



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 017 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KA INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Presteveien 32  
9900 KIRKENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Alexandersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		966 930	
<b>Sum inntekter</b>	9	<b>966 930</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	201 552	75
<b>Sum kostnader</b>	9	<b>201 552</b>	<b>75</b>
<b>Driftsresultat</b>	9	<b>765 378</b>	<b>-75</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	
Annen finansinntekt		2 544	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 002 544</b>	
Annen rentekostnad		18 688	
Annen finanskostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 731</b>	
<b>Netto finans</b>	9	<b>3 983 813</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 749 191</b>	<b>-75</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 580	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-75
Avsatt til annen egenkapital		4 585 611	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 585 611	-75



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	1 311 047	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 311 047</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	8 298 626	
Andre langsiktige fordringer		21 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 319 626</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 630 673</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 342	
Konsernfordringer	7	4 300 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 306 342</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 733 761	24 355
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 733 761</b>	<b>24 355</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 040 103</b>	<b>24 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 670 776</b>	<b>24 355</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5		-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 539 966	
Udekket tap	5		75
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 539 966</b>	<b>-75</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>4 569 966</b>	<b>24 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	163 580	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>163 580</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>163 580</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 275	
Kortsiktig konserngjeld	7	11 934 955	
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 937 230</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 100 810</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 670 776</b>	<b>24 355</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792612

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 017 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KA INVEST 2 AS  
Forretningsadresse: Presteveien 32  
9900 KIRKENES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Alexandersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 926 017 764  
KA INVEST 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		966 930	
<b>Sum inntekter</b>	<b>9</b>	<b>966 930</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	201 552	75
<b>Sum kostnader</b>	<b>9</b>	<b>201 552</b>	<b>75</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>9</b>	<b>765 378</b>	<b>-75</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	
Annen finansinntekt		2 544	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 002 544</b>	
Annen rentekostnad		18 688	
Annen finanskostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 731</b>	
<b>Netto finans</b>	<b>9</b>	<b>3 983 813</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 749 191</b>	<b>-75</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 580	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-75
Avsatt til annen egenkapital		4 585 611	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>



Organisasjonsnr: 926 017 764  
KA INVEST 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	8	1 311 047	
--------------	---	-----------	--

Sum varige driftsmidler		1 311 047	
-------------------------	--	-----------	--

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	8 298 626	
-----------------------------	---	-----------	--

Andre langsiktige fordringer		21 000	
------------------------------	--	--------	--

Sum finansielle anleggsmidler		8 319 626	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		9 630 673	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		6 342	
------------	--	-------	--

Konsernfordringer	7	4 300 000	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		4 306 342	
----------------	--	-----------	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 733 761	24 355
--------------	--	-----------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 733 761	24 355
---	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		7 040 103	24 355
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		16 670 776	24 355
---------------	--	------------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	5		-5 570
----------------------------	---	--	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
--------------------------	--	--------	--------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 539 966	
-------------------	---	-----------	--



Udekket tap	5		75
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 539 966</b>	<b>-75</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>4 569 966</b>	<b>24 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	163 580	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>163 580</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>163 580</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 275	
Kortsiktig konserngjeld	7	11 934 955	
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 937 230</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 100 810</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 670 776</b>	<b>24 355</b>



Organisasjonsnr: 926 017 764  
KA INVEST 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Tel: 91 54 42 05  
Tel: 90 88 59 25  
Tel: 93 45 89 98  
od@drevisjon.no  
mm@drevisjon.no  
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS  
Dr. Wesselsgate 10  
9900 Kirkenes  
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA  
[www.drevisjon.no](http://www.drevisjon.no)

Til generalforsamlingen i Ka Invest 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert Ka Invest 2 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 4.585.611. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

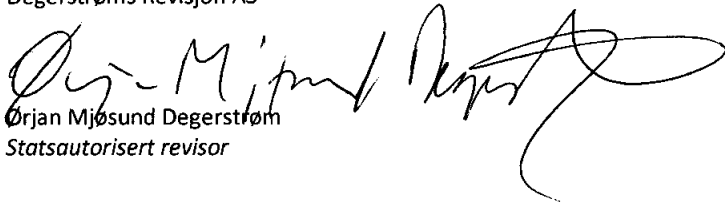
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kirkenes, 30. Juni 2022  
Degerstrøms Revisjon AS

  
Ørjan Mjøsund Degerstrøm  
Statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

### KA INVEST 2 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		966 930	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>9</b>	<b>966 930</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	201 552	75
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>9</b>	<b>201 552</b>	<b>75</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>9</b>	<b>765 378</b>	<b>-75</b>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	0
Annen finansinntekt		2 544	0
Annen rentekostnad		18 688	0
Annen finanskostnad		43	0
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>9</b>	<b>3 983 813</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 749 191	-75
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 580	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 585 611	0
Overført til udekket tap		0	75
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 585 611</b>	<b>-75</b>



