



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 152 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANT HOLDING AS
Forretningsadresse: Litle-Åvegen 6
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SECANT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		247 000	264 000
Sum inntekter		247 000	264 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	52 327	45 138
Sum kostnader		52 327	45 138
Driftsresultat		194 673	218 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		723 762	434 203
Annen finansinntekt		12 039 090	5 798 410
Sum finansinntekter		12 762 852	6 232 613
Annen rentekostnad		25 039	96 815
Sum finanskostnader		25 039	96 815
Netto finans		12 737 813	6 135 798
Ordinært resultat før skattekostnad		12 932 486	6 354 660
Skattekostnad på ordinært resultat	8	198 032	160 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 734 454	6 194 117
Årsresultat		12 734 454	6 194 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 734 454	6 194 117
Totalresultat		12 734 454	6 194 117
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 734 454	6 194 117



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		12 734 454	6 194 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 635 351	8 635 351
Sum varige driftsmidler		8 635 351	8 635 351
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 653 639	2 653 639
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		4 545 100	4 040 910
Andre langsiktige fordringer	9	11 204 200	10 570 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 402 939	17 264 549
Sum anleggsmidler		27 038 290	25 899 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	844 854	971 258
Sum fordringer		844 854	971 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 605 719	3 047 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 605 719	3 047 665
Sum omløpsmidler		8 450 573	4 018 923
SUM EIENDELER		35 488 863	29 918 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 176 762	26 780 309
Sum opptjent egenkapital		33 176 762	26 780 309
Sum egenkapital	7	33 286 762	26 890 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 857 753
Sum annen langsiktig gjeld			2 857 753
Sum langsiktig gjeld		0	2 857 753
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	198 032	160 543
Annen kortsiktig gjeld		2 004 069	10 218
Sum kortsiktig gjeld		2 202 101	170 761
Sum gjeld		2 202 101	3 028 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 488 863	29 918 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165149

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 152 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANT HOLDING AS
Forretningsadresse: Little-Åvegen 6
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SECANT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 995 152 673
LANT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		247 000	264 000
Sum inntekter		247 000	264 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	52 327	45 138
Sum kostnader		52 327	45 138
Driftsresultat		194 673	218 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		723 762	434 203
Annen finansinntekt		12 039 090	5 798 410
Sum finansinntekter		12 762 852	6 232 613
Annen rentekostnad		25 039	96 815
Sum finanskostnader		25 039	96 815
Netto finans		12 737 813	6 135 798
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	198 032	160 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 734 454	6 194 117
Årsresultat		12 734 454	6 194 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 734 454	6 194 117
Totalresultat		12 734 454	6 194 117
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 734 454	6 194 117
Sum overføringer og disponeringer		12 734 454	6 194 117



Organisasjonsnr: 995 152 673
LANT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 635 351	8 635 351
Sum varige driftsmidler		8 635 351	8 635 351
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 653 639	2 653 639
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		4 545 100	4 040 910
Andre langsiktige fordringer	9	11 204 200	10 570 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 402 939	17 264 549
Sum anleggsmidler		27 038 290	25 899 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	844 854	971 258
Sum fordringer		844 854	971 258
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 605 719	3 047 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 605 719	3 047 665
Sum omløpsmidler		8 450 573	4 018 923
SUM EIENDELER		35 488 863	29 918 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 176 762	26 780 309
Sum opptjent egenkapital		33 176 762	26 780 309
Sum egenkapital	7	33 286 762	26 890 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		2 857 753
Sum annen langsiktig gjeld			2 857 753
Sum langsiktig gjeld		0	2 857 753
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	198 032	160 543
Annen kortsiktig gjeld		2 004 069	10 218
Sum kortsiktig gjeld		2 202 101	170 761
Sum gjeld		2 202 101	3 028 514
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 488 863	29 918 823



Organisasjonsnr: 995 152 673
LANT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673



