



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 918 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RÅBU HOLDING AS  
Forretningsadresse: Handverktunet 1  
4810 EYDEHAVN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Råbu  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	23 218	16 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 218</b>	<b>16 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 218</b>	<b>-16 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	823 213	416 311
Annen renteinntekt		5	10
Annen finansinntekt		83 334	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>906 552</b>	<b>416 321</b>
<b>Netto finans</b>		<b>906 552</b>	<b>416 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>883 334</b>	<b>400 001</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>883 334</b>	<b>400 001</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>883 334</b>	<b>400 001</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>883 334</b>	<b>400 001</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>883 334</b>	<b>400 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		855 000	810 000
Avsatt til annen egenkapital		28 334	-409 999
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>883 334</b>	<b>400 001</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 112 000	1 112 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 618 448	1 294 000
Andre langsiktige fordringer	2	1 769 837	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 500 285</b>	<b>2 406 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 500 285</b>	<b>2 406 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		37 000	
Konsernfordringer		75 394	62 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 394</b>	<b>62 181</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 748	1 584
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>86 748</b>	<b>1 584</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 143</b>	<b>63 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 699 428</b>	<b>2 469 766</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		147 375	119 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>147 375</b>	<b>119 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>297 375</b>	<b>269 041</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 112 434	2 072 896
Annen kortsiktig gjeld		289 618	127 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 402 052</b>	<b>2 200 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 402 052</b>	<b>2 200 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 699 428</b>	<b>2 469 766</b>



Til generalforsamlingen i  
Råbu Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Råbu Holding AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 883 334. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International

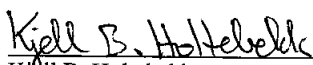


**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 24. mars 2021  
Agder-Team Revisjon AS

  
Kjell B. Holtebekk  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)

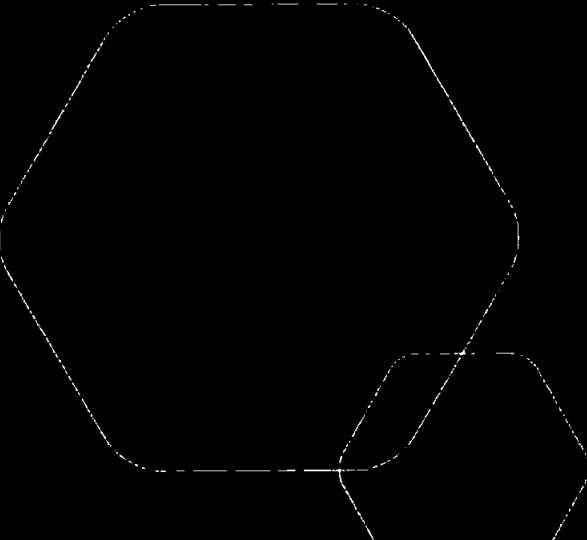


Medlem av UHY International



**Årsregnskap 2020**  
**Råbu Holding AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 917 918 058



## RESULTATREGNSKAP

### RÅBU HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	23 218	16 320
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 218</b>	<b>16 320</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 218</b>	<b>-16 320</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	823 213	416 311
Annen renteinntekt		5	10
Annen finansinntekt		83 334	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>906 552</b>	<b>416 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>883 334</b>	<b>400 001</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>883 334</b>	<b>400 001</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Ekstraordinært utbytte		855 000	810 000
Avsatt til annen egenkapital		28 334	-409 999
<b>Sum overføringer</b>		<b>883 334</b>	<b>400 001</b>



**BALANSE**

**RÅBU HOLDING AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 112 000	1 112 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 618 448	1 294 000
Andre langsiktige fordringer	2	1 769 837	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 500 285</b>	<b>2 406 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 500 285</b>	<b>2 406 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		37 000	0
Konsernfordringer		75 394	62 181
<b>Sum fordringer</b>		<b>112 394</b>	<b>62 181</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 748	1 584
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>199 143</b>	<b>63 766</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 699 428</b>	<b>2 469 766</b>



**BALANSE**

**RÅBU HOLDING AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		147 375	119 041
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>147 375</b>	<b>119 041</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>297 375</b>	<b>269 041</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld		5 112 434	2 072 896
Annen kortsiktig gjeld		289 618	127 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 402 052</b>	<b>2 200 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 402 052</b>	<b>2 200 724</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 699 428</b>	<b>2 469 766</b>

Arendal, 24.03.2021  
Styret i Råbu Holding AS

  
Tore Råbu  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader, honorarer mv

Råbu Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr. 5 250 for revisjon og kr. 12 625 for annen bistand. Beløpene er inklusive merverdiavgift.



## Noter til regnskapet for 2020

### Note 2 Investering i aksjer

Selskapet eier samtlige aksjer i Alt i Bygg AS og Alt i Bygg Eiendom AS.

Videre eier selskapet 50 % av aksjene i Alt i Anlegg AS, 37 % av aksjene i Longum Invest AS, 33,3 % av aksjene i ERE Entreprenør AS, 20 % av aksjene i Arendal Hotell AS og 14,3 % av aksjene i Kåre Eriksen AS.

Selskapet har pr. 31.12.2020 gitt et ansvarlig lån til Arendal Holtell AS på kr. 1 769 837.

Konsernet følger reglene om små foretak og utarbeider ikke konsernregnskap.

Råbu Holding AS har i 2020 inntektsført kr. 800 000 i utbytte og kr. 23 213 i konsernbidrag fra datterselskap.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	883 334	400 001
Permanente forskjeller	-906 547	-416 311
Mottatt konsernbidrag	23 213	16 311
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I RÅBU HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	5,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>150 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RÅBU TORE	30 000	100,0	100,0



Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	150 000	119 041	269 041
Årets resultat		883 334	883 334
Ekstraordinært utbytte		-855 000	-855 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>147 375</b>	<b>297 375</b>