



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 558 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 33 AS  
Forretningsadresse: Åsveien 33  
8906 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Saltermark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		178 360	185 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>178 360</b>	<b>185 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 8	16 450	14 359
Avskrivning på driftsmidler	3	55 000	55 000
Annen driftskostnad		78 659	57 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 109</b>	<b>126 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 251</b>	<b>58 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			43
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>43</b>
Annen rentekostnad		15 498	18 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 498</b>	<b>18 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 498</b>	<b>-18 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		12 753	40 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og bygning	3, 6	1 061 850	1 105 850
Driftsløsøre og inventar ol.	3	7 800	18 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 069 650</b>	<b>1 124 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 069 650</b>	<b>1 124 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		8 519	16 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 519</b>	<b>16 466</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	289 319	234 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 319</b>	<b>234 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>297 838</b>	<b>251 332</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 367 488</b>	<b>1 375 982</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (380 aksjer à kr 1 000,00)	5	380 000	380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	466 076	453 323



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>466 076</b>	<b>453 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>846 076</b>	<b>833 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	514 080	538 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>514 080</b>	<b>538 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>514 080</b>	<b>538 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 412	2 094
Annen kortsiktig gjeld		1 920	2 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 332</b>	<b>4 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 412</b>	<b>542 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 367 488</b>	<b>1 375 982</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 120567

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 558 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 33 AS  
Forretningsadresse: Åsveien 33  
8906 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Saltermark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022



Organisasjonsnr: 942 558 694  
ÅSVEIEN 33 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		178 360	185 204
<b>Sum inntekter</b>		<b>178 360</b>	<b>185 204</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 8	16 450	14 359
Avskrivning på driftsmidler	3	55 000	55 000
Annen driftskostnad		78 659	57 592
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 109</b>	<b>126 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 251</b>	<b>58 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			43
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>43</b>
Annen rentekostnad		15 498	18 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 498</b>	<b>18 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-15 498</b>	<b>-18 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		12 753	40 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 753</b>	<b>40 240</b>



Organisasjonsnr: 942 558 694  
ÅSVEIEN 33 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomt og bygning	3, 6	1 061 850	1 105 850
Driftsløsøre og inventar ol.	3	7 800	18 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 069 650</b>	<b>1 124 650</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 069 650</b>	<b>1 124 650</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		8 519	16 466
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 519</b>	<b>16 466</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	289 319	234 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>289 319</b>	<b>234 866</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>297 838</b>	<b>251 332</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 367 488</b>	<b>1 375 982</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (380 aksjer à kr 1 000,00)	5	380 000	380 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>380 000</b>	<b>380 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	466 076	453 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>466 076</b>	<b>453 323</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>846 076</b>	<b>833 323</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	514 080	538 560
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>514 080</b>	<b>538 560</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>514 080</b>	<b>538 560</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 412	2 094
Annen kortsiktig gjeld		1 920	2 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 332</b>	<b>4 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>521 412</b>	<b>542 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 367 488</b>	<b>1 375 982</b>



Organisasjonsnr: 942 558 694  
ÅSVEIEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntekter gjelder leieinntekter og mva refusjon. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet er en skattefri institusjon og skatt beregnes ikke. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	16450.00	13000.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
		1359.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	16450.00	14359.00

## Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 Åsveien 33 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter gjelder leieinntekter og mva refusjon.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet er en skattefri institusjon og skatt beregnes ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	16 450	13 000
Andre ytelser		1 359
<b>Sum</b>	<b>16 450</b>	<b>14 359</b>

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	155 850	2 264 787	119 543	2 540 180
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>155 850</b>	<b>2 264 787</b>	<b>119 543</b>	<b>2 540 180</b>
<b>Akkumulert avskrivninger 31.12.2021</b>		<b>1 358 787</b>	<b>111 743</b>	<b>1 470 530</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>155 850</b>	<b>906 000</b>	<b>7 800</b>	<b>1 069 650</b>
Årets avskrivninger		44 000	11 000	55 000
Økonomisk levetid		50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>lineær</b>	<b>lineær</b>	



## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	380 000	453 323	833 323
Årets resultat		12 753	12 753
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>380 000</b>	<b>466 076</b>	<b>846 076</b>

## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	514 080	538 560
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 061 850	1 105 850
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr.514 080 forfaller kr.319.680 om mer enn 5 år.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	380	1 000,00	380 000,00
<b>Sum</b>	<b>380</b>		<b>380 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Loge 119 Torghatten	190	50%	ordinære
Loge 89 Ternen	190	50%	ordinære
Totalt antall aksjer	380	100%	



**Note 8 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



### Årsberetning 2021.

Åsveien 33 AS driver utleie av lokaler i Brønnøysund.  
Selskapets kontor adresse er Åsveien 33 i Brønnøy Kommune.

Vi mener selskapet har en trygg og økonomisk situasjon.  
Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.  
Styret bekrefter dette.

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av to menn og en kvinne.

Selskapets virksomhet forurensrer ikke.

Brønnøysund den 19.01.22.

  
Børge Saltermark  
Styrets leder

  
Kai Rande  
Nestleder

  
Asta Høyland  
Styremedlem