



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOH INVEST AS  
Forretningsadresse: Eidsvågbakken 1  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Hestness Matthiessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		486 667	730 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>486 667</b>	<b>730 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		732 289	453 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>732 289</b>	<b>453 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 622</b>	<b>276 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257 908	132 273
Andre finansinntekter		18 572 114	2 389 568
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 830 022</b>	<b>2 521 841</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		79 384	430 000
Annen rentekostnad		3 739	1 640
Andre finanskostnader			759 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 123</b>	<b>1 190 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 746 899</b>	<b>1 330 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 501 277</b>	<b>1 607 787</b>
Skattekostnad på resultat	2	652 062	297 905
<b>Årsresultat</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond			-6 300 000
Ordinært utbytte		6 000 000	9 700 000
Avsatt til annen egenkapital		11 849 215	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-2 090 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		22 001	49 876
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 001</b>	<b>49 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 001</b>	<b>49 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 511 002	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 511 002</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		37 352 539	59 055 765
<b>Sum investeringer</b>		<b>37 352 539</b>	<b>59 055 765</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 068 723	4 285 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 068 723</b>	<b>4 285 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 932 264</b>	<b>63 340 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 954 266</b>	<b>63 390 664</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	510 000	510 000
Overkurs	3	183 973	183 973



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 973</b>	<b>693 973</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	64 448 258	52 599 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 448 258</b>	<b>52 599 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 142 231</b>	<b>53 293 016</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			816
Betalbar skatt	2	652 062	297 905
Skyldige offentlige avgifter			26 666
Utbytte		6 000 000	9 700 000
Annen kortsiktig gjeld		2 159 972	72 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 812 034</b>	<b>10 097 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 812 034</b>	<b>10 097 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 954 266</b>	<b>63 390 664</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374849

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 060 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOH INVEST AS  
Forretningsadresse: Eidsvågbakken 1  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christin Hestness Matthiessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 060 153  
LOH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		486 667	730 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>486 667</b>	<b>730 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		732 289	453 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>732 289</b>	<b>453 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 622</b>	<b>276 877</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		257 908	132 273
Andre finansinntekter		18 572 114	2 389 568
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 830 022</b>	<b>2 521 841</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		79 384	430 000
Annen rentekostnad		3 739	1 640
Andre finanskostnader			759 291
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 123</b>	<b>1 190 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 746 899</b>	<b>1 330 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 501 277</b>	<b>1 607 787</b>
Skattekostnad på resultat	2	652 062	297 905
<b>Årsresultat</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond			-6 300 000
Ordinært utbytte		6 000 000	9 700 000
Avsatt til annen egenkapital		11 849 215	
Overført fra annen egenkapital			-2 090 118
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>



Organisasjonsnr: 920 060 153  
LOH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	22 001	49 876
Sum finansielle anleggsmidler	22 001	49 876
Sum anleggsmidler	22 001	49 876

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	10 511 002	
Sum fordringer	10 511 002	

#### Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	37 352 539	59 055 765
Sum investeringer	37 352 539	59 055 765

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	26 068 723	4 285 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	26 068 723	4 285 023

Sum omløpsmidler 73 932 264 63 340 789

SUM EIENDELER 73 954 266 63 390 664

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	510 000	510 000
Overkurs	3	183 973	183 973
Sum innskutt egenkapital		693 973	693 973

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	64 448 258	52 599 042
Sum opptjent egenkapital		64 448 258	52 599 042



<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 142 231</b>	<b>53 293 016</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			816
Betalbar skatt	2	652 062	297 905
Skyldige offentlige avgifter			26 666
Utbytte		6 000 000	9 700 000
Annen kortsiktig gjeld		2 159 972	72 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 812 034</b>	<b>10 097 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 812 034</b>	<b>10 097 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 954 266</b>	<b>63 390 664</b>



Organisasjonsnr: 920 060 153  
LOH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i LOH Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LOH Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokument ID: X106C-R10TM-9Z770-5C9NZ-96M5L-4DSIR



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Stein Are Slettemark  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennneo DokumentID: X106C-RJ0TM-9Z770-5C9NZ-96M5L-4DSIR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Slettemark, Stein Are

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-09 09:00:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X106C-RJ0TM-9Z770-5C9NZ-96M5L-4DSIR

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 LOH Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: 8AW54-FV47H-N5BTT-KGC2M-6TF90-E6MB

**Org.nr.: 920 060 153**



## LOH Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		486 667	730 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>486 667</b>	<b>730 000</b>
Andre driftskostnader		732 289	453 123
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>732 289</b>	<b>453 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-245 622</b>	<b>276 877</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		257 908	132 273
Andre finansinntekter		18 572 114	2 389 568
Nedskrivning av finansielle eiendeler		79 384	430 000
Rentekostnader		3 739	1 640
Andre finanskostnader		0	759 291
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 746 899</b>	<b>1 330 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 501 277</b>	<b>1 607 787</b>
Skattekostnad på resultat	2	652 062	297 905
<b>Årets resultat</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>
<b>Overføringer</b>			
Utdelt tilleggsutbytte		6 000 000	9 700 000
Avsatt til annen egenkapital		11 849 215	0
Overført fra overkursfond		0	6 300 000
Overført fra annen egenkapital		0	2 090 118
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 849 215</b>	<b>1 309 882</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8AW54-FV47H-N5BTT-KGC2M-6TF90-E6MB



## LOH Invest AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		22 001	49 876
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 001</b>	<b>49 876</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 511 002	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte finansielle omløpsmidler		37 352 539	59 055 765
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 068 723	4 285 023
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 932 264</b>	<b>63 340 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 954 266</b>	<b>63 390 664</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 8AW54-FV47H-N5BTT-KGC2M-6TF90-E6MB



## LOH Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	510 000	510 000
Overkurs	3	183 973	183 973
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>693 973</b>	<b>693 973</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	64 448 258	52 599 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 448 258</b>	<b>52 599 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>65 142 231</b>	<b>53 293 016</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	816
Betalbar skatt	2	652 062	297 905
Skyldige offentlige avgifter		0	26 666
Skyldig utbytte		6 000 000	9 700 000
Annen kortsiktig gjeld		2 159 972	72 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 812 034</b>	<b>10 097 648</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 812 034</b>	<b>10 097 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 954 266</b>	<b>63 390 664</b>

Eidsvåg, 09.04.2025  
Styret i LOH Invest AS

Christin Hestness Matthiessen  
styreleder

Liv Hestness Høgseth  
styremedlem

Anne Hestness Trommestad  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 8AW54-FV47H-N5BTT-KGC2M-6TF90-E6MB



### LOH Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Utbytte fra investering i aksjer behandles som finansinntekt. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Kortsiktige investeringer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12. Utsatt skattefordel balanseføres ikke

#### 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

#### 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	652 062
Endring utsatt skatt	-
Netto skattekostnad	<u>652 062</u>

Utsatt skatt:	<b>31.12.24</b>	<b>31.12.23</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skattefordel, 22 %	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

#### 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31. desember 2023	510 000	183 973	52 599 043	53 293 016
Årets resultat			17 849 215	17 849 215
Utdelt tilleggsutbytte			-6 000 000	-6 000 000
<b>Egenkapital 31. desember 2024</b>	<b>510 000</b>	<b>183 973</b>	<b>64 448 257</b>	<b>65 142 231</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Trommestad, Anne Hestness

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1163315

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-04-09 06:58:04 UTC



### Høgseth, Liv Hestness

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1325062

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-04-09 07:20:01 UTC



### Matthiessen, Christin H

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1331922

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-04-09 08:19:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8AWS-4-FV47H-NSBTT-KGC2M-6TF90-E6MB

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.