## BALANSE

### KA INVEST 2 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	1 311 047	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 311 047</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	8 298 626	0
Andre langsiktige fordringer		21 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 319 626</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 630 673</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 342	0
Konsernfordringer	7	4 300 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 306 342</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd		2 733 761	24 355
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 040 103</b>	<b>24 355</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 670 776</b>	<b>24 355</b>



**BALANSE**

**KA INVEST 2 AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	4 539 966	0
Udekket tap	5	0	-75
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 539 966</b>	<b>-75</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>4 569 966</b>	<b>24 355</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	163 580	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>163 580</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 275	0
Konserngjeld	7	11 934 955	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 937 230</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 100 810</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 670 776</b>	<b>24 355</b>

Kirkenes, 30.06.2022  
Styret i Ka Invest 2 AS

Kjell Alexandersen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskap 2021

### KA Invest 2 AS

---

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Ka Invest AS (overtakende selskap) har på styremøtet 1. September 2021 besluttet å fusjonere med Ka Invest 2 AS (overtakende selskap) med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra og med 1. januar 2021. Regnskapsmessig gjennomføres fisjonen til bokførte verdier i det overføringen anses som kontinuitet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid.

Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.21.

Andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.21.

#### Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og tilfredsstiller ikke krav til at selskapet må tegne obligatorisk tjenestepensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2021. Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar 2021.

#### Note 3 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

##### Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	4.749.191
Endring midlertidige forskjeller	-773.544
Permanente forskjeller	<u>-4.000.000</u>
Årets skattemessige resultat	<u>-24.353</u>



## Noter til regnskap 2021 KA Invest 2 AS

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

	31.12.20	31.12.21	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Gevinst-/tapskonto	0	773.544	-773.544
Sum midlertidige forskjeller	0	773.544	-773.544
Skattemessig underskudd til fremføring	-5.645	-29.998	24.353
Beregningsgrunnlag utsatt skatt	-5.645	743.546	749.191
Utsatt skatt (-fordel) pr. 31.12. (22 %)	-1.242	163.580	164.822

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring midlertidige forskjeller	163.580
Sum skattekostnad	163.580

### Note 4 - Antall aksjer, antall aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eier- /stemmeandel
Garm Holding AS	15.000	50 %
Aria Alex. AS	15.000	50 %
Sum	30.000	100 %

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 30.000 aksjer pålydende kr. 1.  
Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 2 aksjonærer pr. 31.12.21.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30.000	-5.570	0	-75	24.355
Fusjon	0	5.570	-45.570	0	-40.000
Årsresultat	0	0	4.585.536	75	4.585.611
Egenkapital 31.12.21	30.000	0	4.539.966	0	4.569.966



## Noter til regnskap 2021

### KA Invest 2 AS

#### Note 6 - Aksjer i datterselskap og andre aksjer

Aksjene i datter er vurdert til anskaffelseskost.

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selsk. ek pr. 31.12.21 (100 %)	Selsk. res. pr. 31.12.21 (100 %)
T. Seyffarth Eff. AS	2021	Sør-Varanger	100 %	8.920.148	1.417.210
Hans Væggersv 11 -13 AS	2021	Sør-Varanger	100 %	2.489.786	694.901

Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap jfr. regnskapsloven § 3 – 2 4. ledd.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2021	2020	2021	2020
Garm Holding AS	0	0	4.562.323	0
Aria Alex. AS	0	0	4.562.323	0
T Seyffarth Eff. AS	4.300.000	300.000	0	686.109
Hans Væggersvei 11-13 AS	0	0	2.810.309	2.010.309
Sum	4.300.000	300.000	11.934.955	2.696.418

#### Note 8 - Varige driftsmidler

	Bygg, tomt
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang	3.022.590
Avgang	-1.711.543
Anskaffelseskost 31.12.	1.311.047
Akkumulert avskrivning 31.12.	0
Bokført verdi 31.12.	1.311.047
Årets avskrivning	0
Økonomisk levetid	-
Avskrivningsplan	-
Avskrivningssats	0 %



## Noter til regnskap 2021 KA Invest 2 AS

---

### Note 9 - Sammenlignbare tall

I forbindelse med fusjonen er det i henhold til god regnskapsskikk utarbeidet proforma sammenligningstall med regnskapsår 2020.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Driftsinntekter	966.930	0
Driftskostnader	201.552	189.231
Driftsresultat	765.378	189.231
Resultat av finansposter	3.983.813	805.115
Årsresultat	4.585.611	685.864
Egenkapital	4.569.966	9.109.000