



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 775 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRCO NEDENES 1 AS
Forretningsadresse: Kystveien 154
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 140 680	2 057 400
Sum inntekter		2 140 680	2 057 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	326 247	324 383
Annen driftskostnad	2	639 756	635 406
Sum kostnader		966 003	959 789
Driftsresultat		1 174 677	1 097 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 433	38 928
Annen finansinntekt		12 188	7 809
Sum finansinntekter		85 621	46 737
Annen rentekostnad		530 411	500 287
Sum finanskostnader		530 411	500 287
Netto finans		-444 790	-453 550
Resultat før skattekostnad		729 887	644 061
Skattekostnad	3	160 575	141 694
Årsresultat		569 312	502 367
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		614 617	554 597
Annen egenkapital		-45 305	-52 230
Sum overføringer og disponeringer		569 312	502 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	11 687 164	10 963 179
Sum varige driftsmidler		11 687 164	10 963 179
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 687 164	10 963 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 204	17 964
Sum fordringer		4 204	17 964
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		770 055	1 781 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770 055	1 781 056
Sum omløpsmidler		774 260	1 799 020
SUM EIENDELER		12 461 424	12 762 199

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 220 971	1 266 275
Sum opptjent egenkapital		1 220 971	1 266 275
Sum egenkapital		1 320 971	1 366 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	88 502	101 280
Sum avsetninger for forpliktelser		88 502	101 280
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 625 000	8 125 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 965 330	1 787 547
Sum annen langsiktig gjeld		9 590 330	9 912 547
Sum langsiktig gjeld		9 678 832	10 013 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 573	84 414
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	3
Kortsiktig konserngjeld	7	1 287 970	1 211 022
Annen kortsiktig gjeld		81 079	86 658
Sum kortsiktig gjeld		1 461 622	1 382 097
Sum gjeld		11 140 453	11 395 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 461 424	12 762 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449030

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 775 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRCO NEDENES 1 AS
Forretningsadresse: Kystveien 154
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 932 775 484
SØRCO NEDENES 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 140 680	2 057 400
Sum inntekter		2 140 680	2 057 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	326 247	324 383
Annen driftskostnad	2	639 756	635 406
Sum kostnader		966 003	959 789
Driftsresultat		1 174 677	1 097 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 433	38 928
Annen finansinntekt		12 188	7 809
Sum finansinntekter		85 621	46 737
Annen rentekostnad		530 411	500 287
Sum finanskostnader		530 411	500 287
Netto finans		-444 790	-453 550
Resultat før skattekostnad		729 887	644 061
Skattekostnad	3	160 575	141 694
Årsresultat		569 312	502 367
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		614 617	554 597
Annen egenkapital		-45 305	-52 230
Sum overføringer og disponeringer		569 312	502 367



Organisasjonsnr: 932 775 484
SØRCO NEDENES 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	11 687 164	10 963 179
Sum varige driftsmidler		11 687 164	10 963 179
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 687 164	10 963 179
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 204	17 964
Sum fordringer		4 204	17 964
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		770 055	1 781 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770 055	1 781 056
Sum omløpsmidler		774 260	1 799 020
SUM EIENDELER		12 461 424	12 762 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 220 971	1 266 275



Sum opptjent egenkapital		1 220 971	1 266 275
Sum egenkapital		1 320 971	1 366 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	88 502	101 280
Sum avsetninger for forpliktelser		88 502	101 280
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 625 000	8 125 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 965 330	1 787 547
Sum annen langsiktig gjeld		9 590 330	9 912 547
Sum langsiktig gjeld		9 678 832	10 013 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 573	84 414
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	3
Kortsiktig konserngjeld	7	1 287 970	1 211 022
Annen kortsiktig gjeld		81 079	86 658
Sum kortsiktig gjeld		1 461 622	1 382 097
Sum gjeld		11 140 453	11 395 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 461 424	12 762 199



Organisasjonsnr: 932 775 484
SØRKO NEDENES 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13817681.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1074453.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24221.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14867913.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3180749.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11687164.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	326247.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bygning avskrives 2% lineært og teknisk installasjon 5%. Tomter avskrives ikke.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1965330.00	1787547.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1287970.00	1211022.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5125000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7625000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11687164.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SØRCO NEDENES 1 AS

