



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 199 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEIEN 151 AS
Forretningsadresse: Jærveien 151
4321 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kittelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		68 710	61 750
Sum inntekter		68 710	61 750
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	22 600	22 600
Annen driftskostnad	3	18 883	13 209
Sum kostnader		41 483	35 809
Driftsresultat		27 227	25 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	68
Annen finansinntekt		316	
Sum finansinntekter		342	68
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 002	25 500
Sum finanskostnader		26 002	25 500
Netto finans		-25 660	-25 432
Ordinært resultat før skattekostnad		1 567	509
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 567	509
Årsresultat		1 567	509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 567	509
Totalresultat		1 567	509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 567	509
Sum overføringer og disponeringer		1 567	509



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 562 200	1 584 800
Sum varige driftsmidler		1 562 200	1 584 800
Sum anleggsmidler		1 562 200	1 584 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 000	17 343
Andre kortsiktige fordringer		5 295	
Sum fordringer		62 295	17 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 943	149 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 943	149 544
Sum omløpsmidler		71 238	166 887
SUM EIENDELER		1 633 438	1 751 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udisponert resultat			
Udekket tap		2 247	3 813
Sum opptjent egenkapital		-2 247	-3 813
Sum egenkapital	5	27 753	26 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 601 502	1 725 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 601 502	1 725 500
Sum langsiktig gjeld		1 601 502	1 725 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 183	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		4 183	
Sum gjeld		1 605 685	1 725 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 633 438	1 751 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 555956

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 199 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÆRVEIEN 151 AS
Forretningsadresse: Jærveien 151
4321 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kittelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 925 199 753
JERVEIEN 151 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		68 710	61 750
Sum inntekter		68 710	61 750
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler	2	22 600	22 600
Annen driftskostnad	3	18 883	13 209
Sum kostnader		41 483	35 809
Driftsresultat		27 227	25 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	68
Annen finansinntekt		316	
Sum finansinntekter		342	68
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 002	25 500
Sum finanskostnader		26 002	25 500
Netto finans		-25 660	-25 432
Ordinært resultat før skattekostnad		1 567	509
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 567	509
Årsresultat		1 567	509
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 567	509
Totalresultat		1 567	509
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 567	509
Sum overføringer og disponeringer		1 567	509



Organisasjonsnr: 925 199 753
JERVEIEN 151 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 562 200	1 584 800
Sum varige driftsmidler		1 562 200	1 584 800
Sum anleggsmidler		1 562 200	1 584 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 000	17 343
Andre kortsiktige fordringer		5 295	
Sum fordringer		62 295	17 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 943	149 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 943	149 544
Sum omløpsmidler		71 238	166 887
SUM EIENDELER		1 633 438	1 751 687
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		2 247	3 813
Sum opptjent egenkapital		-2 247	-3 813
Sum egenkapital	5	27 753	26 187
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 601 502	1 725 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 601 502	1 725 500
Sum langsiktig gjeld		1 601 502	1 725 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 183	
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		4 183	
Sum gjeld		1 605 685	1 725 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 633 438	1 751 687



Organisasjonsnr: 925 199 753
JERVEIEN 151 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

JÆRVEIEN 151 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		68 710	61 750
Sum driftsinntekter		68 710	61 750
Avskrivning av driftsmidler	2	22 600	22 600
Annen driftskostnad	3	18 883	13 209
Sum driftskostnader		41 483	35 809
Driftsresultat		27 227	25 941
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26	68
Annen finansinntekt		316	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 002	25 500
Resultat av finansposter		-25 660	-25 432
Resultat før skattekostnad		1 567	509
Resultat		1 567	509
Årsresultat		1 567	509
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 567	509
Sum overføringer		1 567	509



BALANSE

JÆRVEIEN 151 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 562 200	1 584 800
Sum varige driftsmidler		1 562 200	1 584 800
Sum anleggsmidler		1 562 200	1 584 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		57 000	17 343
Andre kortsiktige fordringer		5 295	0
Sum fordringer		62 295	17 343
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 943	149 544
Sum omløpsmidler		71 238	166 887
Sum eiendeler		1 633 438	1 751 687



BALANSE

JÆRVEIEN 151 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 247	-3 813
Sum opptjent egenkapital		-2 247	-3 813
Sum egenkapital	5	27 753	26 187
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	1 601 502	1 725 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 601 502	1 725 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 183	0
Sum kortsiktig gjeld		4 183	0
Sum gjeld		1 605 685	1 725 500
Sum egenkapital og gjeld		1 633 438	1 751 687

Sandnes, 26.04.2022
Styret i Jærveien 151 AS

Arnt Kåre Øverland
styreleder



Årsregnskap 2022

Jærveien 151 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 925 199 753



RESULTATREGNSKAP

JÆRVEIEN 151 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		68 710	61 750
Sum driftsinntekter		68 710	61 750
Avskrivning av driftsmidler	2	22 600	22 600
Annen driftskostnad	3	18 883	13 209
Sum driftskostnader		41 483	35 809
Driftsresultat		27 227	25 941
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26	68
Annen finansinntekt		316	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 002	25 500
Resultat av finansposter		-25 660	-25 432
Resultat før skattekostnad		1 567	509
Resultat		1 567	509
Årsresultat		1 567	509
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 567	509
Sum overføringer		1 567	509



BALANSE

JÆRVEIEN 151 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 562 200	1 584 800
Sum varige driftsmidler		1 562 200	1 584 800
Sum anleggsmidler		1 562 200	1 584 800
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		57 000	17 343
Andre kortsiktige fordringer		5 295	0
Sum fordringer		62 295	17 343
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 943	149 544
Sum omløpsmidler		71 238	166 887
Sum eiendeler		1 633 438	1 751 687



BALANSE

JÆRVEIEN 151 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 247	-3 813
Sum opptjent egenkapital		-2 247	-3 813
Sum egenkapital	5	27 753	26 187
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	1 601 502	1 725 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 601 502	1 725 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 183	0
Sum kortsiktig gjeld		4 183	0
Sum gjeld		1 605 685	1 725 500
Sum egenkapital og gjeld		1 633 438	1 751 687

Sandnes, 26.04.2022
Styret i Jærveien 151 AS


Arnt Kåre Øverland
styreleder



Jærveien 151 AS Noter til regnskap 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk

Selskapet har valgt å fravelge revisor fra og med stiftelsesåret.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygning	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 130 000	500 000	1 630 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	1 130 000	500 000	1 630 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-67 800	0	-67 800
Balanseført verdi pr. 31.12.21	1 062 200	500 000	1 562 200
Årets avskrivninger	22 600		22 600
Levetid	50 år/2 %		-
Avskrivningsplan	Linær		



Jærveien 151 AS Noter til regnskap 2022

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt

Revisor

Viser og til regnskapsprinsipper om fravalg av revisor.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 567
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 567
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Årets skattegrunnlag	0
Herav betalbar skatt	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt ref over	0
Sum skatt i balansen	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2022	Endring
Sum negative forskjeller	-3 813	-2 247	-1 567
Sum	-3 813	-2 247	-1 567
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-3 813	-2 247	-1 567
22 % utsatt skatt/skattefordel	-839	-494	-345
Utsatt skattefordel er valgt ikke å balanseføre			



Jærveien 151 AS Noter til regnskap 2022

Note 5 Egenkapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Odrinære aksjer	30	1 000	30 000
Sum	30		30 000

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12 2021	30 000	0	-3 813	26 187
Årets resultat			1 567	1 567
Egenkapital pr 31.12 2022	30 000	0	-2 247	27 753

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld 2022

Lån fra A. K. Øverland Holding AS 1 601 502

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.