



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 711 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALCO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjerrheibakken 18  
4621 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Norman Daland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	130 793	5 024 830
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	850 000	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>980 793</b>	<b>5 774 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	59 625	164 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 625</b>	<b>164 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>921 169</b>	<b>5 610 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		428	227
Annen finansinntekt	7	36 365 642	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 366 070</b>	<b>227</b>
Annen rentekostnad			85
Annen finanskostnad	7	460 134	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 134</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 905 936</b>	<b>142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>36 827 104</b>	<b>5 610 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 361	-25 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	8 066 393	
Konsernbidrag	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	28 739 350	5 636 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 374	25 735
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 374</b>	<b>25 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 031 271	3 528 405
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 250 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 066 393	200 000
Andre langsiktige fordringer		10 009 819	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 357 483</b>	<b>4 978 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 361 857</b>	<b>5 004 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 550 000	750 000
Konsernfordringer	6	1 130 793	24 830
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 680 793</b>	<b>774 830</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 090 045	3 914 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 090 045</b>	<b>3 914 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 770 838</b>	<b>4 689 123</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 132 695</b>	<b>9 693 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	162 000	162 000
Overkurs	5	18 000	18 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	34 736 170	5 996 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 736 170</b>	<b>5 996 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 916 170</b>	<b>6 176 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	6		3 165 763
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 165 763</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 165 763</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		2 609	28 328
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	8 066 393	
Kortsiktig konserngjeld	6	147 523	322 353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 216 525</b>	<b>350 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 216 525</b>	<b>3 516 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 132 695</b>	<b>9 693 263</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 316805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 711 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALCO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kjerrheibakken 18  
4621 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Norman Daland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 918 711 996  
MALCO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7	130 793	5 024 830
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	850 000	750 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>980 793</b>	<b>5 774 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	59 625	164 533
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 625</b>	<b>164 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>921 169</b>	<b>5 610 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		428	227
Annen finansinntekt	7	36 365 642	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36 366 070</b>	<b>227</b>
Annen rentekostnad			85
Annen finanskostnad	7	460 134	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>460 134</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 905 936</b>	<b>142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 361	-25 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	8 066 393	
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	28 739 350	5 636 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>



Organisasjonsnr: 918 711 996  
MALCO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 374	25 735
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 374</b>	<b>25 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	3 031 271	3 528 405
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 250 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 066 393	200 000
Andre langsiktige fordringer		10 009 819	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 357 483</b>	<b>4 978 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 361 857</b>	<b>5 004 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 550 000	750 000
Konsernfordringer	6	1 130 793	24 830
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 680 793</b>	<b>774 830</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 090 045	3 914 293
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 090 045</b>	<b>3 914 293</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 770 838</b>	<b>4 689 123</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 132 695</b>	<b>9 693 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	162 000	162 000
Overkurs	5	18 000	18 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	34 736 170	5 996 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 736 170</b>	<b>5 996 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 916 170</b>	<b>6 176 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	6		3 165 763
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 165 763</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 165 763</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld	6	2 609	28 328
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5	8 066 393	
Kortsiktig konserngjeld	6	147 523	322 353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 216 525</b>	<b>350 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 216 525</b>	<b>3 516 444</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 132 695</b>	<b>9 693 263</b>



Organisasjonsnr: 918 711 996  
MALCO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	18000.00	9.00	162000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mnd Holding AS	12500.00	69.44%	Ordinære aksjer
C-1 Holding AS	5500.00	30.56%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	18000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Derbitak Maco AS	75.00%	75.00%	2295869.00	-97784.00
Malco Eiendom AS	100.00%	100.00%	1898667.00	155028.00



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sør Arena  
Stadionveien 21  
inngang 7  
NO-4632 Kristiansand  
Norway

Tel: +47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Malco Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Malco Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 36.805.743. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Malco Holding AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 7. mai 2021  
Deloitte AS

**Olav Kr. Stokkenes**  
statsautorisert revisor



Årsregnskap  
**Malco Holding AS**  
918 711 996  
  
2020

Pemmo Dokumentnøkkel: FNMS-YCFEN-GQ7UP-SSNTD-NFZY8-0HSHP



## Malco Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Inntekt på investering i datterselskap	7	130 793	5 024 830
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	850 000	750 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>980 793</b>	<b>5 774 830</b>
Annen driftskostnad	2	59 625	164 533
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 625</b>	<b>164 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>921 169</b>	<b>5 610 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		428	227
Annen finansinntekt	7	36 365 642	0
Annen rentekostnad		0	85
Annen finanskostnad	7	460 134	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>35 905 936</b>	<b>142</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		36 827 104	5 610 439
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 361	-25 735
<b>Ordinært resultat</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	8 066 393	0
Avsatt til annen egenkapital	5	28 739 350	5 636 174
<b>Sum overføringer</b>		<b>36 805 743</b>	<b>5 636 174</b>

