



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAVIMA AS  
Forretningsadresse: Skjervane 42  
6035 FISKARSTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Asle Fiskerstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	9 586	6 388
Annen driftskostnad	2	355 748	300 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>365 334</b>	<b>306 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-257 334</b>	<b>-198 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 000 000	500 000
Annen finansinntekt		2 200	29 271
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 002 200</b>	<b>529 271</b>
Annen finanskostnad		109 423	103 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 423</b>	<b>103 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>892 777</b>	<b>426 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>635 443</b>	<b>227 257</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>635 443</b>	<b>227 257</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>635 443</b>	<b>227 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	200 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	8	435 444	-22 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>635 444</b>	<b>227 257</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 495 437	3 495 437
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		9 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 495 437</b>	<b>3 505 023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 951 621	19 951 621
Andre investeringer		103 750	103 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 055 371</b>	<b>20 055 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 550 808</b>	<b>23 560 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		1 500 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 808</b>	<b>267 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 808</b>	<b>1 767 947</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 588 616</b>	<b>25 328 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	2 261 250	2 261 250



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs	8	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 296 250</b>	<b>2 296 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	21 885 829	21 450 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 885 829</b>	<b>21 450 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 182 079</b>	<b>23 746 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 202 162	1 330 141
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 202 162</b>	<b>1 330 141</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 202 162</b>	<b>1 330 141</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	204 375	251 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 375</b>	<b>251 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 406 537</b>	<b>1 581 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 588 616</b>	<b>25 328 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 247 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAVIMA AS  
Forretningsadresse: Skjervane 42  
6035 FISKARSTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Asle Fiskerstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 999 247 385  
DAVIMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>108 000</b>	<b>108 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	9 586	6 388
Annen driftskostnad	2	355 748	300 576
<b>Sum kostnader</b>		<b>365 334</b>	<b>306 964</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-257 334</b>	<b>-198 964</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 000 000	500 000
Annen finansinntekt		2 200	29 271
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 002 200</b>	<b>529 271</b>
Annen finanskostnad		109 423	103 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 423</b>	<b>103 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>892 777</b>	<b>426 221</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>635 443</b>	<b>227 257</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>635 443</b>	<b>227 257</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>635 443</b>	<b>227 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	200 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	8	435 444	-22 743
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>635 444</b>	<b>227 257</b>



Organisasjonsnr: 999 247 385  
DAVIMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 495 437	3 495 437
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		9 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 495 437</b>	<b>3 505 023</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 951 621	19 951 621
Andre investeringer		103 750	103 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 055 371</b>	<b>20 055 371</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 550 808</b>	<b>23 560 394</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	6		1 500 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 500 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 808	267 947
---	--	--------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 808</b>	<b>1 767 947</b>
-------------------------	--	---------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 588 616</b>	<b>25 328 341</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	2 261 250	2 261 250
Overkurs	8	35 000	35 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 296 250</b>	<b>2 296 250</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	21 885 829	21 450 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 885 829</b>	<b>21 450 385</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 182 079</b>	<b>23 746 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 202 162	1 330 141
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 202 162</b>	<b>1 330 141</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 202 162</b>	<b>1 330 141</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	204 375	251 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>204 375</b>	<b>251 565</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 406 537</b>	<b>1 581 706</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 588 616</b>	<b>25 328 341</b>



Organisasjonsnr: 999 247 385  
DAVIMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1.00	6030.00	6030.00
B-aksjer	374.00	6030.00	2255220.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Asle Fiskerstrand	375.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	375.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fiskerstrand Holding AS	25.00%	25.00%	71763473.00	-19348031.00



Mermai AS	50.00%	50.00%	1116369.00	-1734943.00
-----------	--------	--------	------------	-------------

Selskapet har inntektsført kr 1000 000 i utbytte i 2024 (kr 500 000 i 2023).  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## DAVIMA AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Investeringer i aksjer*

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra selskapene er inntektsført som finansinntekt når det er vedtatt.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.



## DAVIMA AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	635 444	227 257
Permanente forskjeller	481	-143
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	30 000	15 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 000 000	-500 000
Endring i midlertidige forskjeller	-3 498	3 117
Årets skattegrunnlag	<u>-337 573</u>	<u>-254 769</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	0	-3 498
Sum	<u>0</u>	<u>-3 498</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-771 425</u>	<u>-433 852</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-771 425	-437 350
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-771 425</u>	<u>-437 350</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.



## DAVIMA AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 495 437	31 944	3 527 381
Anskaffelseskost 31.12.	3 495 437	31 944	3 527 381
Akk.avskrivning 31.12.	0	-31 944	-31 944
Balanseført pr. 31.12.	3 495 437	0	3 495 437
Årets avskrivninger	0	9 586	9 586
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		5 år Lineær	

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fiskerstrand Holding AS	Fiskerstrand	25 %	25 %	-19 348 031	71 763 473	19 936 621
Mermai AS	Ålesund	50 %	50 %	-1 734 943	1 116 369	2 015 000
Sum				-21 082 974	72 879 842	21 951 621

Selskapet har inntektsført kr 1000 000 i utbytte i 2024 (kr 500 000 i 2023).

