



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 342 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM TR AS
Forretningsadresse: Leitehagen 29
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne O. Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 804	6 938
Sum kostnader		5 804	6 938
Driftsresultat		-5 804	-6 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	10
Sum finansinntekter		4	10
Netto finans		-4	-10
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 800	-6 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 800	-6 928
Årsresultat		-5 800	-6 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 800	-6 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 800	-6 928
Sum overføringer og disponeringer		-5 800	-6 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	19 045	19 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 045	19 041
Sum omløpsmidler		19 045	19 041
SUM EIENDELER		19 045	19 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 635	8 835
Sum opptjent egenkapital		-14 635	-8 835
Sum egenkapital	3	5 365	11 165
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld		13 380	7 876
Sum kortsiktig gjeld		13 680	7 876
Sum gjeld		13 680	7 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 045	19 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 266365

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 342 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM TR AS
Forretningsadresse: Leitehagen 29
4322 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne O. Hope
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 342 051
EIENDOM TR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 804	6 938
Sum kostnader		5 804	6 938
Driftsresultat		-5 804	-6 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	10
Sum finansinntekter		4	10
Netto finans		-4	-10
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 800	-6 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 800	-6 928
Årsresultat		-5 800	-6 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 800	-6 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 800	-6 928
Sum overføringer og disponeringer		-5 800	-6 928



Organisasjonsnr: 920 342 051
EIENDOM TR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	19 045	19 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 045	19 041
Sum omløpsmidler		19 045	19 041
SUM EIENDELER		19 045	19 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 635	8 835
Sum opptjent egenkapital		-14 635	-8 835
Sum egenkapital	3	5 365	11 165
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300	
Annen kortsiktig gjeld		13 380	7 876
Sum kortsiktig gjeld		13 680	7 876
Sum gjeld		13 680	7 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 045	19 041



Organisasjonsnr: 920 342 051
EIENDOM TR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Rovik	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

EIENDOM TR AS
Organisasjonsnr. 920 342 051

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Over kurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 24.01.2018	30 000		-10 000		20 000
Årsresultat				-5 800	-5 800
Egenkapital 31.12.2020	30 000		-10 000	-5 800	14 200



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tor Rovik	Daglig leder/ Styreleder	Ordinære aksjer	30	100,00	100,00
Sum			30	100,00	100,00

Gjeld til aksjonær 13 380 kr. pr. 31.12.20

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 800	-6 928
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0

Årets skattegrunnlag **-5 800** **-6 928**

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0