
Lønnskostnad	1	5 689 797	4 662 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 155	24 280
Annen driftskostnad	1	474 718	381 354
Sum kostnader		6 621 216	5 519 738
Driftsresultat		1 631 983	2 475 984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 000	
Annen finansinntekt		5 202	
Sum finansinntekter		9 202	
Annen rentekostnad		20 401	11 386
Annen finanskostnad		1 256	4 256
Sum finanskostnader		21 657	15 642
Netto finans		-12 454	-15 642
Ordinært resultat før skattekostnad		1 619 528	2 460 342
Skattekostnad på resultat	2	505 971	541 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 113 557	1 919 092
Årsresultat	3	1 113 557	1 919 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 113 557	1 919 092
Totalresultat		1 113 557	1 919 092
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 113 557	1 719 092
Sum overføringer og disponeringer		1 113 557	1 919 092



Organisasjonsnr: 923 309 187
POLSK BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 10 500 20 500

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 291 845 169 000

Sum varige driftsmidler 302 345 189 500

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 53 334

Sum finansielle

anleggsmidler 53 334

Sum anleggsmidler 302 345 242 834

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 429 426 587 250

Andre kortsiktige

fordringer 189 253 148 999

Sum fordringer 618 679 736 249

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 545 481 4 594 138

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 5 545 481 4 594 138

Sum omløpsmidler 6 164 160 5 330 387

SUM EIENDELER 6 466 505 5 573 221

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 633 834	3 520 277
Sum opptjent egenkapital		4 633 834	3 520 277
Sum egenkapital	3	4 663 834	3 550 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	12 175	5 650
Sum avsetninger for forpliktelseser		12 175	5 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 203	79 868
Langsiktig konserngjeld		102 733	
Sum annen langsiktig gjeld		183 936	79 868
Sum langsiktig gjeld		196 111	85 518
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 882	22 303
Betalbar skatt	2	350 447	535 600
Skyldig offentlige avgifter		717 276	707 643
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		515 956	471 880
Sum kortsiktig gjeld		1 606 560	1 937 426
Sum gjeld		1 802 671	2 022 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 466 505	5 573 221



Organisasjonsnr: 923 309 187
POLSK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

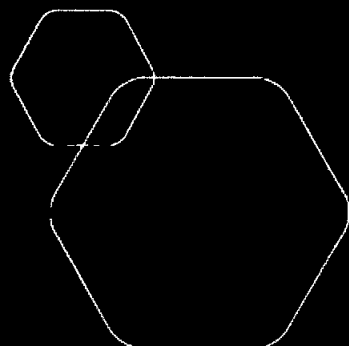
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

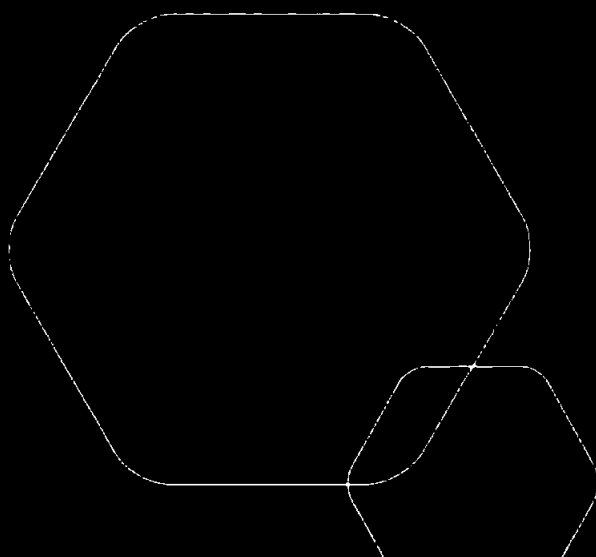
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Polisk Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 923 309 187



RESULTATREGNSKAP

POLSK BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 253 199	7 995 722
Sum driftsinntekter		8 253 199	7 995 722
Varekostnad		409 546	451 441
Lønnskostnad	1	5 689 797	4 662 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		47 155	24 280
Annen driftskostnad	1	474 718	381 354
Sum driftskostnader		6 621 216	5 519 738
Driftsresultat		1 631 983	2 475 984
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 000	0
Annen finansinntekt		5 202	0
Annen rentekostnad		20 401	11 386
Annen finanskostnad		1 256	4 256
Resultat av finansposter		-12 454	-15 642
Resultat før skattekostnad		1 619 528	2 460 342
Skattekostnad på resultat	2	505 971	541 250
Resultat		1 113 557	1 919 092
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 113 557	1 919 092
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		1 113 557	1 719 092
Sum overføringer		1 113 557	1 919 092



BALANSE

POLSK BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		10 500	20 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		291 845	169 000
Sum varige driftsmidler		302 345	189 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	53 334
Sum finansielle anleggsmidler		0	53 334
Sum anleggsmidler		302 345	242 834
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		429 426	587 250
Andre kortsiktige fordringer		189 253	148 999
Sum fordringer		618 679	736 249
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 545 481	4 594 138
Sum omløpsmidler		6 164 160	5 330 387
Sum eiendeler		6 466 505	5 573 221

**BALANSE****POLSK BYGG AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 633 834	3 520 277
Sum opptjent egenkapital		4 633 834	3 520 277
Sum egenkapital	3	4 663 834	3 550 277
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	12 175	5 650
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		81 203	79 868
Langsiktig konserngjeld		102 733	0
Sum annen langsiktig gjeld		183 936	79 868
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 882	22 303
Betalbar skatt	2	350 447	535 600
Skyldig offentlige avgifter		717 276	707 643
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		515 956	471 880
Sum kortsiktig gjeld		1 606 560	1 937 426
Sum gjeld		1 802 671	2 022 944
Sum egenkapital og gjeld		6 466 505	5 573 221

Kristiansand, 27.05.2024
Styret i Polsk Bygg AS

Piotr Sobiegraj
Piotr Pawel Sobiegraj
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 858 842	3 964 346
Arbeidsgiveravgift	709 772	571 377
Andre ytelser	121 183	126 940
Sum	5 689 797	4 662 663

Selskapet har i 2023 sysselsatt 8 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	499 446	535 600
Endring i utsatt skatt	6 525	5 650
Skattekostnad ordinært resultat	505 971	541 250
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 619 528	2 460 342
Permanente forskjeller	3 070	168
Endring i midlertidige forskjeller	-29 656	-25 963
Skattepliktig inntekt	1 592 943	2 434 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	350 447	535 600
Sum betalbar skatt i balansen	350 447	535 600

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	55 339	25 683	-29 656
Sum	55 339	25 683	-29 656
Grunnlag for utsatt skatt	55 339	25 683	-29 656
Utsatt skatt (22 %)	12 175	5 650	-6 524

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	3 520 277	3 550 277
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	3 520 277	3 550 277
Årets resultat				1 113 557	1 113 557
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	4 633 834	4 663 834



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I POLSK BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Piotr Pawel Sobiegraj	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Piotr Pawel Sobiegraj	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Polsk Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Polsk Bygg AS som viser et overskudd på kr 1 113 557. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Agder AS
Kongensgt. 4
Postboks 56
N-4661 Kristiansand

Tlf.: +47 90 89 01 01

E-post: agder@rg.no

Foretaksregisteret
NO 984 073 275 MVA
www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Statsautoriserte
revisorer




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 27. mai 2024
Revisorgruppen Agder AS



Ingemar Kötting
Statsautorisert revisor