



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGER SJØMARK INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsvågbakken 1
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 286 869	12 192 773
Annen driftsinntekt		106 597	16 500
Sum inntekter		12 393 466	12 209 273
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 000 000	
Varekostnad		11 136 622	11 194 546
Lønnskostnad	3	793 251	629 534
Annen driftskostnad	3	688 458	484 446
Sum kostnader		13 618 331	12 308 526
Driftsresultat		-1 224 865	-99 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			501 622
Annen finansinntekt		4 214 414	1 115 601
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-384 911	-10 731
Sum finansinntekter		3 829 503	1 606 492
Nedskrivning av finansielle eiendeler		254 668	-1 121 129
Annen finanskostnad		414 418	2 161 218
Sum finanskostnader		669 086	1 040 089
Netto finans		3 160 417	566 403
Ordinært resultat før skattekostnad		1 935 552	467 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 935 552	467 150
Årsresultat		1 935 552	467 150
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	-1 164 448	-532 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 935 552	467 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	430 000	6 512 524
Lån til foretak i samme konsern	6	6 148 085	10 748 732
Investeringer i tilknyttet selskap	5	85 251	185 251
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	2 865 473	2 374 669
Andre fordringer	7	10 299 948	4 949 920
Sum finansielle anleggsmidler		19 828 757	24 771 096
Sum anleggsmidler		19 828 757	24 771 096
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	15 094 701	6 629 280
Fordringer			
Kundefordringer		188 481	132 844
Andre fordringer	6, 7	5 674 674	4 976 354
Sum fordringer		5 863 155	5 109 198
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		221 352	1 352 345
Sum investeringer		221 352	1 352 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	513 846	796 306
Sum omløpsmidler		21 693 054	13 887 129
SUM EIENDELER		41 521 811	38 658 225

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	1 610 000	1 610 000
Sum innskutt egenkapital		1 710 000	1 710 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 255 385	27 419 833
Sum opptjent egenkapital		26 255 385	27 419 833
Sum egenkapital		27 965 385	29 129 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	11 341 000	8 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 341 000	8 470 000
Sum langsiktig gjeld		11 341 000	8 470 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 769	584 349
Skyldige offentlige avgifter	2	162 354	156 408
Annen kortsiktig gjeld	6	1 803 303	317 635
Sum kortsiktig gjeld		2 215 426	1 058 392
Sum gjeld		13 556 426	9 528 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 521 811	38 658 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 934285

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 247 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROGER SJØMARK INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsvågbakken 1
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sjømark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022



Organisasjonsnr: 989 247 611
ROGER SJØMARK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 286 869	12 192 773
Annen driftsinntekt		106 597	16 500
Sum inntekter		12 393 466	12 209 273
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 000 000	
Varekostnad		11 136 622	11 194 546
Lønnskostnad	3	793 251	629 534
Annen driftskostnad	3	688 458	484 446
Sum kostnader		13 618 331	12 308 526
Driftsresultat		-1 224 865	-99 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			501 622
Annen finansinntekt		4 214 414	1 115 601
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-384 911	-10 731
Sum finansinntekter		3 829 503	1 606 492
Nedskrivning av finansielle eiendeler		254 668	-1 121 129
Annen finanskostnad		414 418	2 161 218
Sum finanskostnader		669 086	1 040 089
Netto finans		3 160 417	566 403
Ordinært resultat før skattekostnad		1 935 552	467 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 935 552	467 150
Årsresultat		1 935 552	467 150
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	-1 164 448	-532 850
Sum overføringer og disponeringer		1 935 552	467 150





Organisasjonsnr: 989 247 611
ROGER SJØMARK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	430 000	6 512 524
Lån til foretak i samme konsern	6	6 148 085	10 748 732
Investeringer i tilknyttet selskap	5	85 251	185 251
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 7	2 865 473	2 374 669
Andre fordringer	7	10 299 948	4 949 920
Sum finansielle anleggsmidler		19 828 757	24 771 096
Sum anleggsmidler		19 828 757	24 771 096

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	15 094 701	6 629 280
-----------	---	------------	-----------

Fordringer

Kundefordringer		188 481	132 844
Andre fordringer	6, 7	5 674 674	4 976 354
Sum fordringer		5 863 155	5 109 198

