



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIE EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Kongsvingervegen 6
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Høilund Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 282 304 | 3 146 719 |
| Annen driftsinntekt | | 473 699 | 363 815 |
| Sum inntekter | | 3 756 003 | 3 510 535 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 57 153 | 51 873 |
| Lønnskostnad | 1 | 8 573 | 2 361 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 396 742 | 362 384 |
| Annen driftskostnad | | 1 601 343 | 1 594 859 |
| Sum kostnader | | 2 063 810 | 2 011 477 |
| Driftsresultat | | 1 692 193 | 1 499 058 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 198 | 196 |
| Annen finansinntekt | | 144 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 342 | 196 |
| Annen rentekostnad | | 442 921 | 480 152 |
| Sum finanskostnader | | 442 921 | 480 152 |
| Netto finans | | -442 579 | -479 956 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 249 613 | 1 019 102 |
| Skattekostnad | | 275 648 | 224 880 |
| Årsresultat | | 973 965 | 794 222 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 200 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 240 000 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 533 965 | 794 222 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 973 965 | 794 222 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 340 134 | 295 597 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 340 134 | 295 597 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 8 006 084 | 8 302 230 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 1 | 1 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 54 405 | 1 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 060 490 | 8 302 232 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | | 200 | 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 | 200 |
| Sum anleggsmidler | | 8 400 824 | 8 598 029 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 214 549 | 359 120 |
| Andre fordringer | | 138 306 | 390 952 |
| Sum fordringer | | 352 855 | 750 072 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 231 615 | 168 222 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 231 615 | 168 222 |
| Sum omløpsmidler | | 584 470 | 918 294 |
| SUM EIENDELER | | 8 985 294 | 9 516 323 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 472 000 | 472 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 472 000 | 472 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 336 862 | 802 897 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 336 862 | 802 897 |
| Sum egenkapital | | 1 808 862 | 1 274 897 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 6 344 527 | 6 500 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 1 000 208 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 344 527 | 7 500 208 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 344 527 | 7 500 208 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 86 400 | 64 998 |
| Betalbar skatt | | 320 185 | 267 349 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 75 495 | 67 420 |
| Utbytte | | 200 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 149 825 | 341 450 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 831 905 | 741 218 |
| Sum gjeld | | 7 176 432 | 8 241 426 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 985 294 | 9 516 323 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549921

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 326 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEIE EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Kongsvingervegen 6
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Høilund Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 326 879
MEIE EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 3 282 304 | 3 146 719 |
| Annen driftsinntekt | | 473 699 | 363 815 |
| Sum inntekter | | 3 756 003 | 3 510 535 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 57 153 | 51 873 |
| Lønnskostnad | 1 | 8 573 | 2 361 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 396 742 | 362 384 |
| Annen driftskostnad | | 1 601 343 | 1 594 859 |
| Sum kostnader | | 2 063 810 | 2 011 477 |
| Driftsresultat | | 1 692 193 | 1 499 058 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 198 | 196 |
| Annen finansinntekt | | 144 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 342 | 196 |
| Annen rentekostnad | | 442 921 | 480 152 |
| Sum finanskostnader | | 442 921 | 480 152 |
| Netto finans | | -442 579 | -479 956 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 249 613 | 1 019 102 |
| Skattekostnad | | 275 648 | 224 880 |
| Årsresultat | | 973 965 | 794 222 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 200 000 | 0 |
| Tilleggsutbytte | | 240 000 | 0 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 533 965 | 794 222 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 973 965 | 794 222 |



Organisasjonsnr: 993 326 879
MEIE EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|
| Utsatt skattefordel | | 340 134 | 295 597 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 340 134 | 295 597 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 8 006 084 | 8 302 230 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 1 | 1 |
| Skip, rigger, fly og lignende | 2 | 0 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 54 405 | 1 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 060 490 | 8 302 232 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|------------|------------|
| Andre fordringer | | 200 | 200 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 200 | 200 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 8 400 824 | 8 598 029 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 214 549 | 359 120 |
| Andre fordringer | | 138 306 | 390 952 |
| Sum fordringer | | 352 855 | 750 072 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 231 615 | 168 222 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 231 615 | 168 222 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 584 470 | 918 294 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 8 985 294 | 9 516 323 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 472 000 | 472 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 472 000 | 472 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 1 336 862 | 802 897 |
| Sum opptjent egenkapital | 1 336 862 | 802 897 |
| Sum egenkapital | 1 808 862 | 1 274 897 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 6 344 527 | 6 500 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 1 000 208 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 344 527 | 7 500 208 |
| Sum langsiktig gjeld | 6 344 527 | 7 500 208 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 86 400 | 64 998 |
| Betalbar skatt | 320 185 | 267 349 |
| Skyldige offentlige | | |
| avgifter | 75 495 | 67 420 |
| Utbytte | 200 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 149 825 | 341 450 |
| Sum kortsiktig gjeld | 831 905 | 741 218 |
| Sum gjeld | 7 176 432 | 8 241 426 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 8 985 294 | 9 516 323 |



Organisasjonsnr: 993 326 879
MEIE EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 11740486.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 155001.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 11895487.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



3834998.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
8060489.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
396742.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.