



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 436 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG GULSKOGEN STASJON AS
Forretningsadresse: c/o SPG AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	154 818	132 709
Sum kostnader		154 818	132 709
Driftsresultat		-154 818	-132 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	64
Sum finansinntekter		30	64
Annen rentekostnad		396 806	173 505
Sum finanskostnader		396 806	173 505
Netto finans		-396 775	-173 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-551 594	-306 151
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-551 594	-306 151
Årsresultat	1	-551 594	-306 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-551 594	-306 151
Totalresultat		-551 594	-306 151
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-551 594	-306 151
Sum overføringer og disponeringer		-551 594	-306 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		10 121 494	5 431 595
Sum finansielle anleggsmidler		10 121 494	5 431 595
Sum anleggsmidler		10 121 494	5 431 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 699	
Sum fordringer		5 699	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		811 233	24 226
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		811 233	24 226
Sum omløpsmidler		816 931	24 226
SUM EIENDELER		10 938 426	5 455 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs	1	471 500	471 500
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		495 930	495 930
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		919 113	367 520
Sum opptjent egenkapital		-919 113	-367 520
Sum egenkapital	1	-423 183	128 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		11 262 109	5 296 655
Sum annen langsiktig gjeld		11 262 109	5 296 655
Sum langsiktig gjeld		11 262 109	5 296 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 500	18 661
Annen kortsiktig gjeld		3 000	12 094
Sum kortsiktig gjeld		99 500	30 755
Sum gjeld		11 361 609	5 327 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 938 426	5 455 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693790

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 436 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPG GULSKOGEN STASJON AS
Forretningsadresse: c/o SPG AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Holte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 919 436 565
SPG GULSKOGEN STASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	154 818	132 709
Sum kostnader		154 818	132 709
Driftsresultat		-154 818	-132 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	64
Sum finansinntekter		30	64
Annen rentekostnad		396 806	173 505
Sum finanskostnader		396 806	173 505
Netto finans		-396 775	-173 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-551 594	-306 151
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-551 594	-306 151
Årsresultat	1	-551 594	-306 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-551 594	-306 151
Totalresultat		-551 594	-306 151
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-551 594	-306 151
Sum overføringer og disponeringer		-551 594	-306 151



Organisasjonsnr: 919 436 565
SPG GULSKOGEN STASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

10 121 494

5 431 595

Sum finansielle

anleggsmidler

10 121 494

5 431 595

Sum anleggsmidler

10 121 494

5 431 595

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5 699

Sum fordringer

5 699

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

811 233

24 226

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

811 233

24 226

Sum omløpsmidler

816 931

24 226

SUM EIENDELER

10 938 426

5 455 820

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

30 000

30 000

Overkurs

1

471 500

471 500

Annen innskutt egenkapital

1

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

495 930

495 930

Opptjent egenkapital

Udekket tap

919 113

367 520

Sum opptjent egenkapital

-919 113

-367 520

Sum egenkapital

1

-423 183

128 410

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	11 262 109	5 296 655
Sum annen langsiktig gjeld	11 262 109	5 296 655
Sum langsiktig gjeld	11 262 109	5 296 655
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	96 500	18 661
Annen kortsiktig gjeld	3 000	12 094
Sum kortsiktig gjeld	99 500	30 755
Sum gjeld	11 361 609	5 327 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 938 426	5 455 820



Organisasjonsnr: 919 436 565
SPG GULSKOGEN STASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Spg Gulskogen Stasjon AS



Resultatregnskap			
Spg Gulskogen Stasjon AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	<u>154 818</u>	<u>132 709</u>
Driftsresultat		<u>-154 818</u>	<u>-132 709</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	64
Annen rentekostnad		<u>396 806</u>	<u>173 505</u>
Resultat av finansposter		<u>-396 775</u>	<u>-173 441</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-551 594</u>	<u>-306 151</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat	1	<u>-551 594</u>	<u>-306 151</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>551 594</u>	<u>306 151</u>

Spg Gulskogen Stasjon AS



Balanse			
Spg Gulskogen Stasjon AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		<u>10 121 494</u>	<u>5 431 595</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 121 494</u>	<u>5 431 595</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>5 699</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>811 233</u>	<u>24 226</u>
Sum omløpsmidler		<u>816 931</u>	<u>24 226</u>
Sum eiendeler		<u>10 938 426</u>	<u>5 455 820</u>
Spg Gulskogen Stasjon AS			



Balanse			
Spg Gulskogen Stasjon AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs	1	471 500	471 500
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>495 930</u>	<u>495 930</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-919 113</u>	<u>-367 520</u>
Sum egenkapital	1	<u>-423 183</u>	<u>128 410</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		<u>11 262 109</u>	<u>5 296 655</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 500	18 661
Annen kortsiktig gjeld		3 000	12 094
Sum kortsiktig gjeld		<u>99 500</u>	<u>30 755</u>
Sum gjeld		<u>11 361 609</u>	<u>5 327 410</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 938 426</u>	<u>5 455 820</u>
Oslo, 15.02.2022			
<u>Knut Holte</u> styreleder	<u>Leif Oddvin Jensen</u> styremedlem	<u>Rolf Erik Halmrast</u> styremedlem	
Spg Gulskogen Stasjon AS			



Noter 2021

Spg Gulskogen Stasjon AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	30 000	465 930	-367 520	128 410
Årets resultat			-551 594	-551 594
Pr 31.12.2021	30 000	465 930	-919 113	-423 183



Noter 2021

Spg Gulskogen Stasjon AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor
--

Spg Gulskogen Stasjon AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Til generalforsamlingen i Spg Gulskogen Stasjon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Spg Gulskogen Stasjon AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 551 594. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 23. februar 2022
SLM Revisjon AS

Anne Grethe R. Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.02.2022 15.07.34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.