



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKERUDBAKKEN AS
Forretningsadresse: Munkerudbakken 16
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Netteland Tangstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	125 979	86 496
Sum kostnader		125 979	86 496
Driftsresultat		-125 979	-86 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 974	20 210
Annen finansinntekt		6 717 657	2 483 669
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	9 937 458	9 149 853
Sum finansinntekter		16 720 090	11 653 732
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Netto finans		16 720 090	11 653 732
Resultat før skattekostnad		16 594 111	11 567 236
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		16 594 111	11 567 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 594 111	11 567 236
Totalresultat		16 594 111	11 567 236
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 020 170	8 080 680
Konsernbidrag		14 573 941	3 486 556
Sum overføringer og disponeringer		16 594 111	11 567 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 032 605	12 032 605
Sum finansielle anleggsmidler		12 032 605	12 032 605
Sum anleggsmidler		12 032 605	12 032 605
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	56 365 707	50 536 340
Sum investeringer		56 365 707	50 536 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 101 370	175 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 101 370	175 185
Sum omløpsmidler		57 467 077	50 711 525
SUM EIENDELER		69 499 682	62 744 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (68 736 aksjer à kr 2)	5, 6	137 472	137 472
Beholdning av egne aksjer		-2 794	-2 794
Sum innskutt egenkapital		134 678	134 678
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	63 827 700	49 253 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		63 827 700	49 253 759
Sum egenkapital	6	63 962 378	49 388 437
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6	2 020 170	8 080 680
Gjeld til aksjonær		3 517 134	5 275 013
Sum kortsiktig gjeld		5 537 304	13 355 693
Sum gjeld		5 537 304	13 355 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 499 682	62 744 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 476103

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUNKERUDBAKKEN AS
Forretningsadresse: Munkerudbakken 16
1165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Netteland Tangstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 989 247 468
MUNKERUDBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	125 979	86 496
Sum kostnader		125 979	86 496
Driftsresultat		-125 979	-86 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 974	20 210
Annen finansinntekt		6 717 657	2 483 669
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		9 937 458	9 149 853
Sum finansinntekter		16 720 090	11 653 732
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			
Netto finans		16 720 090	11 653 732
Resultat før skattekostnad		16 594 111	11 567 236
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		16 594 111	11 567 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 594 111	11 567 236
Totalresultat		16 594 111	11 567 236
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 020 170	8 080 680
Konsernbidrag		14 573 941	3 486 556
Sum overføringer og disponeringer		16 594 111	11 567 236



Organisasjonsnr: 989 247 468
MUNKERUDBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	12 032 605	12 032 605
Sum finansielle anleggsmidler		12 032 605	12 032 605
Sum anleggsmidler		12 032 605	12 032 605

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	3	56 365 707	50 536 340
Sum investeringer		56 365 707	50 536 340

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 101 370	175 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 101 370	175 185

Sum omløpsmidler		57 467 077	50 711 525
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		69 499 682	62 744 130
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (68 736 aksjer à kr 2)	5, 6	137 472	137 472
Beholdning av egne aksjer		-2 794	-2 794
Sum innskutt egenkapital		134 678	134 678

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	63 827 700	49 253 759
Sum opptjent egenkapital		63 827 700	49 253 759

Sum egenkapital	6	63 962 378	49 388 437
-----------------	---	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6	2 020 170	8 080 680
Gjeld til aksjonær		3 517 134	5 275 013
Sum kortsiktig gjeld		5 537 304	13 355 693
Sum gjeld		5 537 304	13 355 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 499 682	62 744 130



Organisasjonsnr: 989 247 468
MUNKERUDBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Munkerudbakken AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Munkerudbakken AS som viser et overskudd på kr 16.594.111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets innlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Alpha Revisjon AS

Tåle Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og det er trykkgjort mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Johnsen, Tåle



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

14.04.2025 09:04:39

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Munkerudbakken AS
Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2024	2023
Annen driftskostnad	2	125 979	86 496
Sum driftskostnader		<u>125 979</u>	<u>86 496</u>
Driftsresultat		<u>-125 979</u>	<u>-86 496</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		64 974	20 210
Annen finansinntekt		6 717 657	2 483 669
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	9 937 458	9 149 853
Resultat av finansposter		<u>16 720 090</u>	<u>11 653 732</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>16 594 111</u>	<u>11 567 236</u>
Årsresultat		<u>16 594 111</u>	<u>11 567 236</u>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		14 573 941	3 486 556
Foreslått utbytte		2 020 170	8 080 680
Sum overføringer		<u>16 594 111</u>	<u>11 567 236</u>



Munkerudbakken AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	12 032 605	12 032 605
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 032 605</u>	<u>12 032 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 032 605</u>	<u>12 032 605</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	56 365 707	50 536 340
Sum investeringer		<u>56 365 707</u>	<u>50 536 340</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 101 370	175 185
Sum omløpsmidler		<u>57 467 077</u>	<u>50 711 525</u>
SUM EIENDELER		<u>69 499 682</u>	<u>62 744 130</u>



Munkerudbakken AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (68 736 aksjer à kr 2)	5, 6	137 472	137 472
Beholdning av egne aksjer		-2 794	-2 794
Sum innskutt egenkapital		<u>134 678</u>	<u>134 678</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	63 827 700	49 253 759
Sum opptjent egenkapital		<u>63 827 700</u>	<u>49 253 759</u>
Sum egenkapital	6	<u>63 962 378</u>	<u>49 388 437</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	2 020 170	8 080 680
Gjeld til aksjonær		3 517 134	5 275 013
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 537 304</u>	<u>13 355 693</u>
Sum gjeld		<u>5 537 304</u>	<u>13 355 693</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>69 499 682</u>	<u>62 744 130</u>

Oslo, 11.04.2025

Sissel Netteland Tangstrøm
Styrets leder



NOTER MUNKERUDBAKKEN AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % i 2022 og 22 % i 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



NOTER MUNKERUDBAKKEN AS

Note 2 - Ytelser til ledende personer, antall ansatte mv.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i år 2024. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 23 719, hvorav kr. 12 937 er annen bistand. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Aksjer og andre verdipapirer

Langsiktige aksjer	Bokført 31.12.2024
Florvaag Bruk Holding AS	12 032 605
Sum	12 032 605
Kortsiktige aksjer og andre verdipapirer	
Andeler aksjer og fond	23 262 779
Verdiendring til virkelig verdi	33 102 927
Sum	56 365 707

Årets verdiøkning knyttet til kortsiktige aksjer og andre verdipapirer er på kr 9 937 458.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 594 111	11 567 236
Permanente forskjeller	-16 603 344	-11 633 522
Skattepliktig inntekt	-9 233	-66 286
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 993	-86 761	9 233
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 993	86 761	-9 233
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER MUNKERUDBAKKEN AS

Note 5 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjekapitalen fordeler seg på 68 736 aksjer à kr. 2 = kr. 137 472.

Selskapets aksjer eies av:

Sissel N Tangstrøm 66 723 Styrets leder

Munkerudbakken AS 1 397

Andreas Tangstrøm 616

Sum 68 736

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	137 472	-2 794	49 253 759	49 388 437
Avsatt utbytte			-2 020 170	-2 020 170
Årets resultat			16 594 111	16 594 111
Egenkapital 31.12.2024	137 472	-2 794	63 827 700	63 962 378



Elektronisk signatur

Signert av

Tangstrøm, Sissel N



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

14.04.2025 09:02:41

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.