



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 547 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Martin Skårer
Breibygrenda 2
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Skårer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 923	
Sum kostnader		7 923	
Driftsresultat		-7 923	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 923	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-7 923	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 923	
Totalresultat		-7 923	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 923	
Sum overføringer og disponeringer		-7 923	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	318 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		318 000	
Sum anleggsmidler		318 000	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	516	
Sum fordringer	6	516	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 061	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 061	
Sum omløpsmidler		15 577	
SUM EIENDELER		333 577	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-14 423	
Sum opptjent egenkapital		-14 423	
Sum egenkapital	4	15 577	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	318 000	
Sum annen langsiktig gjeld		318 000	
Sum langsiktig gjeld		318 000	
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		318 000	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 577	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405057

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 547 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Martin Skårer
Breibygrenda 2
2100 SKARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Martin Skårer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 935 547 210
SKÅRER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 923	
Sum kostnader		7 923	
Driftsresultat		-7 923	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 923	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-7 923	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 923	
Totalresultat		-7 923	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 923	
Sum overføringer og disponeringer		-7 923	



Organisasjonsnr: 935 547 210
SKÅRER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 318 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler 318 000

Sum anleggsmidler 318 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 6 516

Sum fordringer 6 516

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 15 061

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 15 061

Sum omløpsmidler 15 577

SUM EIENDELER 333 577 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-14 423	
Sum opptjent egenkapital		-14 423	
Sum egenkapital	4	15 577	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	318 000	
Sum annen langsiktig gjeld		318 000	
Sum langsiktig gjeld		318 000	
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		318 000	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 577	0



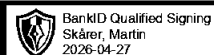
Organisasjonsnr: 935 547 210
SKÅRER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 SKÅRER INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 547 210



RESULTATREGNSKAP

SKÅRER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		7 923	0
Sum driftskostnader		7 923	0
Driftsresultat		-7 923	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-7 923	0
Årsresultat	4	-7 923	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-7 923	0
Sum overføringer		-7 923	0



BALANSE

SKÅRER INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	318 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		318 000	0
Sum anleggsmidler		318 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	516	0
Sum fordringer	6	516	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 061	0
Sum omløpsmidler		15 577	0
Sum eiendeler		333 577	0



BALANSE

SKÅRER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	-14 423	0
Sum opptjent egenkapital		-14 423	0
Sum egenkapital	4	15 577	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	318 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		318 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		318 000	0
Sum egenkapital og gjeld		333 577	0

Skarnes, 24.04.2026
Styret i SKÅRER INVEST AS

Martin Skårer
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

SKÅRER INVEST AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sør-Odal kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 923	0
Permanente forskjeller	-6 500	0
Skattepliktig inntekt	-14 423	0



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 423	0	14 423
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 423	0	-14 423
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse 24.05.2025	30 000			-6 500	23 500
Årets resultat				-7 923	-7 923
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-14 423	15 577

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Midt I Sentrum AS	60,0 %	18 000	18 000
Nitram AS	100,0 %	300 000	300 000
Sum		318 000	318 000
Sum verdipapirer		318 000	318 000

Note 6 Fordringer og gjeld

2025

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKÅRER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Martin Skårer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Martin Skårer	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 14 423 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er tilfredsstillende og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.