



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 964 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSVEI 15 AS
Forretningsadresse: Lunds vei 15
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Hagren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		810 900	798 000
Sum inntekter		810 900	798 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	39 230	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 456	101 888
Annen driftskostnad		299 832	243 143
Sum kostnader		439 518	379 261
Driftsresultat		371 382	418 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	73
Sum finansinntekter		0	73
Annen rentekostnad		144 520	88 547
Sum finanskostnader		144 520	88 547
Netto finans		-144 520	-88 474
Resultat før skattekostnad		226 862	330 265
Skattekostnad		61 527	83 930
Årsresultat		165 335	246 335
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		97 525	128 284
Annen egenkapital		67 810	118 051
Sum overføringer og disponeringer		165 335	246 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 839 616	2 424 911
Maskiner og anlegg	2	8 126	16 993
Sum varige driftsmidler		2 847 742	2 441 904
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 493 196	1 383 196
Andre langsiktige fordringer	4	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 498 196	1 388 196
Sum anleggsmidler		4 345 938	3 830 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 290	20 321
Sum fordringer		14 290	20 321
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 522	231 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 522	231 591
Sum omløpsmidler		1 133 812	251 912
SUM EIENDELER		5 479 750	4 082 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 500	2 500
Annen innskutt egenkapital		60 625	60 625
Sum innskutt egenkapital		163 125	163 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 902 868	1 835 058
Sum opptjent egenkapital		1 902 868	1 835 058
Sum egenkapital		2 065 993	1 998 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 094 000	1 652 712
Sum annen langsiktig gjeld		3 094 000	1 652 712
Sum langsiktig gjeld		3 094 000	1 652 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	56 040
Betalbar skatt		34 020	47 747
Skyldige offentlige avgifter		106 653	149 249
Kortsiktig konserngjeld	3	125 032	164 467
Annen kortsiktig gjeld		54 051	13 613
Sum kortsiktig gjeld		319 756	431 116
Sum gjeld		3 413 756	2 083 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 479 750	4 082 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665144

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 964 375
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSVEI 15 AS
Forretningsadresse: Lunds vei 15
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Hagren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 964 375
LUNDSVEI 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		810 900	798 000
Sum inntekter		810 900	798 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	39 230	34 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 456	101 888
Annen driftskostnad		299 832	243 143
Sum kostnader		439 518	379 261
Driftsresultat		371 382	418 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	73
Sum finansinntekter		0	73
Annen rentekostnad		144 520	88 547
Sum finanskostnader		144 520	88 547
Netto finans		-144 520	-88 474
Resultat før skattekostnad		226 862	330 265
Skattekostnad		61 527	83 930
Årsresultat		165 335	246 335
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		97 525	128 284
Annen egenkapital		67 810	118 051
Sum overføringer og disponeringer		165 335	246 335



Organisasjonsnr: 992 964 375
LUNDSVEI 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	2	2 839 616	2 424 911
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2	8 126	16 993
--------------------	---	-------	--------

Sum varige driftsmidler		2 847 742	2 441 904
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	3, 4	1 493 196	1 383 196
---------	------	-----------	-----------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	5 000	5 000
------------	---	-------	-------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		1 498 196	1 388 196
---------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		4 345 938	3 830 100
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		14 290	20 321
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		14 290	20 321
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		1 119 522	231 591
-------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 119 522	231 591
-----------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 133 812	251 912
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		5 479 750	4 082 012
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	2 500	2 500
Annen innskutt egenkapital	60 625	60 625
Sum innskutt egenkapital	163 125	163 125
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 902 868	1 835 058
Sum opptjent egenkapital	1 902 868	1 835 058
Sum egenkapital	2 065 993	1 998 183
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 3 094 000	1 652 712
Sum annen langsiktig gjeld	3 094 000	1 652 712
Sum langsiktig gjeld	3 094 000	1 652 712
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	56 040
Betalbar skatt	34 020	47 747
Skyldige offentlige avgifter	106 653	149 249
Kortsiktig konserngjeld	3 125 032	164 467
Annen kortsiktig gjeld	54 051	13 613
Sum kortsiktig gjeld	319 756	431 116
Sum gjeld	3 413 756	2 083 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 479 750	4 082 012



Organisasjonsnr: 992 964 375
LUNDSVEI 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	30000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4230.00	4230.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39230.00	34230.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3808484.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	506294.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4314778.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1467035.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2847743.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	100456.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1493196.00	1383196.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	125032.00	164467.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1498196.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3094000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3094000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2847743.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LUNDSVEI 15 AS
992 964 375

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		810 900	798 000
Sum driftsinntekter		810 900	798 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-39 230	-34 230
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-100 456	-101 888
Annen driftskostnad		-299 832	-243 143
Sum driftskostnader		-439 518	-379 261
Driftsresultat		371 382	418 739
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	73
Sum finansinntekter		0	73
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-144 520	-88 547
Sum finanskostnader		-144 520	-88 547
Netto finans		-144 520	-88 474
Resultat før skattekostnad		226 862	330 265
Skattekostnad		-61 527	-83 930
Årsresultat		165 335	246 335
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		97 525	128 284
Annen egenkapital		67 810	118 051
Sum overføringer		165 335	246 335



LUNDSVEI 15 AS
992 964 375

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 839 616	2 424 911
Maskiner og anlegg	2	8 126	16 993
Sum varige driftsmidler		2 847 742	2 441 904
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 493 196	1 383 196
Andre langsiktige fordringer	4	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 498 196	1 388 196
Sum anleggsmidler		4 345 938	3 830 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 290	20 321
Sum fordringer		14 290	20 321
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 522	231 591
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 119 522	231 591
Sum omløpsmidler		1 133 812	251 912
SUM EIENDELER		5 479 750	4 082 012



LUNDSVEI 15 AS
992 964 375

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		2 500	2 500
Annen innskutt egenkapital		60 625	60 625
Sum innskutt egenkapital		163 125	163 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 902 868	1 835 058
Sum opptjent egenkapital		1 902 868	1 835 058
Sum egenkapital		2 065 993	1 998 183
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 094 000	1 652 712
Sum annen langsiktig gjeld		3 094 000	1 652 712
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	56 040
Betalbar skatt		34 020	47 747
Skyldige offentlige avgifter		106 653	149 249
Kortsiktig konserngjeld	3	125 032	164 467
Annen kortsiktig gjeld		54 051	13 613
Sum kortsiktig gjeld		319 756	431 116
Sum gjeld		3 413 756	2 083 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 479 750	4 082 012

Sarpsborg, 15.05.2024

Tormod Hagren
styrets leder / daglig leder

Tone Irene Hagren
varamedlem



LUNDSVEI 15 AS
992 964 375

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	30 000	30 000
Arbeidsgiveravgift	4 230	4 230
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
Sum	39 230	34 230



LUNDSVEI 15 AS
992 964 375

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 808 484
Tilgang i året	506 294
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 314 778
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 467 035
Balanseført verdi per 31.12.	2 847 743
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	100 456

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 493 196	1 383 196

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	125 032	164 467

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 498 196
---	-----------

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 094 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 094 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 847 743
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Lundsvei 15 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lundsvei 15 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 165.335. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsberetning 2023

Lundsvei 15 AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Brynsengveien 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 27. mai 2024
Leo Revisjon DA

Tuan Tran

Tuan Tran
Statsautorisert revisor