



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 545 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AASBØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestliveien 30  
1415 OPPEGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISOR BERNTZEN - AUTORISERT  
REGNSKAPSFØRER

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2024



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 990545928

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 740	33 314
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 740</b>	<b>33 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 740</b>	<b>-33 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	382 500	964 500
Annen renteinntekt		56 692	22 414
Annen finansinntekt			2 376 886
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439 192</b>	<b>3 363 800</b>
Annen rentekostnad		32	
Annen finanskostnad		296 151	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 183</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>143 009</b>	<b>3 363 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>115 269</b>	<b>3 330 486</b>
Skattekostnad på resultat	2	8 894	19 575
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 010 911
Overført fra annen egenkapital		-893 625	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	489 495	910 443
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>489 495</b>	<b>910 443</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>489 495</b>	<b>910 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			30 162
<b>Sum fordringer</b>			<b>30 162</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Andre finansielle instrumenter	1		
<b>Sum investeringer</b>	1		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 647 954	5 801 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 647 954</b>	<b>5 801 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 647 954</b>	<b>5 831 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 137 449</b>	<b>6 741 755</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 238 555	6 132 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 238 555</b>	<b>6 132 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 528 555</b>	<b>6 422 180</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	8 894	19 575
Utbytte		600 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>608 894</b>	<b>319 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>608 894</b>	<b>319 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 137 449</b>	<b>6 741 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330123

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 545 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AASEØ INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestliveien 30  
1415 OPPEGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISOR BERNTZEN - AUTORISERT  
REGNSKAPSFØRER  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 990 545 928  
AASBØ INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 740	33 314
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 740</b>	<b>33 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 740</b>	<b>-33 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	382 500	964 500
Annen renteinntekt		56 692	22 414
Annen finansinntekt			2 376 886
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>439 192</b>	<b>3 363 800</b>
Annen rentekostnad		32	
Annen finanskostnad		296 151	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>296 183</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>143 009</b>	<b>3 363 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>115 269</b>	<b>3 330 486</b>
Skattekostnad på resultat	2	8 894	19 575
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	300 000
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			2 010 911
Overført fra annen egenkapital		-893 625	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>106 375</b>	<b>3 310 911</b>



Organisasjonsnr: 990 545 928  
AASBØ INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	489 495	910 443
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>489 495</b>	<b>910 443</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>489 495</b>	<b>910 443</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			30 162
<b>Sum fordringer</b>			<b>30 162</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1		
Andre finansielle instrumenter	1		
<b>Sum investeringer</b>	<b>1</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 647 954	5 801 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 647 954</b>	<b>5 801 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 647 954</b>	<b>5 831 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 137 449</b>	<b>6 741 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 238 555	6 132 180
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 238 555</b>	<b>6 132 180</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 528 555</b>	<b>6 422 180</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	8 894	19 575
Utbytte		600 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>608 894</b>	<b>319 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>608 894</b>	<b>319 575</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 137 449</b>	<b>6 741 755</b>



Organisasjonsnr: 990 545 928  
AASBØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
Aasbø Invest AS			
Beløp i kroner	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 740	33 314
Sum driftskostnader		<u>27 740</u>	<u>33 314</u>
Driftsresultat		<u>-27 740</u>	<u>-33 314</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1	382 500	964 500
Annen renteinntekt		56 692	22 414
Annen finansinntekt		0	2 376 886
Annen rentekostnad		32	0
Annen finanskostnad		296 151	0
Resultat av finansposter		<u>143 009</u>	<u>3 363 800</u>
Resultat før skattekostnad		115 269	3 330 486
Skattekostnad på resultat	2	8 894	19 575
Resultat		<u>106 375</u>	<u>3 310 911</u>
Årsresultat		<u>106 375</u>	<u>3 310 911</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	300 000
Tilleggsutbytte		400 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	2 010 911
Overført fra annen egenkapital		893 625	0
Sum overføringer		<u>106 375</u>	<u>3 310 911</u>



<b>Balanse</b>			
Aasbø Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	489 495	910 443
Sum finansielle anleggsmidler		<u>489 495</u>	<u>910 443</u>
Sum anleggsmidler		<u>489 495</u>	<u>910 443</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	30 162
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>30 162</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 647 954	5 801 150
Sum omløpsmidler		<u>5 647 954</u>	<u>5 831 312</u>
Sum eiendeler		<u>6 137 449</u>	<u>6 741 755</u>
Aasbø Invest AS		Side 2	



<b>Balanse</b>			
Aasbø Invest AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		190 000	190 000
Sum innskutt egenkapital		<u>290 000</u>	<u>290 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 238 555	6 132 180
Sum opptjent egenkapital		<u>5 238 555</u>	<u>6 132 180</u>
Sum egenkapital		<u>5 528 555</u>	<u>6 422 180</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	8 894	19 575
Utbytte		600 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>608 894</u>	<u>319 575</u>
Sum gjeld		<u>608 894</u>	<u>319 575</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 137 449</u>	<u>6 741 755</u>
Oppegård, den 15.02.2023			
Odd Magne Aasbø styreleder/daglig leder			
Aasbø Invest AS		Side 3	



## Noter

### Aasbø Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aasbø Invest AS



## Noter

### Aasbø Invest AS

#### Note 1 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>			
TR Byggutvikling AS	45,0%	489 496	489 496
<b>Sum</b>		<b>489 496</b>	<b>489 496</b>

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 894	19 575
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 894</b>	<b>19 575</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	115 269	3 330 486
Permanente forskjeller	-74 842	-3 241 510
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>40 427</b>	<b>88 976</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 894	19 575
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 894</b>	<b>19 575</b>

Aasbø Invest AS



## Noter

### Aasbø Invest AS

#### Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Aasbø Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	100	1000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1000,00</b>	<b>100 000,00</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
Odd Magne Aasbø	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>
Sum øvrige	0	0,0

Aasbø Invest AS