#### Note 6 - Mellomværende med nærstående

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	0	1 500 000

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	6 030	6 030
B-aksjer	374	6 030	2 255 220
Sum	375		2 261 250

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Per Asle Fiskerstrand	1	374	100 %	100 %



## DAVIMA AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 261 250	35 000	21 450 385	23 746 635
Årsresultat	0	0	635 443	635 443
Avsatt utbytte	0	0	-200 000	-200 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 261 250</b>	<b>35 000</b>	<b>21 885 828</b>	<b>24 182 078</b>

#### Note 9 - Langsiktig gjeld

	2024	2023
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	310 144	438 123
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Bygninger	3 495 437	3 495 437



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1  
DaaeGården, 6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Davima AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Davima AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 30. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Ivar-André Norvik  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SKCML-OCYDV-3398M-EXU57-15DJ1-L9DUT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 18:46:56 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: SKCML-OCYDV-3398M-EXU57-15DJT-L9DUT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**DAVIMA AS**

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**



## DAVIMA AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		<u>108 000</u>	<u>108 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	4	9 586	6 388
Annen driftskostnad	2	355 748	300 576
Sum driftskostnader		<u>365 334</u>	<u>306 964</u>
Driftsresultat		<u>-257 334</u>	<u>-198 964</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 000 000	500 000
Annen finansinntekt		2 200	29 271
Annen finanskostnad		<u>109 423</u>	<u>103 050</u>
Netto finansposter		<u>892 777</u>	<u>426 221</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>635 443</u>	<u>227 257</u>
<b>Årsresultat</b>	8	<u>635 443</u>	<u>227 257</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	200 000	250 000
Overføringer annen egenkapital	8	<u>435 444</u>	<u>-22 743</u>
Sum disponert		<u>635 444</u>	<u>227 257</u>



## DAVIMA AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 495 437	3 495 437
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	0	9 586
Sum varige driftsmidler		<u>3 495 437</u>	<u>3 505 023</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 951 621	19 951 621
Andre investeringer		103 750	103 750
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 055 371</u>	<u>20 055 371</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 550 808</u>	<u>23 560 394</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	0	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>37 808</u>	<u>267 947</u>
Sum omløpsmidler		<u>37 808</u>	<u>1 767 947</u>
Sum eiendeler		<u>25 588 616</u>	<u>25 328 341</u>

---



## DAVIMA AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	2 261 250	2 261 250
Overkurs	8	35 000	35 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 296 250</u>	<u>2 296 250</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	21 885 829	21 450 385
Sum egenkapital		<u>24 182 079</u>	<u>23 746 635</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 202 162	1 330 141
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		204 375	251 565
Sum gjeld		<u>1 406 537</u>	<u>1 581 706</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 588 616</u>	<u>25 328 341</u>

31. desember 2024  
Fiskarstrand, 30. juni 2025

Per Asle Fiskerstrand  
Styrets leder/Daglig leder



## DAVIMA AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Investeringer i aksjer*

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra selskapene er inntektsført som finansinntekt når det er vedtatt.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.



## DAVIMA AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, og andre godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2024.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	635 444	227 257
Permanente forskjeller	481	-143
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	30 000	15 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 000 000	-500 000
Endring i midlertidige forskjeller	-3 498	3 117
Årets skattegrunnlag	<u>-337 573</u>	<u>-254 769</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	0	-3 498
Sum	<u>0</u>	<u>-3 498</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-771 425</u>	<u>-433 852</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-771 425	-437 350
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-771 425</u>	<u>-437 350</u>
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht. god regnskapsskikk for små foretak.

**DAVIMA AS****Noter til regnskapet for 2024****Note 4 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 495 437	31 944	3 527 381
Anskaffelseskost 31.12.	3 495 437	31 944	3 527 381
Akk.avskrivning 31.12.	0	-31 944	-31 944
Balanseført pr. 31.12.	3 495 437	0	3 495 437
Årets avskrivninger	0	9 586	9 586
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		5 år Lineær	

**Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v**

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fiskerstrand Holding AS	Fiskerstrand	25 %	25 %	-19 348 031	71 763 473	19 936 621
Mermai AS	Ålesund	50 %	50 %	-1 734 943	1 116 369	2 015 000
Sum				-21 082 974	72 879 842	21 951 621

Selskapet har inntektsført kr 1000 000 i utbytte i 2024 (kr 500 000 i 2023).

**Note 6 - Mellomværende med nærstående**

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	0	1 500 000

**Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	6 030	6 030
B-aksjer	374	6 030	2 255 220
Sum	375		2 261 250

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Per Asle Fiskerstrand	1	374	100 %	100 %



## DAVIMA AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 261 250	35 000	21 450 385	23 746 635
Årsresultat	0	0	635 443	635 443
Avsatt utbytte	0	0	-200 000	-200 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>2 261 250</b>	<b>35 000</b>	<b>21 885 828</b>	<b>24 182 078</b>

#### Note 9 - Langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	310 144	438 123
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bygninger	3 495 437	3 495 437