932775484

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 140 680	2 057 400
Sum driftsinntekter		2 140 680	2 057 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-326 247	-324 383
Annen driftskostnad	2	-639 756	-635 406
Sum driftskostnader		-966 003	-959 789
Driftsresultat		1 174 677	1 097 611
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		73 433	38 928
Annen finansinntekt		12 188	7 809
Sum finansinntekter		85 621	46 737
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-530 411	-500 287
Sum finanskostnader		-530 411	-500 287
Netto finans		-444 790	-453 550
Resultat før skattekostnad		729 887	644 061
Skattekostnad	3	-160 575	-141 694
Årsresultat		569 312	502 367
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		614 617	554 597
Annen egenkapital		-45 305	-52 230
Sum overføringer		569 312	502 367



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	11 687 164	10 963 179
Sum varige driftsmidler		11 687 164	10 963 179
Sum anleggsmidler		11 687 164	10 963 179
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 204	17 964
Sum fordringer		4 204	17 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		770 055	1 781 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		770 055	1 781 056
Sum omløpsmidler		774 260	1 799 020
SUM EIENDELER		12 461 424	12 762 199



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 220 971	1 266 275
Sum opptjent egenkapital		1 220 971	1 266 275
Sum egenkapital		1 320 971	1 366 275
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	88 502	101 280
Sum avsetning for forpliktelser		88 502	101 280
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 625 000	8 125 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 965 330	1 787 547
Sum annen langsiktig gjeld		9 590 330	9 912 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 573	84 414
Skyldige offentlige avgifter		0	3
Kortsiktig konserngjeld	7	1 287 970	1 211 022
Annen kortsiktig gjeld		81 079	86 658
Sum kortsiktig gjeld		1 461 622	1 382 097
Sum gjeld		11 140 453	11 395 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 461 424	12 762 199

ARENDALE, 01.04.2025

Ståle Asbjørn Sørboe
styrets leder / daglig leder

Marianne Sørboe
styremedlem



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SØRKO NEDENES 1 AS
932 775 484

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 817 681
Tilgang i året	1 074 453
Avgang i året	-24 221
Anskaffelseskost 31.12.	14 867 913
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 180 749
Balanseført verdi per 31.12.	11 687 164
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	326 247

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bygning avskrives 2% lineært og teknisk installasjon 5%. Tomter avskrives ikke.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2024. Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr. 9600 eks.mva.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	173 353	156 425
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 778	-14 731
Skattekostnad	160 575	141 694
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	729 887	644 061
+/- Endring i midlertidige forskjeller	58 083	66 961
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-787 970	-711 022
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	173 353	156 425
Betalbar skatt på konsernbidrag	-173 353	-156 425

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 125 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 625 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 687 164
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sørco Holding AS	50	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 266 275	1 366 275
Årsresultat	0	569 312	569 312
- Avgitt konsernbidrag	0	-614 617	-614 617
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 220 971	1 320 971

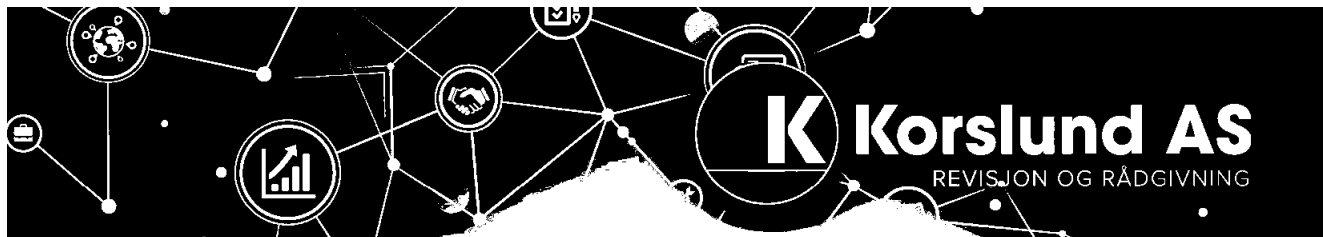
Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 965 330	1 787 547

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 287 970	1 211 022



Til generalforsamlingen i Sørco Nedenes 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørco Nedenes 1 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningens 04.2025



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 01.04.2025
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.04.2025 19:43:37

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.