



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 296 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 4 AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 306 344	4 110 300
Annen driftsinntekt		704 493	674 851
Sum inntekter		5 010 837	4 785 151
Kostnader			
Lønnskostnad	1	847 330	849 255
Avskrivning av driftsmidler	2	761 752	761 752
Annen driftskostnad		1 283 497	1 275 305
Sum kostnader		2 892 579	2 886 312
Driftsresultat		2 118 258	1 898 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	47 556	9 441
Annen finansinntekt			8 713
Sum finansinntekter		47 556	18 154
Annen rentekostnad		1 006 418	883 687
Sum finanskostnader		1 006 418	883 687
Netto finans		-958 862	-865 533
Resultat før skattekostnad		1 159 396	1 033 306
Skattekostnad på resultat	4	303 770	258 308
Årsresultat		855 626	774 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 626	774 998
Totalresultat		855 626	774 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		855 000	775 000
Avsatt til annen egenkapital		626	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-2
Sum overføringer og disponeringer	5	855 626	774 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	837 843	771 788
Sum immaterielle eiendeler		837 843	771 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	11 501 576	12 263 328
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	2, 3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		11 501 576	12 263 328
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		12 339 419	13 035 116
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer		286 327	376 227
Andre kortsiktige fordringer	3	577 255	66 242
Sum fordringer		863 582	442 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 467 652	4 004 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 467 652	4 004 060
Sum omløpsmidler		4 331 234	4 446 529
SUM EIENDELER		16 670 653	17 481 645

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	865	239
Sum opptjent egenkapital		865	239
Sum egenkapital		200 865	200 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 789 647	15 561 383
Sum annen langsiktig gjeld		14 789 647	15 561 383
Sum langsiktig gjeld		14 789 647	15 561 383
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		69 824	106 489
Betalbar skatt	4	369 825	310 355
Skyldig offentlige avgifter		219 766	348 992
Utbytte	5	855 000	775 000
Annen kortsiktig gjeld		165 725	179 187
Sum kortsiktig gjeld		1 680 140	1 720 023
Sum gjeld		16 469 788	17 281 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 670 653	17 481 645



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715588

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 296 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTRE ROSTEN 4 AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 4C
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Martin Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 998 296 625
ØSTRE ROSTEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 306 344	4 110 300
Annen driftsinntekt		704 493	674 851
Sum inntekter		5 010 837	4 785 151
Kostnader			
Lønnskostnad	1	847 330	849 255
Avskrivning av driftsmidler	2	761 752	761 752
Annen driftskostnad		1 283 497	1 275 305
Sum kostnader		2 892 579	2 886 312
Driftsresultat		2 118 258	1 898 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	47 556	9 441
Annen finansinntekt			8 713
Sum finansinntekter		47 556	18 154
Annen rentekostnad		1 006 418	883 687
Sum finanskostnader		1 006 418	883 687
Netto finans		-958 862	-865 533
Resultat før skattekostnad		1 159 396	1 033 306
Skattekostnad på resultat	4	303 770	258 308
Årsresultat		855 626	774 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		855 626	774 998
Totalresultat		855 626	774 998
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		855 000	775 000
Avsatt til annen egenkapital		626	
Overført fra annen egenkapital			-2
Sum overføringer og disponeringer	5	855 626	774 998



Organisasjonsnr: 998 296 625
ØSTRE ROSTEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	837 843	771 788
Sum immaterielle eiendeler		837 843	771 788

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 3	11 501 576	12 263 328
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	2, 3		
--------------------	------	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2, 3		
----------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2, 3		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		11 501 576	12 263 328
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Andre langsiktige

fordringer	3		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		12 339 419	13 035 116
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	3		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer		286 327	376 227
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3	577 255	66 242
------------	---	---------	--------

Sum fordringer		863 582	442 469
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 467 652	4 004 060
----------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 467 652	4 004 060
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		4 331 234	4 446 529
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		16 670 653	17 481 645
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	865	239
Sum opptjent egenkapital		865	239
Sum egenkapital		200 865	200 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 789 647	15 561 383
Sum annen langsiktig gjeld		14 789 647	15 561 383
Sum langsiktig gjeld		14 789 647	15 561 383
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		69 824	106 489
Betalbar skatt	4	369 825	310 355
Skyldig offentlige avgifter		219 766	348 992
Utbytte	5	855 000	775 000
Annen kortsiktig gjeld		165 725	179 187
Sum kortsiktig gjeld		1 680 140	1 720 023
Sum gjeld		16 469 788	17 281 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 670 653	17 481 645



Organisasjonsnr: 998 296 625
ØSTRE ROSTEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Østre Rosten 4 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 64VP5-KS0M2-T5YPS-0172N-8GXP4-53L17

Organisasjonsnr: 998 296 625



Resultatregnskap

Østre Rosten 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 306 344	4 110 300
Annen driftsinntekt		704 493	674 851
Sum driftsinntekter		5 010 837	4 785 151
Lønnskostnad	1	847 330	849 255
Avskrivning av driftsmidler	2	761 752	761 752
Annen driftskostnad		1 283 497	1 275 305
Sum driftskostnader		2 892 579	2 886 312
Driftsresultat		2 118 258	1 898 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	47 556	9 441
Annen finansinntekt		0	8 713
Annen rentekostnad		1 006 418	883 687
Resultat av finansposter		-958 862	-865 533
Resultat før skattekostnad		1 159 396	1 033 306
Skattekostnad på resultat	4	303 770	258 308
Årsresultat		855 626	774 998
Overføringer			
Avsatt til utbytte		855 000	775 000
Tilleggsutbytte		0	0
Avsatt til annen egenkapital		626	0
Overført fra annen egenkapital		0	-2
Sum overføringer	5	855 626	774 998

