



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 702 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLD BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Ny jord 138
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	100 000
Sum inntekter		200 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	155 000	159 000
Annen driftskostnad	2	8 802	70 244
Sum kostnader		163 802	229 244
Driftsresultat		36 198	-129 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter			100 000
Annen rentekostnad		550	
Sum finanskostnader		550	
Netto finans		-550	100 000
Ordinært resultat før skattekostnad		35 648	-29 244
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 842	-27 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 806	-1 471
Årsresultat		27 806	-1 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 806	-1 471
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	27 806	-1 471
Sum overføringer og disponeringer		27 806	-1 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	121 792	129 634
Sum immaterielle eiendeler		121 792	129 634
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	630 100	776 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 800	28 600
Sum varige driftsmidler		649 900	804 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			194 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	510 708	510 708
Sum finansielle anleggsmidler		565 708	759 708
Sum anleggsmidler		1 337 400	1 694 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	125 000
Sum fordringer		250 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		577 312	291 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		577 312	291 152
Sum omløpsmidler		827 312	416 152
SUM EIENDELER		2 164 712	2 110 394

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 013 212	1 985 406
Sum opptjent egenkapital		2 013 212	1 985 406
Sum egenkapital		2 113 212	2 085 406
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Skyldig offentlige avgifter		49 625	23 113
Sum kortsiktig gjeld		51 500	24 988
Sum gjeld		51 500	24 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 164 712	2 110 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515126

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 702 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLD BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Ny jord 138
7860 SKAGE I NAMDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 702 366
VOLD BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	100 000
Sum inntekter		200 000	100 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	155 000	159 000
Annen driftskostnad	2	8 802	70 244
Sum kostnader		163 802	229 244
Driftsresultat		36 198	-129 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			100 000
Sum finansinntekter			100 000
Annen rentekostnad		550	
Sum finanskostnader		550	
Netto finans		-550	100 000
Ordinært resultat før skattekostnad		35 648	-29 244
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 842	-27 773
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 806	-1 471
Årsresultat		27 806	-1 471
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 806	-1 471
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	27 806	-1 471
Sum overføringer og disponeringer		27 806	-1 471



Organisasjonsnr: 988 702 366
VOLD BOLIGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	121 792	129 634
Sum immaterielle eiendeler		121 792	129 634
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	630 100	776 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 800	28 600
Sum varige driftsmidler		649 900	804 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			194 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	510 708	510 708
Sum finansielle anleggsmidler		565 708	759 708
Sum anleggsmidler		1 337 400	1 694 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	125 000
Sum fordringer		250 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		577 312	291 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		577 312	291 152
Sum omløpsmidler		827 312	416 152
SUM EIENDELER		2 164 712	2 110 394

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 013 212	1 985 406
Sum opptjent egenkapital		2 013 212	1 985 406
Sum egenkapital		2 113 212	2 085 406
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Skyldig offentlige avgifter		49 625	23 113
Sum kortsiktig gjeld		51 500	24 988
Sum gjeld		51 500	24 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 164 712	2 110 394



Organisasjonsnr: 988 702 366
VOLD BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vold Boligservice AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Vold Boligservice AS

Organisasjonsnr. 988702366



Vold Boligservice AS

Noter 2022

	Maskiner/ anlegg	Driftsløsøre/ utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr 1/1	1 476 135	210 258	1 686 393
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31/12	1 476 135	210 258	1 686 393
Akk.avskrivninger pr 1/1	699 835	181 658	881 493
+ Ord.avskrivninger	146 200	8 800	155 000
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
Akk.avskrivninger pr 31/12	846 035	190 458	1 036 493
Bokført verdi pr 31/12	630 100	19 800	649 900
Prosentats for ord. avskr.	10 - 20	14 - 20	

Note 2 - Andre driftskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2022. Selskapet kommer ikke inn under bestemmelsene om offentlig tjenestepensjon. Selskapet har benyttet fravalg av revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnader	35 648
+ Permanente forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	60 951

Skattepliktig inntekt 96 599

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	7 842

Årets skattekostnad 7 842

Skattesats 22 %

Midlertidige forskjeller som påvirker utsatt skattefordel:

01.01.22	31.12.22	Endring
----------	----------	---------

Noter for Vold Boligservice AS

Organisasjonsnr. 988702366



Vold Boligservice AS

Noter 2022

Driftsmidler	300 946	246 737	54 209
Gevinst- og tapskonto	33 710	26 968	6 742
- Skattem fremf. underskudd	923 905	827 306	- 96 599
Grunnlag utsatt skattefordel	- 589 250	- 553 601	- 35 649
Utsatt skattefordel	129 634	121 792	7 842

Note 4 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Bokført pr 01.01.22	100 000	1 985 406	2 085 406
Årets resultat	0	27 806	27 806
Bokført pr 31.12.22	100 000	2 013 212	2 113 212

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjer	Total aksjekapital	Antall aksjer	Pålyd.	Bokf.verdi
Brink Eiendom AS	100 000	50	1 000	55 000
				55 000

Brink Eiendom AS har forretningskontor i Overhalla, selskapet har pr 31.12.22 en bokført egenkapital på kr 1 154 070, og et resultat etter skatt på kr 135 813.

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer	Total aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Overhalla Invest AS	210 000	35	1 000	510 708
				510 708

Note 7 - Selskapskapital

Noter for Vold Boligservice AS

Organisasjonsnr. 988702366



Vold Boligservice AS

Noter 2022

Selskapets aksjekapital er kr 100 000, fordelt på 100 aksjer pålydende kr 1 000. Det er kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er: Eierandel

Marius Vold 100 % Daglig leder og styrets leder



Vold Boligservice AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		200 000	100 000
Sum driftsinntekter		200 000	100 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	155 000	159 000
Annen driftskostnad	2	8 802	70 244
Sum driftskostnader		163 802	229 244
DRIFTSRESULTAT		36 198	(129 244)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	100 000
Sum finansinntekter		0	100 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		550	0
Sum finanskostnader		550	0
NETTO FINANSPOSTER		(550)	100 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		35 648	(29 244)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 842	(27 773)
ORDINÆRT RESULTAT		27 806	(1 471)
ÅRSRESULTAT		27 806	(1 471)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	27 806	(1 471)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		27 806	(1 471)



Vold Boligservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	121 792	129 634
Sum immaterielle eiendeler		121 792	129 634
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	630 100	776 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	19 800	28 600
Sum varige driftsmidler		649 900	804 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap		0	194 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	510 708	510 708
Sum finansielle anleggsmidler		565 708	759 708
SUM ANLEGGSMIDLER		1 337 400	1 694 242
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	125 000
Sum fordringer		250 000	125 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		577 312	291 152
SUM OMLØPSMIDLER		827 312	416 152
SUM EIENDELER		2 164 712	2 110 394
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 013 212	1 985 406
Sum opptjent egenkapital		2 013 212	1 985 406
SUM EGENKAPITAL		2 113 212	2 085 406
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Skyldig offentlige avgifter		49 625	23 113
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 500	24 988
SUM GJELD		51 500	24 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 164 712	2 110 394

Overhalla, 21.juni 2023

Marius Vold

Årsregnskap for Vold Boligservice AS

Organisasjonsnr. 988702366



**Årsregnskap 2022
for
Vold Boligservice AS**

Foretaksnr. 988702366

Skistad
Autoriserte regnskapsførere
Regnskap AS