



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PUBLIQ MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Brokelandsheia 94  
4993 SUNDEBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Nersten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		506 280	
<b>Sum inntekter</b>		<b>506 280</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		142 399	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 399</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 881</b>	<b>-5 570</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 000	
Annen rentekostnad		133 563	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167 563</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-167 563</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>196 318</b>	<b>-5 570</b>
Skattekostnad		41 965	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 353</b>	<b>-5 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>154 353</b>	<b>-5 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 570	-5 570
Annen egenkapital		148 783	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 353</b>	<b>-5 570</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	5 646 007	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 646 007</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>5 646 007</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		123 480	
Andre fordringer		3 116	
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 596</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 068	300 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 068</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 664</b>	<b>300 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 945 671</b>	<b>300 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 1,00)		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	148 783	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 783</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>448 783</b>	<b>294 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 2	2 886 078	
Øvrig langsiktig gjeld		2 534 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 420 078</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>5 420 078</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 738	5 570
Betalbar skatt		41 965	
Annen kortsiktig gjeld		30 107	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 810</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 496 888</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 945 671</b>	<b>300 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363606

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 131 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PUBLIQ MANAGEMENT AS  
Forretningsadresse: Brokelandsheia 94  
4993 SUNDEBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Nersten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023



Organisasjonsnr: 928 131 742  
PUBLIQ MANAGEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		506 280	
<b>Sum inntekter</b>		<b>506 280</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		142 399	5 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 399</b>	<b>5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 881</b>	<b>-5 570</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 000	
Annen rentekostnad		133 563	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167 563</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-167 563</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>196 318</b>	<b>-5 570</b>
Skattekostnad		41 965	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 353</b>	<b>-5 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>154 353</b>	<b>-5 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 570	-5 570
Annen egenkapital		148 783	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 353</b>	<b>-5 570</b>



Organisasjonsnr: 928 131 742  
PUBLIQ MANAGEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1, 2  
Sum varige driftsmidler 5 646 007

Sum anleggsmidler 2 5 646 007 0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 123 480  
Andre fordringer 3 116  
Sum fordringer 126 596

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 173 068 300 000  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 173 068 300 000

Sum omløpsmidler 299 664 300 000

SUM EIENDELER 5 945 671 300 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (300 000  
aksjer à kr 1,00) 300 000 300 000  
Sum innskutt egenkapital 3 300 000 300 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 3 148 783  
Udekket tap 5 570  
Sum opptjent egenkapital 148 783 -5 570

Sum egenkapital 448 783 294 430

#### Gjeld Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 2	2 886 078	
Øvrig langsiktig gjeld		2 534 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 420 078</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1</b>	<b>5 420 078</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 738	5 570
Betalbar skatt		41 965	
Annen kortsiktig gjeld		30 107	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 810</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 496 888</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 945 671</b>	<b>300 000</b>



Organisasjonsnr: 928 131 742  
PUBLIQ MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------





## Generalforsamlingsprotokoll Publiq Management AS

Den 1 april 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Publiq Management AS på selskapets kontor i Gjerstad.

Følgende aksjonærer var til stede:  
Aksjonær: Publiq AS  
Antall aksjer: 3000

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

Dessuten møtte styreleder Asle Nersten.

Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt. Asle Nersten ble valgt til møteleder, og Asle Nersten ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

Årsregnskapet for år 2022 ble lagt frem og gjennomgått. Årsregnskapet for regnskapsåret 2022 ble vedtatt.

Generalforsamlingen vedtok at årets underskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2022.

Som nytt styre ble gjenvalgt:  
Styreleder: Asle Nersten  
Medlem:  
Medlem:  
Medlem:

Styrehonorar ble fastsatt til kr. 0.  
Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Gjerstad, 1 april 2023

Styreleder

Aksjonær



**Resultatregnskap for 2022**  
**Publiq Management AS**

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		506 280	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>506 280</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		(142 399)	(5 570)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(142 399)</b>	<b>(5 570)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 881</b>	<b>(5 570)</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(34 000)	0
Annen rentekostnad		(133 563)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(167 563)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(167 563)</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>196 318</b>	<b>(5 570)</b>
Skattekostnad		(41 965)	0
<b>Årsresultat</b>		<b>154 353</b>	<b>(5 570)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		5 570	(5 570)
Annen egenkapital		148 783	0
<b>Sum</b>		<b>154 353</b>	<b>(5 570)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Publiq Management AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	5 646 007	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 646 007</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>5 646 007</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		123 480	0
Andre fordringer		3 116	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 596</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 068	300 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>173 068</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 664</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 945 671</b>	<b>300 000</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Publiq Management AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 000 aksjer à kr 1,00)		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	148 783	0
Udekket tap		0	(5 570)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>148 783</b>	<b>(5 570)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>448 783</b>	<b>294 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 2	2 886 078	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 534 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 420 078</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	1	<b>5 420 078</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 738	5 570
Betalbar skatt		41 965	0
Annen kortsiktig gjeld		30 107	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 810</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 496 888</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 945 671</b>	<b>300 000</b>

Gjerstad 1 april 2023

Asle Nersten  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2022

### Publiq Management AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 886 078	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	2 500 000	
<b>Sum</b>	<b>5 386 078</b>	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 646 007	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>5 646 007</b>	

Av langsiktig gjeld på kr 5 386 078 forfaller kr 4 126 000 om mer enn 5 år.

#### Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	
Tilgang i året	5 646 007
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>5 646 007</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>5 646 007</b>

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	300 000		(5 570)	294 430
Årets resultat		148 783	5 570	154 353
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>148 783</b>	<b>0</b>	<b>448 783</b>



## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	196 318	(5 570)
- Fremførbart underskudd	(5 570)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>190 748</b>	<b>(5 570)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	41 965	
Sum	41 965	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>41 965</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	41 965	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>41 965</b>	<b>0</b>