Penneo Dokumentnøkkel: 64VPS-KSOM2-TSYP5-0172N-8GXP4-53L17



Balanse pr 31.12

Østre Rosten 4 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	837 843	771 788
Sum immaterielle eiendeler		837 843	771 788
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	11 501 576	12 263 328
Sum varige driftsmidler		11 501 576	12 263 328
Sum anleggsmidler		12 339 419	13 035 116
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		286 327	376 227
Andre kortsiktige fordringer	3	577 255	66 242
Sum fordringer		863 582	442 469
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 467 652	4 004 060
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 467 652	4 004 060
Sum omløpsmidler		4 331 234	4 446 529
Sum eiendeler		16 670 653	17 481 645

Penneo Dokumentnøkkel: 64VPS-KSOM2-TSYP5-0172N-8GXP4-53L17



Balanse pr 31.12

Østre Rosten 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	865	239
Sum opptjent egenkapital		865	239
Sum egenkapital		200 865	200 239
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 789 647	15 561 383
Sum annen langsiktig gjeld		14 789 647	15 561 383
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		69 824	106 489
Betalbar skatt	4	369 825	310 355
Skyldig offentlige avgifter		219 766	348 992
Utbytte	5	855 000	775 000
Annen kortsiktig gjeld		165 725	179 187
Sum kortsiktig gjeld		1 680 140	1 720 023
Sum gjeld		16 469 788	17 281 406
Sum egenkapital og gjeld		16 670 653	17 481 645

Trondheim
Styret i Østre Rosten 4 AS

Jostein Iversen
styreleder

Jan Martin Iversen
Styremedlem / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 64VP5-KS0M2-T5YPS-0172N-8GXP4-53L17



Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet. Kostnader sammenstilles med inntektsføringen.

Fordring og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld, hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Det anses ikke nødvendig med avsetning for tap på kundefordringene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig, se note 2.

Øvrige poster omtales særskilt nedenfor.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	691 796	701 879
Arbeidsgiveravgift	113 484	103 026
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	42 051	44 350
Sum	847 330	849 255

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 950 000	14 665 233	5 661 119	22 276 352
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 950 000	14 665 233	5 661 119	22 276 352
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-6 110 325	-4 664 451	-10 774 776
Balanseført verdi 31.12	1 950 000	8 554 908	996 668	11 501 576

Årets avskrivninger 488 841 272 911 **761 752**

Avskrivningsplan Lineær Lineær
Økonomisk levetid 30 år 10 år



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 789 647	15 561 383
Sum	14 789 647	15 561 383

For selskapet bankgjeld, har selskapet stillet sikkerhet i :
Selskapets bygning gnr. 323 / bnr. 1154 i Trondheim kommune pålydende kr 28 000 000.

Selskapets banklån er et serielån, refinansiert i 2019.
Lånet tilbakebetales over 5 år, men med en 25 års løpetidsprofil i like store avdrag, første gang 1.4.19.

Andel gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen: Kr 8 864 549.

Bøkført verdi på pantsatt eiendeler er kr 11 501 576.

Fordringer	2024	2023
Fordring X- Invest AS	20 805	20 805
Fordring IMJ-Invest AS	20 805	20 805
Sum	41 610	41 610

Fordringene pr 31.12.23 består utelukkende av beregnede renter av tidligere utlån, og er klassifisert som kortsiktige fordringer i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: 64VP5-KS0M2-T5YPS-0172N-8GXP4-53L17



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	369 825	310 355
Endring i utsatt skattefordel	-66 055	-52 047
Skattekostnad ordinært resultat	303 770	258 308
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 159 396	1 033 306
Permanente forskjeller	221 377	140 819
Endring i midlertidige forskjeller	300 251	236 579
Skattepliktig inntekt	1 681 024	1 410 704
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	369 825	310 355
Sum betalbar skatt i balansen	369 825	310 355

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-3 808 378	-3 508 127	300 251
Sum	-3 808 378	-3 508 127	300 251
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 808 378	-3 508 127	300 251
Utsatt skattefordel (22 %)	-837 843	-771 788	66 055

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	239	200 239
Årets resultat		855 626	855 626
Utbytte		-855 000	-855 000
Pr 31.12	200 000	865	200 865

Penneo Dokumentnøkkel: 64VP5-KS0M2-T5YPS-0172N-8GXP4-53L17



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Iversen, Jostein

Styreleder

På vegne av: Østre Rosten 4 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-547373

IP: 62.101.xxx.xxx

2025-06-19 10:44:42 UTC



Iversen, Jan Martin

Daglig leder

På vegne av: Østre Rosten 4 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-574424

IP: 188.113.xxx.xxx

2025-06-22 17:41:05 UTC



Iversen, Jan Martin

Styremedlem

På vegne av: Østre Rosten 4 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-574424

IP: 188.113.xxx.xxx

2025-06-22 17:41:05 UTC



Penneo DokumentID: 64VPS-KSOM2-TSYP5-0172N-8GXP4-53L17

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Østre Rosten 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østre Rosten 4 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QB544-8BFP-GJMS-4WF4L-AJZ3R-FTR0M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Krogstad, John

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-23 13:22:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QBS44-8IBFP-GJRM5-4WFL-AJZR-FTR0M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.