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		221 352	1 352 345
Sum investeringer		221 352	1 352 345

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	513 846	796 306
---	---	---------	---------

Sum omløpsmidler		21 693 054	13 887 129
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		41 521 811	38 658 225
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	1 610 000	1 610 000



Sum innskutt egenkapital		1 710 000	1 710 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	26 255 385	27 419 833
Sum opptjent egenkapital		26 255 385	27 419 833
Sum egenkapital		27 965 385	29 129 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	11 341 000	8 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 341 000	8 470 000
Sum langsiktig gjeld		11 341 000	8 470 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 769	584 349
Skyldige offentlige			
avgifter	2	162 354	156 408
Annen kortsiktig gjeld	6	1 803 303	317 635
Sum kortsiktig gjeld		2 215 426	1 058 392
Sum gjeld		13 556 426	9 528 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 521 811	38 658 225



Organisasjonsnr: 989 247 611
ROGER SJØMARK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	85.00	1000.00	85000.00
B-aksjer	15.00	1000.00	15000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nils Roger Sjømark	100.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	686260.00	554282.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96763.00	73904.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10228.00	1348.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	793251.00	629534.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61642.00	49000.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3783.00	24200.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Roger Sjømark Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: KD00W-S7PCS-82MP2-L5NDH-FE55N-UPZ7J



Roger Sjømark Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 286 869	12 192 773
Annen driftsinntekt		106 597	16 500
Sum driftsinntekter		<u>12 393 466</u>	<u>12 209 273</u>
Driftskostnader			
Beholdningsendring egentilvirkede varer		1 000 000	0
Varekostnad		11 136 622	11 194 546
Lønnskostnad	3	793 251	629 534
Annen driftskostnad	3	688 458	484 446
Sum driftskostnader		<u>13 618 331</u>	<u>12 308 526</u>
Driftsresultat		<u>-1 224 865</u>	<u>-99 253</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	501 622
Annen finansinntekt		4 214 414	1 115 601
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-384 911	-10 731
Nedskrivning av finansielle eiendeler		254 668	-1 121 129
Annen finanskostnad		414 418	2 161 218
Netto finansposter		<u>3 160 417</u>	<u>566 403</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 935 552</u>	<u>467 150</u>
Årsresultat		<u>1 935 552</u>	<u>467 150</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 100 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	10	<u>-1 164 448</u>	<u>-532 850</u>
Sum disponert		<u>1 935 552</u>	<u>467 150</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KD00W-S7PCS-82MP2-L5NDH-FESSN-UPZ7J



Roger Sjømark Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	430 000	6 512 524
Lån til foretak i samme konsern	6	6 148 085	10 748 732
Investeringer i tilknyttet selskap	5	85 251	185 251
Lån til tilknyttet selskap	6, 7	2 865 473	2 374 669
Andre fordringer	7	10 299 948	4 949 920
Sum finansielle anleggsmidler		<u>19 828 757</u>	<u>24 771 096</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 828 757</u>	<u>24 771 096</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Varer	4	<u>15 094 701</u>	<u>6 629 280</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		188 481	132 844
Andre fordringer	6, 7	<u>5 674 674</u>	<u>4 976 354</u>
Sum fordringer		<u>5 863 155</u>	<u>5 109 198</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		<u>221 352</u>	<u>1 352 345</u>
Sum investeringer		<u>221 352</u>	<u>1 352 345</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>513 846</u>	<u>796 306</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 693 054</u>	<u>13 887 129</u>
Sum eiendeler		<u>41 521 811</u>	<u>38 658 225</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KD00W-S7PCS-82MP2-L5NDH-FESSN-UPZ7J



Roger Sjømark Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Overkurs	10	1 610 000	1 610 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 710 000</u>	<u>1 710 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	<u>26 255 385</u>	<u>27 419 833</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>26 255 385</u>	<u>27 419 833</u>
Sum egenkapital		<u>27 965 385</u>	<u>29 129 833</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	<u>11 341 000</u>	<u>8 470 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 341 000</u>	<u>8 470 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		249 769	584 349
Skyldige offentlige avgifter	2	162 354	156 408
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 803 303</u>	<u>317 635</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 215 426</u>	<u>1 058 392</u>
Sum gjeld		<u>13 556 426</u>	<u>9 528 392</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 521 811</u>	<u>38 658 225</u>