Lant Holding AS

995 152 673

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		247 000	264 000
SUM DRIFTSINNTEKTER		247 000	264 000
Annen driftskostnad	2	52 327	45 138
SUM DRIFTSKOSTNADER		52 327	45 138
DRIFTSRESULTAT		194 673	218 862
Annen renteinntekt		723 762	434 203
Annen finansinntekt		12 039 090	5 798 410
Annen rentekostnad		25 039	96 815
RESULTAT AV FINANSPOSTER		12 737 813	6 135 798
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		12 932 486	6 354 660
Skattekostnad på ordinært resultat	8	198 032	160 543
ORDINÆRT RESULTAT		12 734 454	6 194 117
ÅRSRESULTAT		12 734 454	6 194 117
Avsatt til annen egenkapital		12 734 454	6 194 117
SUM DISPONERINGER		12 734 454	6 194 117



Lant Holding AS

995 152 673

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 635 351	8 635 351
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		8 635 351	8 635 351
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 653 639	2 653 639
Investeringer i aksjer og andeler		4 545 100	4 040 910
Andre langsiktige fordringer	9	11 204 200	10 570 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		18 402 939	17 264 549
SUM ANLEGGSMIDLER		27 038 290	25 899 900
Andre kortsiktige fordringer	5	844 854	971 258
SUM FORDRINGER		844 854	971 258
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 605 719	3 047 665
SUM BANKINNSKUDD		7 605 719	3 047 665
SUM OMLØPSMIDLER		8 450 573	4 018 923
SUM EIENDELER		35 488 863	29 918 823



Lant Holding AS

995 152 673

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3	110 000	110 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		110 000	110 000
Annen egenkapital		33 176 762	26 780 309
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		33 176 762	26 780 309
SUM EGENKAPITAL	7	33 286 762	26 890 309
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	2 857 753
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		0	2 857 753
Betalbar skatt	8	198 032	160 543
Annen kortsiktig gjeld		2 004 069	10 218
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 202 101	170 761
SUM GJELD		2 202 101	3 028 514
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		35 488 863	29 918 823

Bryne, 17.03.2022
Styret i Lant Holding AS

Livar Skrettingland
Livar Skrettingland
styreleder/daglig leder



Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 er kr. 12 000. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lant Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	110	110 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Den største aksjonæren i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Livar Skrettingland	1 000	100 %

Note 4 Anleggsnote

	Boliger	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 635 351	8 635 351
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 635 351	8 635 351
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi per 31.12.	8 635 351	8 635 351
Årets avskrivninger	Ingen	



Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Andel	Selskapets EK 100%	Selskapets resultat 100%
Grunn-Service Eiendom AS	Time	37,5 %	3 352 858	632 541

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

	2021	2020
Fordring tilknyttet selskap inklusiv inntektsført tilgode utbytte	225 000	225 000

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 857 753
Sum	0	2 857 753
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	2 369 685
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	0	8 635 351

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	110 000	26 780 309	26 890 309
Årsresultat		12 734 454	12 734 454
Tillegutbytte		-6 338 000	-6 338 000
Egenkapital 31.12	110 000	33 176 762	33 286 762



Lant Holding AS

Org.nr; 995 152 673

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	198 032	160 543
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	198 032	160 543
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 932 486	6 354 660
Permanente forskjeller	-12 032 340	-5 624 919
Skattepliktig inntekt	900 146	729 741
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	198 032	160 543
Sum betalbar skatt i balansen	198 032	160 543

Note 9 Langsiktige fordringer

	2021	2020
Langsiktige fordringer som forfaller mer enn 12 mnd. etter regnskapsårets slutt	11 204 200	10 570 000



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Lant Holding AS

BRYNE REVISJON

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Meierigata 17, 4340 Bryne
Telefon: 400 06 279

E-post: post@brynerevisjon.no

Bank: 9687.05.04184

Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lant Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12 734 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

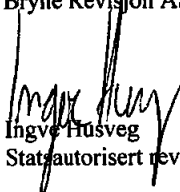
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BRYNE, 17. mars 2022
Bryne Revisjon AS


Ingvor Husveg
Stat. autorisert revisor