



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 098 802  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: ÅSENGT. 7A DA  
Forretningsadresse: Fortenvegen 52  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Leieinntekt                                   |      | 204 000        | 204 000        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 10 690         |                |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>214 690</b> | <b>204 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 3    |                | 1              |
| Driftskostnad                                 | 3    | 63 453         | 62 373         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>63 453</b>  | <b>62 374</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>151 237</b> | <b>141 626</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 203            | 79             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>203</b>     | <b>79</b>      |
| Annen rentekostnad                            |      | 13             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>13</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>190</b>     | <b>79</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note    | 2022           | 2021           |
|--|---------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |         |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |         |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |         |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |         |                |                |
| Leilighet                                      | 4       | 444 509        | 444 509        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |         | <b>444 509</b> | <b>444 509</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |         |                |                |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5       | 50 000         | 50 000         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |         | <b>50 000</b>  | <b>50 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |         | <b>494 509</b> | <b>494 509</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |         |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |         |                |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |         |                |                |
| Bankinnskudd og kontanter                      |         | 214 708        | 264 782        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |         | <b>214 708</b> | <b>264 782</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |         | <b>214 708</b> | <b>264 782</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |         | <b>709 217</b> | <b>759 291</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |         |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |         |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |         |                |                |
| Annen innskutt egenkapital                     | 2, 3, 6 |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |         |                |                |
| Annen egenkapital                              | 6       | 709 217        | 757 791        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |         | <b>709 217</b> | <b>757 791</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>709 217</b> | <b>757 791</b> |
| Gjeld til deltakere             | 6           |                |                |
| Annen langsiktig gjeld          | 7           |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Leverandørgjeld                 |             |                | 1 500          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             |                | <b>1 500</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>       | <b>1 500</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>709 217</b> | <b>759 291</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 098 802  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: ÅSENGT. 7A DA  
Forretningsadresse: Fortenvegen 52  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Næss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 989 098 802  
ÅSENGT. 7A DA

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                |
| Leieinntekt                                   |             | 204 000        | 204 000        |
| Annen driftsinntekt                           |             | 10 690         |                |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>214 690</b> | <b>204 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Lønnskostnad                                  | 3           |                | 1              |
| Driftskostnad                                 | 3           | 63 453         | 62 373         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>63 453</b>  | <b>62 374</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>151 237</b> | <b>141 626</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |                |
| Annen renteinntekt                            |             | 203            | 79             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>203</b>     | <b>79</b>      |
| Annen rentekostnad                            |             | 13             |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>13</b>      |                |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>190</b>     | <b>79</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |



Organisasjonsnr: 989 098 802  
ÅSENGT. 7A DA

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|                         |   |         |         |
|-------------------------|---|---------|---------|
| Leilighet               | 4 | 444 509 | 444 509 |
| Sum varige driftsmidler |   | 444 509 | 444 509 |

#### Finansielle anleggsmidler

|                               |   |        |        |
|-------------------------------|---|--------|--------|
| Andre langsiktige fordringer  | 5 | 50 000 | 50 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler |   | 50 000 | 50 000 |

|                   |  |         |         |
|-------------------|--|---------|---------|
| Sum anleggsmidler |  | 494 509 | 494 509 |
|-------------------|--|---------|---------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |  |         |         |
|---|--|---------|---------|
| Bankinnskudd og kontanter               |  | 214 708 | 264 782 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |  | 214 708 | 264 782 |

|                  |  |         |         |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler |  | 214 708 | 264 782 |
|------------------|--|---------|---------|

|               |  |         |         |
|---------------|--|---------|---------|
| SUM EIENDELER |  | 709 217 | 759 291 |
|---------------|--|---------|---------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                            |         |  |  |
|----------------------------|---------|--|--|
| Annen innskutt egenkapital | 2, 3, 6 |  |  |
|----------------------------|---------|--|--|

#### Opptjent egenkapital

|                          |   |         |         |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Annen egenkapital        | 6 | 709 217 | 757 791 |
| Sum opptjent egenkapital |   | 709 217 | 757 791 |

|                 |  |         |         |
|-----------------|--|---------|---------|
| Sum egenkapital |  | 709 217 | 757 791 |
|-----------------|--|---------|---------|

#### Gjeld til deltakere

|                        |   |   |   |
|------------------------|---|---|---|
| Annen langsiktig gjeld | 7 |   |   |
| Sum langsiktig gjeld   |   | 0 | 0 |

#### Kortsiktig gjeld

|                 |  |  |       |
|-----------------|--|--|-------|
| Leverandørgjeld |  |  | 1 500 |
|-----------------|--|--|-------|



|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum kortsiktig gjeld     |         | 1 500   |
| Sum gjeld                | 0       | 1 500   |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 709 217 | 759 291 |



Organisasjonsnr: 989 098 802  
ÅSENGT. 7A DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Åsengt. 7a DA

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 989 098 802



**Åsengt. 7a DA**  
**RESULTATREGNSKAP FOR 2022**

|   | Note | 2022           | 2021           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>        |      |                |                |
| Leieinntekt                               |      | 204 000        | 204 000        |
| Annen driftsinntekt                       |      | 10 690         | 0              |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>214 690</b> | <b>204 000</b> |
| Lønnskostnad                              | 3    | 0              | 1              |
| Driftskostnad                             | 3    | 63 453         | 62 373         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>63 453</b>  | <b>62 374</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |      | <b>151 237</b> | <b>141 626</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Renteinntekt                              |      | 203            | 79             |
| Rentekostnad                              |      | -13            | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>190</b>     | <b>79</b>      |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                  |      | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                        |      | <b>151 427</b> | <b>141 705</b> |

Org.nr: 989 098 802



**Åsengt. 7a DA**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022**

|                                      | Note | 2022           | 2021           |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                |                |
| Varige driftsmidler                  |      |                |                |
| Leilighet                            | 4    | 444 509        | 444 509        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>444 509</b> | <b>444 509</b> |
| Finansielle anleggsmidler            |      |                |                |
| Andre langsiktige fordringer         | 5    | 50 000         | 50 000         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>50 000</b>  | <b>50 000</b>  |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>494 509</b> | <b>494 509</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                |                |
| Fordringer                           |      |                |                |
| Betalingsmidler                      |      |                |                |
| Bankinnskudd og kontanter            |      | 214 708        | 264 782        |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>              |      | <b>214 708</b> | <b>264 782</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>709 217</b> | <b>759 291</b> |

Org.nr: 989 098 802




**Åsengt. 7a DA**  
**BALANSE PR. 31. DESEMBER 2022**

|                                 | Note | 2022           | 2021           |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |                |
| <b>EGENKAPITAL</b>              |      |                |                |
| Opptjent egenkapital            |      |                |                |
| Annen egenkapital               | 6    | 709 217        | 757 791        |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>          |      | <b>709 217</b> | <b>757 791</b> |
| <b>GJELD</b>                    |      |                |                |
| Langsiktig gjeld                |      |                |                |
| Kortsiktig gjeld                |      |                |                |
| Leverandørgjeld                 |      | 0              | 1 500          |
| Sum kortsiktig gjeld            |      | 0              | 1 500          |
| <b>SUM GJELD</b>                |      | <b>0</b>       | <b>1 500</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>709 217</b> | <b>759 291</b> |

Gran, 30.04.2023

  
Ole Næss  
for Fortun Eiendom AS

  
Paul Næss  
for Offenhäuser Eiendom AS

Org.nr: 989 098 802



## Åsengt. 7a DA NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

### NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### NOTE 2 – DELTAKERE, ANDELER, MV.

Selskapskapitalen består av 100 andeler á kr 1 000, til sammen kr 100 000.

| Selskapets deltakere er: | Eier og ansvarsandel |
|--------------------------|----------------------|
| Fortun Eiendom AS        | 50 %                 |
| Offenhäuser Eiendom AS   | 50 %                 |

### NOTE 3 – ANSATTE, GODTGJØRELSER, MV.

| Lønnskostnader består av følgende poster | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| Lønn                                     | 0    | 1    |
| Arbeidsgiveravgift                       | 0    | 0    |
| Sum lønnskostnader                       | 0    | 1    |

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til deltakerne. Selskapets deltakere ivaretar administrasjonen av selskapet.

### NOTE 4 – VARIGE DRIFTSMIDLER

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Anskaffelseskost leilighet 1.01 | 444 509 |
| Tilgang                         | 0       |
| Avgang                          | 0       |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 0       |
| Balanseført verdi pr. 31.12     | 444 509 |

### NOTE 5 – LANGSIKTIGE FORDRINGER

Selskapet har gitt lån til Wesselsgate 3 Snr 3 DA, som i likhet med Åsengt. 7A DA er eid av Fortun Eiendom AS og Offenhäuser Eiendom AS. Utlånet er utgjør kr 50 000 i 2022. Utlånet er ikke renteberegnet.



**Åsengt. 7a DA**  
**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**

**NOTE 6 - EGENKAPITAL**

|                              | <b>Annen<br/>EK</b> |
|------------------------------|---------------------|
| Egenkapital 01.01            | <b>757 791</b>      |
| Utdeling til eiere           | -200 000            |
| Årsresultat                  | 151 427             |
| <b>Egenkapital pr. 31.12</b> | <b>709 217</b>      |

**NOTE 7 – ANDEL FORMUE OG GJELD I SAMEIE**

Selskapet har andel i felles formue og felles gjeld i Sameiet Torshov Kvartal X.

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Andel av sameiets formue pr. 31.12 | 83 226  |
| Andel av sameiets gjeld pr. 31.12  | 171 426 |
| Andel av sameiets inntekt 2022     | 1 874   |
| Andel av sameiets kostnad 2022     | 6 662   |

**NOTE 8 – SKATTEKOSTNAD**

Inntekt fra selskapet lignes på deltakerne. Skattekostnad blir ikke resultatført i regnskapet.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lidskjølvgutua 1  
NO-2750 Gran  
Norway

Tel: +47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i ÅSENGT. 7A DA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for ÅSENGT. 7A DA som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: OWPDL-ENIFA-NM2OD-ETML7-J27KZ-HOGC8



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
ÅSENGT. 7A DA

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gran, 30. april 2023  
Deloitte AS

Rune Olsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OWPDL-ENIFA-NM2OD-ETML7-J27KZ-HOGC8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-1017652

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-05-02 21:25:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OWPDL-ENIFA-NM2OD-ETML7-J27KZ-HOGC8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>