



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 164 110  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S64 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o OCR AS  
Hellinga 10  
1151 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 000	23 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 000</b>	<b>-23 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 000	29 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 000</b>	<b>29 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 000</b>	<b>29 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 000</b>	<b>6 000</b>
Skattekostnad	3	13 000	28 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 000</b>	<b>-22 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-10 000	-22 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 000</b>	<b>-22 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjektkostnader		158 000	158 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>158 000</b>	<b>158 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	7 000	7 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>165 000</b>	<b>165 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	2 000
Konsernfordringer	6	456 000	426 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 000</b>	<b>428 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>456 000</b>	<b>428 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>621 000</b>	<b>593 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	402 000	357 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>602 000</b>	<b>557 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>602 000</b>	<b>557 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 000	9 000
Betalbar skatt	3	13 000	27 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 000</b>	<b>36 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>621 000</b>	<b>593 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663012

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 164 110  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S64 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o OCR AS  
Hellinga 10  
1151 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 983 164 110  
S64 UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 000	23 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 000</b>	<b>23 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 000</b>	<b>-23 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 000	29 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 000</b>	<b>29 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27 000</b>	<b>29 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 000</b>	<b>6 000</b>
Skattekostnad	3	13 000	28 000
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 000</b>	<b>-22 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-10 000	-22 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 000</b>	<b>-22 000</b>



Organisasjonsnr: 983 164 110  
S64 UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Prosjektkostnader		158 000	158 000
Sum varige driftsmidler		158 000	158 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5		7 000	7 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 000	7 000
Sum anleggsmidler		165 000	165 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	2 000
Konsernfordringer	6	456 000	426 000
Sum fordringer		456 000	428 000
Sum omløpsmidler		456 000	428 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>621 000</b>	<b>593 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	402 000	357 000
Sum innskutt egenkapital		602 000	557 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		602 000	557 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 000	9 000
Betalbar skatt	3	13 000	27 000
Sum kortsiktig gjeld		19 000	36 000



Sum gjeld	19 000	36 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	621 000	593 000



Organisasjonsnr: 983 164 110  
S64 UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i S64 Utvikling AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S64 Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 9 794. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretøynsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 5MBHC-2VTW0-IGTEG-XX7DN-QGKZL-IMFOG



Revisors beretning 2024 for S64 Utvikling AS

Oslo, 24. juni 2025  
RSM Norge AS

Lars Løyning  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5MBHC-2VTWQ-IGTEG-XX7DN-QGKZL-IMF0G





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løyning, Lars

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 12:02:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5MBHC-2VTWQ-IGTEG-XX7DN-QGKZL-IMF0G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## S64 UTVIKLING AS

### RESULTATREGNSKAP

	Note	2 024	2 023
Andre inntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	<u>-24 317</u>	<u>-23 485</u>
<b>Sum driftskostnad</b>		<u>-24 317</u>	<u>-23 485</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-24 317</u>	<u>-23 485</u>
Annen renteinntekt		0	439
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 488	29 889
Rentekostnad		-195	-380
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>-430</u>
<b>Sum finansposter</b>		<u>27 293</u>	<u>29 518</u>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<u>2 976</u>	<u>6 033</u>
Skattekostnad/inntekt på ordinært resultat	3	<u>-12 770</u>	<u>-28 397</u>
<b>Årsresultat</b>		<u><u>-9 794</u></u>	<u><u>-22 364</u></u>
<b>Opplysninger om:</b>			
Til / fra udekket tap	4		
Til annen egenkapital	4	-9 794	-22 364



## S64 UTVIKLING AS

### BALANSE PR. 31.12

<b>EIENDELER</b>	Note	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Prosjektkostnader		<u>158 025</u>	<u>158 025</u>
<b>Varige driftsmidler</b>		<u><b>158 025</b></u>	<u><b>158 025</b></u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datter	5	<u>6 876</u>	<u>6 876</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u><b>6 876</b></u>	<u><b>6 876</b></u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u><b>164 901</b></u>	<u><b>164 901</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordring konsern	6	455 625	425 882
Andre fordringer		0	1 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u><b>455 625</b></u>	<u><b>427 683</b></u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u><b>620 526</b></u>	<u><b>592 584</b></u>



**S64 UTVIKLING AS**

**BALANSE PR. 31.12.**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	Note	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	<u>402 089</u>	<u>357 248</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>602 089</b></u>	<u><b>557 248</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u><b>602 089</b></u>	<u><b>557 248</b></u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 720	6 939
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3	12 717	28 397
Pål renter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>18 437</b></u>	<u><b>35 336</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>18 437</b></u>	<u><b>35 336</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><u><b>620 526</b></u></u>	<u><u><b>592 584</b></u></u>

Oslo, 17.06.2025

\_\_\_\_\_  
Ole-Christian Rustad  
Styrets leder



## S64 UTVIKLING AS NOTER 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper o.l

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs. Transaksjoner i utenlandsk valuta er omregnet til norske kroner etter gjeldende kurs på transaksjonsdagen i resultatregnskapet.

#### Aksjer og andeler

Kostmetoden brukes som prinsipp for aksjeinvesteringer i datterselskaper og aksjeinvesteringer i tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskapet. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte / konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

#### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 2 Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder. Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Det er utgiftsført NOK 22.516,- inkl. mva i revisjonshonorar i 2024.



## S64 UTVIKLING AS NOTER 2024

### Note 3 Skatt

Midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt i resultatregnskapet	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>			<b>2 024</b>
Resultat før skattekostnad			2 976
Permanente forskjeller			195
Endring midlertidige forskjeller			0
Mottatt konsernbidrag			54 635
Grunnlag for årets skattekostnad			57 806
Betalbar skatt			12 717
For lite beregnet skatt tidligere år			53
Skattekostnad årets resultat			12 770

### Note 4, Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Pr. 01.01.24	200 000	357 248	0	557 248
Mottatt konsernbidrag		54 635		54 635
Årets resultat		-9 794	0	-9 794
EK pr. 31.12.24	200 000	402 089	0	602 089

Aksjekapital pr 31.12.24 består av 200 aksjer pålydende kr. 1.000 og er registrert i regnskapet med pålydende kr. 200.000.

100 % av aksjene er eid av Sandakerveien 64 Holding AS AS

### Note 5, Aksjer i datterselskap

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Andel bokført EK
Sandakerveien 64 AS	1	1 %	6 876	325 438
Sum			6 876	325 438



## S64 UTVIKLING AS NOTER 2024

### Note 6, Fordring selskap i samme konsern

Korsiktig fordring Sandakerveien 64 AS

455 625

### Note 7, Pantstillelser og garantiansvar

Selskapet er hjemmelshaver til Sandakerveien 64, gnr 223, bruksnr 36, Oslo. Eiendommen er stilt som sikkerhet for lånet som morselskapet Sandakerveien 64 Holing AS har i Sparebank 1 Ringrike Hadeland. Pantstillelsen er begrenset til kr. 170.000.000. Pantelånets hovedstol er kr. 141.266.656 pr 31.12.2024.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ole-Christian Rustad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: OCR AS

7a823e6b-6442-4476-90a2-a3a33aa8991e - 2025-06-19 19:59:47 UTC +03:00

BankID - dc61d2aa-b043-4cd7-9898-774c3c85cddf - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firamteckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende