



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 69  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sandal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 576	6 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 576</b>	<b>6 618</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 576</b>	<b>-6 618</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 576</b>	<b>-6 618</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 576</b>	<b>-6 618</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-7 576</b>	<b>-6 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-7 576	-6 618
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 576</b>	<b>-6 618</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65	305
Sum omløpsmidler		65	305
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65</b>	<b>305</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 055	-8 055
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 945</b>	<b>21 945</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-93 701	-86 125
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-93 701</b>	<b>-86 125</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-71 756</b>	<b>-64 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		71 821	64 485
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>71 821</b>	<b>64 485</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		71 821	64 485
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65</b>	<b>305</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448241

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 561  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 69  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sandal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 552 561  
SANDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 576	6 618
Sum kostnader		7 576	6 618
<b>Driftsresultat</b>		-7 576	-6 618
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-7 576	-6 618
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-7 576	-6 618
<b>Årsresultat</b>	2	-7 576	-6 618
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-7 576	-6 618
Sum overføringer og disponeringer		-7 576	-6 618



Organisasjonsnr: 923 552 561  
SANDAL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		65	305
Sum omløpsmidler		65	305
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65</b>	<b>305</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		21 945	21 945
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-93 701	-86 125
Sum opptjent egenkapital		-93 701	-86 125
Sum egenkapital		-71 756	-64 180
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		71 821	64 485
Sum kortsiktig gjeld		71 821	64 485
Sum gjeld		71 821	64 485
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65</b>	<b>305</b>



Organisasjonsnr: 923 552 561  
SANDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tommy Sandal Holding AS	2000.00	66.67%	Ordinære aksjer
Charlotte Vårbakken Sandal	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





Sandal Eiendom AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: X1VW3-4ENF-DZ22C-TBIYE-EE1N8-VZ5QH



## Sandal Eiendom AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 576	6 619
Driftsresultat		<u>-7 576</u>	<u>-6 619</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 576</u>	<u>-6 619</u>
<b>Årsresultat</b>	2	<u>-7 576</u>	<u>-6 619</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-7 576	-6 619

Penneo Dokumentnøkkel: X1VW3-IENF-DZ22C-TBIYE-EE1N8-VZ5QH



**Sandal Eiendom AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>65</u>	<u>305</u>

Penneo Dokumentnrøkke: X1VW3-IENF-DZ22C-TBIYE-EE1N8-VZ5QH



## Sandal Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		<u>21 945</u>	<u>21 945</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-93 701	-86 125
Sum egenkapital		<u>-71 756</u>	<u>-64 180</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		71 821	64 485
Sum egenkapital og gjeld		<u>65</u>	<u>305</u>

31. desember 2022  
Bergen, 25. mai 2023

Charlotte Vårbakken Sandal  
styremedlem

Tommy Sandal  
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnr: X1VW3-4ENF-DZZ2C-TBIYE-EE1N8-VZSQH



## Sandal Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-86 125	-64 180
Årsresultat	0	-7 576	-7 576
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-93 701	-71 756

Selskapets egenkapital er tapt. Eierne vil tilføre kapital ved behov for å sikre fortsatt drift.



## Sandal Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tommy Sandal Holding AS	2 000	66,67 %	66,67 %
Charlotte Vårbakken Sandal	1 000	33,33 %	33,33 %
Sum	3 000	100,00 %	100,00 %

#### Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 576	-6 619
Årets skattegrunnlag	-7 576	-6 619

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-101 756	-94 180
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-101 756	-94 180
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-101 756	-94 180
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak.

Penneo DokumentID: X1VW3-IENF-DZZ2C-TBIYE-EE1N8-VZ5QH



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Charlotte Vårbakken Sandal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-908801

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-05-26 07:41:57 UTC



### Tommy Sandal

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2866452

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-05-28 18:46:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X1VW3-4ENF-DZZ2C-TBIYE-EE1N8-VZ5QH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>