



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 284 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANIEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugvegen 19  
6015 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Britt Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 664 615	2 545 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 664 615</b>	<b>2 545 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	526 600	566 800
Annen driftskostnad		170 634	66 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>697 234</b>	<b>633 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 967 381</b>	<b>1 911 697</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		609 205	359 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>609 205</b>	<b>359 697</b>
Annen rentekostnad	3	1 285 250	835 882
Annen finanskostnad			127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 285 250</b>	<b>836 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-676 045</b>	<b>-476 312</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 291 336</b>	<b>1 435 385</b>
Skattekostnad på resultat		284 155	315 784
<b>Årsresultat</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 007 181	1 119 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	19 227 392	19 753 992
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>19 227 392</b>	<b>19 753 992</b>
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 227 392</b>	<b>19 753 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer		11 290 587	9 701 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 290 587</b>	<b>9 701 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 290 587</b>	<b>9 701 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 517 979</b>	<b>29 455 502</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		47 438	47 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 438</b>	<b>47 438</b>

#### Opptjent egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		995 034	1 001 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>995 034</b>	<b>1 001 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 042 472</b>	<b>1 049 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		642 779	654 124
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>642 779</b>	<b>654 124</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 716 837	18 334 016
Langsiktig konserngjeld	3, 4, 5	9 440 501	7 853 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5	<b>27 157 338</b>	<b>26 188 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 800 117</b>	<b>26 842 126</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	20 267	
Betalbar skatt		9 500	12 162
Kortsiktig konserngjeld	3	1 300 000	1 434 167
Annen kortsiktig gjeld		345 623	117 757
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 675 390</b>	<b>1 564 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 475 507</b>	<b>28 406 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 517 979</b>	<b>29 455 502</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 590699

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 284 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DANIEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugvegen 19  
6015 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Britt Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 284 185  
DANIEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 664 615	2 545 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 664 615</b>	<b>2 545 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	526 600	566 800
Annen driftskostnad		170 634	66 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>697 234</b>	<b>633 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 967 381</b>	<b>1 911 697</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		609 205	359 697
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>609 205</b>	<b>359 697</b>
Annen rentekostnad	3	1 285 250	835 882
Annen finanskostnad			127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 285 250</b>	<b>836 009</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-676 045</b>	<b>-476 312</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 291 336</b>	<b>1 435 385</b>
Skattekostnad på resultat		284 155	315 784
<b>Årsresultat</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 007 181	1 119 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>



Organisasjonsnr: 926 284 185  
DANIEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	19 227 392	19 753 992
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>19 227 392</b>	<b>19 753 992</b>

Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 227 392</b>	<b>19 753 992</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer		11 290 587	9 701 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 290 587</b>	<b>9 701 510</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 290 587</b>	<b>9 701 510</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 517 979</b>	<b>29 455 502</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		47 438	47 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 438</b>	<b>47 438</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		995 034	1 001 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>995 034</b>	<b>1 001 853</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 042 472</b>	<b>1 049 291</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		642 779	654 124
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>642 779</b>	<b>654 124</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 716 837	18 334 016
Langsiktig konserngjeld	3, 4, 5	9 440 501	7 853 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>27 157 338</b>	<b>26 188 002</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 800 117</b>	<b>26 842 126</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	20 267	
Betalbar skatt		9 500	12 162
Kortsiktig konserngjeld	3	1 300 000	1 434 167
Annen kortsiktig gjeld		345 623	117 757
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 675 390</b>	<b>1 564 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 475 507</b>	<b>28 406 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 517 979</b>	<b>29 455 502</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 926 284 185  
DANIEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## DALE REVISJON AS



Foretaksregisteret  
NO 988 419 435 MVA

**Dale Revisjon AS**  
Ystenesgata 12  
6003 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10  
Mobiltlf. 93 022 085

e-post  
erik@dalerevisjon.no

Til generalforsamlingen i  
Danieiendom AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Danieiendom AS som viser et overskudd på kr 1.013.349,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



medlem i Den norske Revisorforening



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 23. juni 2025

**Dale Revisjon AS**

Erik Dale  
*statsautorisert revisor*



# Årsregnskap 2024 Danieiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 284 185



## RESULTATREGNSKAP

### DANIEIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 664 615	2 545 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 664 615</b>	<b>2 545 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	526 600	566 800
Annen driftskostnad		170 634	66 503
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>697 234</b>	<b>633 303</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 967 381</b>	<b>1 911 697</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		609 205	359 697
Annen rentekostnad	3	1 285 250	835 882
Annen finanskostnad		0	127
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-676 045</b>	<b>-476 312</b>
Resultat før skattekostnad		1 291 336	1 435 385
Skattekostnad på resultat		284 155	315 784
<b>Resultat</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 007 181	1 119 601
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 007 181</b>	<b>1 119 601</b>



### BALANSE

#### DANIEIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	19 227 392	19 753 992
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>19 227 392</b>	<b>19 753 992</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 227 392</b>	<b>19 753 992</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		11 290 587	9 701 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 290 587</b>	<b>9 701 510</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 290 587</b>	<b>9 701 510</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 517 979</b>	<b>29 455 502</b>



## BALANSE

### DANIEIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		47 438	47 438
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 438</b>	<b>47 438</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		995 034	1 001 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>995 034</b>	<b>1 001 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 042 472</b>	<b>1 049 291</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		642 779	654 124
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>642 779</b>	<b>654 124</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 716 837	18 334 016
Langsiktig konserngjeld	3, 4, 5	9 440 501	7 853 986
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>27 157 338</b>	<b>26 188 002</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	3	20 267	0
Betalbar skatt		9 500	12 162
Konserngjeld	3	1 300 000	1 434 167
Annen kortsiktig gjeld		345 623	117 757
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 675 390</b>	<b>1 564 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 475 507</b>	<b>28 406 212</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>30 517 979</b>	<b>29 455 502</b>

Ålesund, 25.06.2025  
Styret i Danieendom AS

Anne Britt Danielsen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader

Danieiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	29 095 585	29 095 585
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>29 095 585</b>	<b>29 095 585</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	9 868 205	9 868 205
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>19 227 380</b>	<b>19 227 380</b>
Årets ordinære avskrivninger	526 600	526 600
Økonomisk levetid	30-50 år	

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	11 252 566	9 663 488
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 252 566</b>	<b>9 663 488</b>



	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	-10 740 501	-9 288 153
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-10 740 501</b>	<b>-9 288 153</b>

Fordring mot morselskap er per 31.12.2024 på kroner 11 252 566,-. Det er beregnet renter med kroner 609205,-

Langsiktig lån fra søsterselskap Trollhaugen Barnehage AS er delvis oppstått som følge av fisjon mellom selskapene. Fordringen er rentebærende med kroner 513447,-. Lån er sikret ved pant i eiendom.

Det er avsatt kroner 1300000,- som konsernbidrag til Eier Trollhaugen Barnehage Holding AS

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet konserngjeld er fordring fra søster på NOK -9 440 501 og er sikret ved pant i eiendom. Bokført verdi av eiendommer er kroner 19 227 392

#### Note 5 Langsiktig gjeld

##### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 716 837	18 334 016
Øvrig langsiktig gjeld	9 440 501	7 853 986
<b>Sum</b>	<b>27 157 338</b>	<b>26 188 002</b>

Pantesikret gjeld utgjør kroner 17 716 837 per 31.12.2024. Det foreligger teknisk verditakst på eiendom på mer enn 58 millioner kroner.