



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 373 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
Forretningsadresse: Knaplund
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 734	420 736
Sum inntekter		420 734	420 736
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	193 200	193 200
Annen driftskostnad		97 447	76 308
Sum kostnader		290 647	269 508
Driftsresultat		130 087	151 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 538	73 836
Annen rentekostnad		56	62
Sum finanskostnader		77 594	73 898
Netto finans		-77 594	-73 898
Resultat før skattekostnad		52 493	77 330
Skattekostnad	2, 3	11 560	17 027
Årsresultat		40 933	60 303
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		40 933	60 303
Sum overføringer og disponeringer		40 933	60 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	62 716	46 276
Sum immaterielle eiendeler		62 716	46 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 701 701	2 888 546
Sum varige driftsmidler		2 701 701	2 888 546
Sum anleggsmidler		2 764 417	2 934 822
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 095 283	810 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 283	810 173
Sum omløpsmidler		1 095 283	810 173
SUM EIENDELER		3 859 700	3 744 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 451 667	1 451 667
Sum innskutt egenkapital		2 051 667	2 051 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	151 956	111 023
Sum opptjent egenkapital		151 956	111 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 203 623	2 162 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 624 066	1 546 528
Sum annen langsiktig gjeld		1 624 066	1 546 528
Sum langsiktig gjeld		1 624 066	1 546 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 939	4 125
Betalbar skatt	2, 3	28 000	31 651
Annen kortsiktig gjeld		1 071	0
Sum kortsiktig gjeld		32 010	35 776
Sum gjeld		1 656 076	1 582 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 859 699	3 744 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309884

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 373 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
Forretningsadresse: Knaplund
8056 SALTSTRAUMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Janette Sofi Richardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 373 252
SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 734	420 736
Sum inntekter		420 734	420 736
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	193 200	193 200
Annen driftskostnad		97 447	76 308
Sum kostnader		290 647	269 508
Driftsresultat		130 087	151 228
Rentekostnad til foretak i samme konsern		77 538	73 836
Annen rentekostnad		56	62
Sum finanskostnader		77 594	73 898
Netto finans		-77 594	-73 898
Resultat før skattekostnad		52 493	77 330
Skattekostnad	2, 3	11 560	17 027
Årsresultat		40 933	60 303
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		40 933	60 303
Sum overføringer og disponeringer		40 933	60 303



Organisasjonsnr: 891 373 252
SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	62 716	46 276
Sum immaterielle eiendeler		62 716	46 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 701 701	2 888 546
Sum varige driftsmidler		2 701 701	2 888 546
Sum anleggsmidler		2 764 417	2 934 822
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 095 283	810 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 283	810 173
Sum omløpsmidler		1 095 283	810 173
SUM EIENDELER		3 859 700	3 744 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 451 667	1 451 667
Sum innskutt egenkapital		2 051 667	2 051 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	151 956	111 023
Sum opptjent egenkapital		151 956	111 023
Sum egenkapital		2 203 623	2 162 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 624 066	1 546 528
Sum annen langsiktig gjeld		1 624 066	1 546 528



Sum langsiktig gjeld		1 624 066	1 546 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 939	4 125
Betalbar skatt	2, 3	28 000	31 651
Annen kortsiktig gjeld		1 071	0
Sum kortsiktig gjeld		32 010	35 776
Sum gjeld		1 656 076	1 582 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 859 699	3 744 994



Organisasjonsnr: 891 373 252
SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5977200.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6355.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5983555.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3281854.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2701701.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	193200.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
1624066.00 1546528.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Renter konsernintern gjeld utgjør 2023 kr 73.826

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
891373252
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
891 373 252

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		420 734	420 736
Sum driftsinntekter		420 734	420 736
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-193 200	-193 200
Annen driftskostnad		-97 447	-76 308
Sum driftskostnader		-290 647	-269 508
Driftsresultat		130 087	151 228
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-77 538	-73 836
Annen rentekostnad		-56	-62
Sum finanskostnader		-77 594	-73 898
Netto finans		-77 594	-73 898
Resultat før skattekostnad		52 493	77 330
Skattekostnad	2, 3	-11 560	-17 027
Årsresultat		40 933	60 303
Overføringer			
Annen egenkapital		40 933	60 303
Sum overføringer		40 933	60 303



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
891 373 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	62 716	46 276
Sum immaterielle eiendeler		62 716	46 276
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 701 701	2 888 546
Sum varige driftsmidler		2 701 701	2 888 546
Sum anleggsmidler		2 764 416	2 934 822
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 095 283	810 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 283	810 173
Sum omløpsmidler		1 095 283	810 173
SUM EIENDELER		3 859 699	3 744 995



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
891 373 252

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 451 667	1 451 667
Sum innskutt egenkapital		2 051 667	2 051 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	151 956	111 023
Sum opptjent egenkapital		151 956	111 023
Sum egenkapital		2 203 624	2 162 691
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 624 066	1 546 528
Sum annen langsiktig gjeld		1 624 066	1 546 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 939	4 125
Betalbar skatt	2, 3	28 000	31 651
Annen kortsiktig gjeld		1 071	0
Sum kortsiktig gjeld		32 010	35 776
Sum gjeld		1 656 076	1 582 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 859 699	3 744 995

Bodø, 19.02.2024

Elin Janette Sofi Richardsen
styrets leder / daglig leder

Roar Seljesæter
styremedlem



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
891373252

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 977 200
Tilgang i året	6 355
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 983 555
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 281 854
Balanseført verdi per 31.12.	2 701 701
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	193 200

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS

891373252

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-210 346	-285 072	74 726
Netto forskjeller	-210 346	-285 072	74 726
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-210 346	-285 072	74 726
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-46 276	-62 716	16 440

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	28 000	31 651
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-16 440	-14 624
Skattekostnad	11 560	17 027
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	52 493	77 330
Permanente forskjeller	56	62
+/- Endring i midlertidige forskjeller	74 726	66 474
Skattepliktig inntekt	127 275	143 866
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	28 000	31 651
Sum betalbar skatt i balansen	28 000	31 651

Note 4 - Bankinnskudd

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	10 000	60	600 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Saltstraumen Hotel AS	10 000	100	Ord. aksjer

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	600 000	1 451 667	111 023	2 162 691
Årsresultat	0	0	40 933	40 933
Egenkapital 31.12.2023	600 000	1 451 667	151 956	2 203 624

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 624 066	1 546 528

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Renter konsernintern gjeld utgjør 2023 kr 73.826

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SALTSTRAUMEN HOTEL FRITID AS
891373252

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.