**Malco Holding AS****Balanse pr. 31. desember**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 374	25 735
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 374</b>	<b>25 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	3 031 271	3 528 405
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 250 000	1 250 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 066 393	200 000
Andre langsiktige fordringer		10 009 819	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 357 483</b>	<b>4 978 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 361 857</b>	<b>5 004 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 550 000	750 000
Fordring på foretak i samme konsern	6	1 130 793	24 830
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 680 793</b>	<b>774 830</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 090 045	3 914 293
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 770 838</b>	<b>4 689 123</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 132 695</b>	<b>9 693 263</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FNMS-YCFEN-GQ7UP-SSNTD-NFZY8-0H5HP



## Malco Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	162 000	162 000
Overkurs	5	18 000	18 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	34 736 170	5 996 819
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 736 170</b>	<b>5 996 819</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 916 170</b>	<b>6 176 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	0	3 165 763
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 165 763</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 609	28 328
Utbytte	5	8 066 393	0
Gjeld til foretak i samme konsern	6	147 523	322 353
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 216 525</b>	<b>350 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 216 525</b>	<b>3 516 444</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 132 695</b>	<b>9 693 263</b>

Kristiansand, 07.05.2021  
Styret i Malco Holding AS

\_\_\_\_\_  
Hans Otto Daland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Morten Norman Daland  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Christian Larsen  
styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: FNMS-YCFEN-GQ7UP-SSNTD-NFZY8-0HSHP



## Malco Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som driftsinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Malco Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	10 900	10 000
Regnskapsteknisk og annen bistand	25 200	21 000
Annen bistand	70 400	34 200
<b>Sum</b>	<b>106 500</b>	<b>65 200</b>

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Endring i utsatt skatt	21 361	-25 735
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>21 361</b>	<b>-25 735</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	36 827 104	5 610 439
Permanente forskjeller	-36 863 801	-5 774 745
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	130 793	24 830
Anvendelse av fremførbart underskudd	-94 096	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-139 476</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	25 500	22 500
Akkumulert fremførbart skattemessig underskudd	-45 380	-139 476
<b>Sum</b>	<b>-19 880</b>	<b>-116 976</b>

Utsatt skatt / skattefordel	-4 374	-25 735
-----------------------------	--------	---------



## Malco Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Malco Holding AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	18 000	9,00	162 000
<b>Sum</b>	<b>18 000</b>	<b>9,00</b>	<b>162 000</b>

#### Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Mnd Holding AS	12 500	69,44 %	69,44 %
C-I Holding AS	5 500	30,56 %	30,56 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>18 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	162 000	18 000	5 996 819	6 176 819
Årets resultat	0	0	36 805 743	36 805 743
Utbytte	0	0	-8 066 393	-8 066 393
Pr 31.12.2020	162 000	18 000	34 736 170	34 916 170

#### Note 6 Mellomværende med datterselskap, tilknyttet selskap mv.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Derbitak Malco AS	1 000 000	0	0	0
Malco Eiendom AS	130 793	24 830	0	0
Malpol AS	850 000	750 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 980 793</b>	<b>774 830</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Malco Eiendom AS	147 523	322 353	0	0
MND Holding AS	0	0	0	2 207 184
C-L Holding AS	0	0	0	958 579
<b>Sum</b>	<b>147 523</b>	<b>322 353</b>	<b>0</b>	<b>3 165 763</b>

Mellomværende med nærstående er ikke renteberegnet i 2020



## Malco Holding AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap Firma	Forretnings- kontor	Balansført verdi	Eierandel	Stemme- andel
Derbitak Malco AS	Kristiansand	1 371 403	75 %	100 %
Malco Eiendom AS	Kristiansand	1 659 868	100 %	100 %

Tilknyttet selskap Firma	Forretnings- kontor	Balansført verdi	Eierandel	Stemme- andel
Malpol AS	Kristiansand	1 250 000	50 %	50 %

Aksjer og andeler Firma	Forretnings- kontor	Balansført verdi
Floor Bidco AS	Oslo	7 066 393
Lillehammer Etatbygg AS	Oslo	13 000 000

Firma DS og TS	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Derbitak Malco AS	-97 784	2 295 869
Malco Eiendom AS	1 898 667	155 028
Malpol AS	397 064	1 752 251

Selskapet kommer under reglene om små selskaper i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2 unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Inntekt på investering i datterselskap:	2020	2019
Inntektsført konsernbidrag Malco Eiendom AS	130 793	24 830
Inntektsført utbytte Malpol AS	850 000	750 000
<b>Sum</b>	<b>980 793</b>	<b>774 830</b>

Selskapet har realisert aksjer i datterselskap og andre aksjer/andeler i 2020 med netto gevinst på kr. 35 905 508.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Daland

Daglig leder / styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2294571

IP: 213.187.xxx.xxx

2021-05-12 06:26:17Z



## Hans Otto Daland

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-2932006

IP: 213.187.xxx.xxx

2021-05-12 09:20:22Z



## Christian Larsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1944837

IP: 213.187.xxx.xxx

2021-05-14 06:37:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: FNMS-YCFEN-GQ7UP-SSNTD-NFZY8-0HSHIP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>