31. desember 2021
Bergen, 28. september 2022

Roger Sjømark
Styrets leder/daglig leder

Kristoffer Sjumarken
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KD00W-S7PCS-82MP2-L5NDH-FESSN-UPZ7J



Roger Sjømark Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Markedsbaserte aksjer og investeringer (vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



Roger Sjømark Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	28 036

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	686 260	554 282
Arbeidsgiveravgift	96 763	73 904
Andre ytelser	10 228	1 348
Sum	<u>793 251</u>	<u>629 534</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har gitt lån til aksjonær. Lånet renteberegnes. Det er i tillegg gitt lån til aksjonærs nærstående, som også renteberegnes.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021
Revisjon	61 642
Andre tjenester	3 783

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varer

	2021	2020
Eiendommer for utvikling og videresalg	15 094 701	6 629 280

Selskapet har kjøpt et tomteområde som skal utvikles og selges. På to av tomtene er det oppført hytter. I tillegg er det anskaffet en leilighet for utvikling og salg. Eiendommene er samlet nedskrevet med NOK 1.000.000



Roger Sjømark Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ansk. år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Fosdalen Byggutvikling AS		Malm	33 %	33 %	34 000
Boligbygg Os AS	2017	Os	10 %	10 %	0
SjuSjø AS	2016	Bergen	50 %	50 %	100 000
Hei31 AS	2016	Bergen	100 %	100 %	330 000
Sjølyst Prosjekt AS	2017	Bergen	33 %	33 %	51 250
Verrabygg AS	2019	Follafooss	20 %	20 %	1
Sum					515 251

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	15 280 034	12 663 436
Kundefordringer	0	132 844
Fordring konsernbidrag	0	501 622
Lån til tilknyttede selskaper	5 383 629	4 853 142
Sum	<u>20 663 663</u>	<u>18 151 044</u>
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	12 918	12 918
Avgitt konsernbidrag	0	300 000
Sum	<u>12 918</u>	<u>312 918</u>

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	16 162 234	15 174 896

Selskapet har ikke gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedato.



Roger Sjømark Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Pant og garantier

	2021	2020
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Pantelån	11 341 000	8 470 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Varelager	15 094 700	6 000 161
Aksjer Strandgaten 82 AS		6 082 685
Sum	<u>15 094 700</u>	<u>12 082 846</u>

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 935 552	467 150
Permanente forskjeller	34 975	1 221 859
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	384 911	10 731
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	254 668	-1 121 129
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	0	609 999
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	49 831	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	9 383	2 261
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-312 750	-75 375
Resultatført konsernbidrag	0	-501 622
Regnskapsmessig gev. realisasjon av finansielle instrumenter	-3 125 357	-1 000
Endring i midlertidige forskjeller	<u>1 008 114</u>	<u>10 143</u>
Alminnelig inntekt	239 327	623 017
Anvendt fremførbart underskudd	-239 327	-1 124 639
Mottatt konsernbidrag	<u>0</u>	<u>501 622</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Varebeholdning	-1 000 000	0
Gevinst- og tapskonto	<u>32 458</u>	<u>40 572</u>
Sum	<u>-967 542</u>	<u>40 572</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-883 663</u>	<u>-1 122 990</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 851 205</u>	<u>-1 082 418</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-407 265	-238 132

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht unntaksregler for små foretak.



Roger Sjømark Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 610 000	27 419 833	29 129 833
Årsresultat	0	0	1 935 552	1 935 552
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-3 100 000	-3 100 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 610 000	26 255 385	27 965 385

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	85	1 000	85 000
B-aksjer	15	1 000	15 000
Sum	100		100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nils Roger Sjømark, Styrets leder	85	15	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Roger Sjømark

Styreleder

På vegne av: Roger Sjømark Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-650264

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-09-28 12:36:26 UTC



Kristoffer Sjømarken

Styremedlem

På vegne av: Roger Sjømark Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1680987

IP: 85.164.xxx.xxx

2022-09-28 14:25:34 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: KD00W-57PCS-82MP2-L5NDH-FESSN-UPZ7J



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning Til generalforsamlingen i Roger Sjømark Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Roger Sjømark Invest AS som viser et overskudd på kr 1 935 552. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no



feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bergen 29.09.2022
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor