



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 461 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØDØEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Smedgata 23  
6210 VALLDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Lødøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 695	
Annen driftskostnad		500	5 996
Sum kostnader		11 195	5 996
Driftsresultat		-11 195	-5 996
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30	56
Sum finansinntekter		30	56
Annen finanskostnad		4 846	
Sum finanskostnader		4 846	
Netto finans		-4 816	56
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 012	-5 940
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 463	-1 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 549	-4 622
Årsresultat		-13 549	-4 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 549	-4 622
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 549	-4 622
Sum overføringer og disponeringer		-13 549	-4 622



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 782	1 319
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 782</b>	<b>1 319</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	118 429	75 129
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>118 429</b>	<b>75 129</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>122 211</b>	<b>76 448</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 388	1 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 388</b>	<b>1 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	93
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>93</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 388</b>	<b>1 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>123 600</b>	<b>78 378</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		18 170	4 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-18 170</b>	<b>-4 622</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 830</b>	<b>25 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	111 770	53 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 770</b>	<b>53 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 770</b>	<b>53 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>123 600</b>	<b>78 378</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 463820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 461 400  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØDØEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Smedgata 23  
6210 VALLDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Lødøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 461 400  
LØDØEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 695	
Annen driftskostnad		500	5 996
Sum kostnader		11 195	5 996
<b>Driftsresultat</b>		-11 195	-5 996
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30	56
Sum finansinntekter		30	56
Annen finanskostnad		4 846	
Sum finanskostnader		4 846	
<b>Netto finans</b>		-4 816	56
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-16 012	-5 940
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 463	-1 319
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-13 549	-4 622
<b>Årsresultat</b>		-13 549	-4 622
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-13 549	-4 622
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 549	-4 622
Sum overføringer og disponeringer		-13 549	-4 622



Organisasjonsnr: 926 461 400  
LØDØEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	3 782	1 319
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 782</b>	<b>1 319</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	118 429	75 129
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>118 429</b>	<b>75 129</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>122 211</b>	<b>76 448</b>
--------------------------	--	----------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 388	1 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 388</b>	<b>1 838</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1	93
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1</b>	<b>93</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 388</b>	<b>1 930</b>
-------------------------	--	--------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>123 600</b>	<b>78 378</b>
----------------------	--	----------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		18 170	4 622
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-18 170</b>	<b>-4 622</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 830</b>	<b>25 378</b>
------------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	111 770	53 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>111 770</b>	<b>53 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>111 770</b>	<b>53 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>123 600</b>	<b>78 378</b>



Organisasjonsnr: 926 461 400  
LØDØEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Lødøen Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lødøen Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Det har blitt utbetalt styrehonorar under oppgaveplikt og gitt gave i henhold til reglene for skattefrie gaver. Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-16 012
+ Permanente og andre forskjeller	4 816
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-11 195</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 463
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 463</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	17 191	5 996
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-17 191</b>	<b>-5 996</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	17 191	5 996
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>17 191</b>	<b>5 996</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>3 782</b>	<b>1 319</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Gjelder langsiktig aksjeinvesteringer.

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pådydende kr 1.000 pr aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har en aksjonær

Noter for Lødøen Invest AS

Organisasjonsnr. 926461400



Lødøen Invest AS

## Noter 2022

Navn	Antall	Eierandel
Eirik Lødøen	30	100%

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld gjelder 50' betaling av aksjer som blir oppgjort i 2023.



## Lødøen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	10 695	0
Annen driftskostnad		501	5 997
Sum driftskostnader		11 195	5 997
DRIFTSRESULTAT		(11 195)	(5 997)
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		30	56
Sum finansinntekter		30	56
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		4 846	0
Sum finanskostnader		4 846	0
NETTO FINANSPOSTER		(4 816)	56
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(16 012)	(5 941)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 463)	(1 319)
ORDINÆRT RESULTAT		(13 549)	(4 622)
ÅRSRESULTAT		(13 549)	(4 622)
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(13 549)	(4 622)
SUM OVERF. OG DISP.		(13 549)	(4 622)



## Lødøen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 782	1 319
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 782</b>	<b>1 319</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	118 429	75 129
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>118 429</b>	<b>75 129</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>122 211</b>	<b>76 448</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 388	1 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 388</b>	<b>1 838</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	93
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 388</b>	<b>1 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>123 600</b>	<b>78 379</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(18 170)	(4 622)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(18 170)</b>	<b>(4 622)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>11 830</b>	<b>25 379</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	111 770	53 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>111 770</b>	<b>53 000</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>111 770</b>	<b>53 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>123 600</b>	<b>78 379</b>

Underskrifter

Valldal, den \_\_\_\_\_

Eirik Lødøen  
Styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Lødøen Invest AS**

Organisasjonsnr. 926461400