



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 625 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 30 B AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 30B
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 041 990	1 079 100
Sum inntekter		1 041 990	1 079 100
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	419 513	419 500
Annen driftskostnad	4	81 926	176 596
Sum kostnader		501 439	596 096
Driftsresultat		540 551	483 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112	195
Sum finansinntekter		112	195
Annen rentekostnad		97 637	226 957
Sum finanskostnader		97 637	226 957
Netto finans		-97 525	-226 763
Ordinært resultat før skattekostnad		443 026	256 242
Skattekostnad på ordinært resultat	7	97 466	56 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 560	199 868
Årsresultat		345 560	199 868
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Konsernbidrag			81 562
Annen egenkapital		-654 440	118 306
Sum overføringer og disponeringer		345 560	199 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 450 704	8 870 216
Sum varige driftsmidler		8 450 704	8 870 216
Sum anleggsmidler		8 450 704	8 870 216
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	-2 644	2 700
Konsernfordringer			300 000
Sum fordringer		-2 644	302 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	707 239	83 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		707 239	83 520
Sum omløpsmidler		704 596	386 220
SUM EIENDELER		9 155 299	9 256 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00)	5, 11	50 000	50 000
Overkurs	11	682 000	682 000
Annen innskutt egenkapital	11	1 150 055	2 150 055
Sum innskutt egenkapital		1 882 055	2 882 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	985 591	640 031
Sum opptjent egenkapital		985 591	640 031
Sum egenkapital	11	2 867 646	3 522 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	189 366	179 843
Sum avsetninger for forpliktelser		189 366	179 843
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		5 400 000
Langsiktig konserngjeld	13	5 946 305	
Sum annen langsiktig gjeld		5 946 305	5 400 000
Sum langsiktig gjeld		6 135 671	5 579 843
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 217	4 039
Betalbar skatt	7	87 943	
Skyldige offentlige avgifter		40 679	39 495
Kortsiktig konserngjeld		21 143	104 567
Annen kortsiktig gjeld			6 406
Sum kortsiktig gjeld		151 982	154 507
Sum gjeld		6 287 653	5 734 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 155 299	9 256 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 611789

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 625 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 30 B AS
Forretningsadresse: c/o Renex AS
Hundsværgata 8
6008 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 625 319
TVERRVEGEN 30 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 041 990	1 079 100
Sum inntekter		1 041 990	1 079 100
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	419 513	419 500
Annen driftskostnad	4	81 926	176 596
Sum kostnader		501 439	596 096
Driftsresultat		540 551	483 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112	195
Sum finansinntekter		112	195
Annen rentekostnad		97 637	226 957
Sum finanskostnader		97 637	226 957
Netto finans		-97 525	-226 763
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	97 466	56 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 560	199 868
Årsresultat		345 560	199 868
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Konsernbidrag			81 562
Annen egenkapital		-654 440	118 306
Sum overføringer og disponeringer		345 560	199 868



Organisasjonsnr: 914 625 319
TVERRVEGEN 30 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 8 450 704 8 870 216
Sum varige driftsmidler 8 450 704 8 870 216

Sum anleggsmidler 8 450 704 8 870 216

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 -2 644 2 700
Konsernfordringer 300 000
Sum fordringer -2 644 302 700

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 707 239 83 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 707 239 83 520

Sum omløpsmidler 704 596 386 220

SUM EIENDELER 9 155 299 9 256 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 500,00) 5, 11 50 000 50 000
Overkurs 11 682 000 682 000
Annen innskutt egenkapital 11 1 150 055 2 150 055
Sum innskutt egenkapital 1 882 055 2 882 055

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 985 591 640 031
Sum opptjent egenkapital 985 591 640 031

Sum egenkapital 11 2 867 646 3 522 086

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	189 366	179 843
Sum avsetninger for forpliktelseser		189 366	179 843
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12		5 400 000
Langsiktig konserngjeld	13	5 946 305	
Sum annen langsiktig gjeld		5 946 305	5 400 000
Sum langsiktig gjeld		6 135 671	5 579 843
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 217	4 039
Betalbar skatt	7	87 943	
Skyldige offentlige avgifter		40 679	39 495
Kortsiktig konserngjeld		21 143	104 567
Annen kortsiktig gjeld			6 406
Sum kortsiktig gjeld		151 982	154 507
Sum gjeld		6 287 653	5 734 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 155 299	9 256 436



Organisasjonsnr: 914 625 319
TVERRVEGEN 30 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	500.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Renex Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	18500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	18500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 Tverrvegen 30 B

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	500,00	50 000,00
Sum	100		50 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Renex Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	317 404	10 488 430	10 805 834
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	317 404	10 488 430	10 805 834
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 935 617)	(1 935 617)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(2 355 130)	(2 355 130)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	317 404	8 133 300	8 450 704
Årets avskrivninger		(419 513)	(419 513)
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	443 026	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(43 285)	
Årets skattegrunnlag	399 741	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	87 943	
Sum	87 943	
+/- Endring i utsatt skatt	9 523	
Skattekostnad i resultatregnskapet	97 466	0
Betalbar skatt i skattekostnad	87 943	



Betalbar skatt i balansen	87 943	0
----------------------------------	---------------	----------

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	817 465	860 750	(43 285)
Sum midlertidige forskjeller	817 465	860 750	(43 285)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	179 842	189 365	(9 523)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	(2 644)	2 700
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	(2 644)	2 700

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	50 000	682 000	2 150 055	640 031	3 522 086
Reduksjon annen innskutt EK			(1 000 000)		(1 000 000)
Ekstraordinært utbytte				(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat				345 560	345 560
Egenkapital 31.12.2020	50 000	682 000	1 150 055	(14 409)	1 867 646

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 400 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	5 946 305	
Sum	5 946 305	5 400 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 450 704	8 870 217
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	8 450 704	8 870 217

Note 13 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld til morselskapet er kr. 5 946 305,-. Gjelden er ikke renteberegnet i 2020