



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 988 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPIGAARD AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Godø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	62 152	60 250
Sum kostnader		62 152	60 250
Driftsresultat		-62 152	-60 250
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		342 400	229 797
Sum finanskostnader		342 400	229 797
Netto finans		-342 400	-229 797
Resultat før skattekostnad		-404 552	-290 047
Årsresultat		-404 552	-290 047
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-404 552	-290 047
Sum overføringer og disponeringer		-404 552	-290 047



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 252 004	6 771 049
Sum varige driftsmidler		7 252 004	6 771 049
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 252 004	6 771 049
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	3	0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 361	55 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 361	55 569
Sum omløpsmidler		19 361	55 569
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 271 365</b>	<b>6 826 618</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>588 180</b>	<b>588 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	836 841	432 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-836 841</b>	<b>-432 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-248 661</b>	<b>155 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 154 361	6 578 124
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 154 361</b>	<b>6 578 124</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 154 361</b>	<b>6 578 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 622	92 603
Annen kortsiktig gjeld		13 043	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>365 665</b>	<b>92 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 520 026</b>	<b>6 670 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 271 365</b>	<b>6 826 618</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 988 104  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPPIGAARD AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 3  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Godø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 988 104  
OPPIGAARD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	62 152	60 250
Sum kostnader		62 152	60 250
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 152</b>	<b>-60 250</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		342 400	229 797
Sum finanskostnader		342 400	229 797
<b>Netto finans</b>		<b>-342 400</b>	<b>-229 797</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-404 552</b>	<b>-290 047</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-404 552</b>	<b>-290 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-404 552	-290 047
Sum overføringer og disponeringer		-404 552	-290 047



Organisasjonsnr: 928 988 104  
OPPIGAARD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 252 004	6 771 049
Sum varige driftsmidler		7 252 004	6 771 049

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		7 252 004	6 771 049
-------------------	--	-----------	-----------

**Omløpsmidler**  
Varer

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer	3	0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 361	55 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 361	55 569

Sum omløpsmidler		19 361	55 569
------------------	--	--------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 271 365</b>	<b>6 826 618</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		588 180	588 180

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	836 841	432 289
Sum opptjent egenkapital		-836 841	-432 289



Sum egenkapital	4	-248 661	155 891
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 154 361	6 578 124
Sum annen langsiktig gjeld		7 154 361	6 578 124
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 154 361</b>	<b>6 578 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 622	92 603
Annen kortsiktig gjeld		13 043	0
Sum kortsiktig gjeld		365 665	92 603
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 520 026</b>	<b>6 670 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 271 365</b>	<b>6 826 618</b>



Organisasjonsnr: 928 988 104  
OPPIGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OPPIGAARD AS  
928 988 104

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-62 152	-60 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-62 152</b>	<b>-60 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 152</b>	<b>-60 250</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-342 400	-229 797
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-342 400</b>	<b>-229 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-342 400</b>	<b>-229 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-404 552</b>	<b>-290 047</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-404 552	-290 047
<b>Sum overføringer</b>		<b>-404 552</b>	<b>-290 047</b>



OPPIGAARD AS  
928 988 104

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 252 004	6 771 049
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 252 004</b>	<b>6 771 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 252 004</b>	<b>6 771 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 361	55 569
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 361</b>	<b>55 569</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 361</b>	<b>55 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 271 365</b>	<b>6 826 618</b>



OPPIGAARD AS  
928 988 104

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>588 180</b>	<b>588 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-836 841	-432 289
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-836 841</b>	<b>-432 289</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-248 661</b>	<b>155 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 154 361	6 578 124
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 154 361</b>	<b>6 578 124</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		352 622	92 603
Annen kortsiktig gjeld		13 043	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>365 665</b>	<b>92 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 520 026</b>	<b>6 670 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 271 365</b>	<b>6 826 618</b>

ÅLESUND, 20.05.2025

Ove Kristen Godø "sign"  
styrets leder

Michel Tollås Nation "sign"  
styremedlem

Hjalmar Dyb "sign"  
styremedlem / daglig leder



OPPIGAARD AS  
928 988 104

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OPPIGAARD AS  
928 988 104

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	6 771 050
Tilgang i året	480 955
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>7 252 005</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>7 252 005</b>
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Oppigaard AS har pågående prosjekt i arbeid.

Prosjekt består i utvikling av tomtefelt til boligformål, G/B.nr. 124/161 i Giske Kommune. Aktivert tomteverdi utgjør kr 5 527 002 og verdi av varer i arbeid på prosjektet utgjør kr 1 725 003.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	-11 820	-432 289	155 891
Årsresultat	0	0	-404 552	-404 552
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>-11 820</b>	<b>-836 841</b>	<b>-248 661</b>

### Mer om egenkapital

Forutsetning om fortsatt drift:

Selskapets egenkapital er negativ på balansedagen. Styret vurderer likevel at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Det er gitt lån fra aksjonær til selskapet for å sikre tilstrekkelig likviditet til å betjene videre forpliktelser.

## Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har samlet gjeld til sine aksjonærer med kr 7 154 361. Gjeld er renteberegnet p.a. med 5%.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.