



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 379 132
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEIM-HOLDING AS
Forretningsadresse:	Starabergvegen 21 4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kurant Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 863	
Sum kostnader		13 863	
Driftsresultat		-13 863	
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 863	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 050	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 813	0
Årsresultat	4	-10 813	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 813	
Totalresultat		-10 813	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 813	
Sum overføringer og disponeringer		-10 813	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 050	
Sum immaterielle eiendeler		3 050	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 5	164 000	
Sum finansielle anleggsmidler		164 000	
Sum anleggsmidler		167 050	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 543	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 543	
Sum omløpsmidler		8 543	0
SUM EIENDELER		175 593	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		10 813	
Sum opptjent egenkapital		-10 813	
Sum egenkapital	4	39 187	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 406	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		34 000	
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		136 406	
Sum gjeld		136 406	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 593	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313969

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 379 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEIM-HOLDING AS
Forretningsadresse: Starabergvegen 21
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurant Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 379 132
SEIM-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	13 863	
Sum kostnader		13 863	
Driftsresultat		-13 863	
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 863	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 050	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 813	0
Årsresultat	4	-10 813	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 813	
Totalresultat		-10 813	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 813	
Sum overføringer og disponeringer		-10 813	



Organisasjonsnr: 933 379 132
SEIM-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 3 050
Sum immaterielle eiendeler 3 050

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 5 164 000
Sum finansielle anleggsmidler 164 000

Sum anleggsmidler 167 050 0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2
Markedsbaserte obligasjoner 2
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2
Andre finansielle instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 543

Sum omløpsmidler 8 543 0

SUM EIENDELER 175 593 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 50 000
Beholdning av egne aksjer 6
Sum innskutt egenkapital 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7
Udekket tap 10 813
Sum opptjent egenkapital -10 813



Sum egenkapital	4	39 187	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 406	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		34 000	
Annen kortsiktig gjeld		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		136 406	
Sum gjeld		136 406	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 593	0



Organisasjonsnr: 933 379 132
SEIM-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 SEIM-HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 379 132



RESULTATREGNSKAP

SEIM-HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	13 863	0
Sum driftskostnader		13 863	0
Driftsresultat		-13 863	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-13 863	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 050	0
Årsresultat	4	-10 813	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		10 813	0
Sum overføringer		-10 813	0



BALANSE

SEIM-HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	3 050	0
Sum immaterielle eiendeler		3 050	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 5	164 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		164 000	0
Sum anleggsmidler		167 050	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 543	0
Sum omløpsmidler		8 543	0
Sum eiendeler		175 593	0



BALANSE

SEIM-HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-10 813	0
Sum opptjent egenkapital		-10 813	0
Sum egenkapital	4	39 187	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 406	0
Konserngjeld		34 000	0
Annen kortsiktig gjeld		100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		136 406	0
Sum gjeld		136 406	0
Sum egenkapital og gjeld		175 593	0

17.02.2025
Styret i SEIM-HOLDING AS

OLE HARALD SEIM
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

SEIM-HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
BYGGMESTER SEIM AS	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Fet Utvikling AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000
SES EIENDOM AS	33,3%	33,3%	34 000	34 000
Sum			164 000	164 000



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 050	0
Skattekostnad ordinært resultat	-3 050	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 863	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-13 863	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 863	0	13 863
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-13 863	0	13 863
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-3 050	0	3 050

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Innskudd	50 000	0	0	0	50 000
Årets resultat				-10 813	-10 813
Pr 31.12.2024	50 000	0	0	-10 813	39 187



Note 5 Datterselskap

SEIM-HOLDING AS eier 100% av aksjene i Byggmester Seim AS, som gir SEIM-HOLDING AS 100 % av stemmene i selskapet. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. -147 009. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 95 053.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	Beløp	Internegevinst
	2024	2023
Fordringer	-34 000	0

SEIM-HOLDING AS eier 100% av aksjene i Fet Utvikling AS, som gir SEIM-HOLDING AS 100 % av stemmene i selskapet. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. -10 245. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 19 755.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SEIM-HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	10,0	50 000
Sum	5 000		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OLE HARALD SEIM	5 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
OLE HARALD SEIM	styreleder	5 000
Totalt antall aksjer		5 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. -10 813 etter skatt. Firmaet er nystiftet 2024 og har i regnskapsåret hatt lite aktivitet utover anskaffelse av aksjer. Samlet egenkapital er ved utgangen av året 39 187. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.