



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JE MADSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Johnny Madsen  
Kystveien 48B  
4841 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Landbø Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 184	55 842
Sum kostnader		23 184	55 842
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 184</b>	<b>-55 842</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105 774	282 148
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		697	1 125
Sum finanskostnader		105 077	281 023
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>81 893</b>	<b>225 181</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	18 170	49 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>63 723</b>	<b>175 393</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>63 723</b>	<b>175 393</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		500 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-436 277	175 393
Sum overføringer og disponeringer		63 723	175 393



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			49 562
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 757 151	7 990 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 757 151	7 990 928
Sum omløpsmidler		7 757 151	8 040 490
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 757 151</b>	<b>8 040 490</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 843 602	6 279 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 843 602</b>	<b>6 279 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 943 602</b>	<b>6 379 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 023 322	1 279 152
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 023 322</b>	<b>1 279 152</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 720
Betalbar skatt	5	274 000	369 575
Annen kortsiktig gjeld	3	516 227	8 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>790 227</b>	<b>381 459</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 813 549</b>	<b>1 660 611</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 757 151</b>	<b>8 040 490</b>



## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	23 184	55 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 184</b>	<b>55 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 184</b>	<b>-55 842</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		105 774	282 148
Rentekostnader		697	1 125
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>105 077</b>	<b>281 023</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>81 893</b>	<b>225 181</b>
Skattekostnad	5	18 170	49 788
<b>Arsresultat</b>		<b>63 723</b>	<b>175 393</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført annen egenkapital	6	-436 277	175 393
Avsatt tilleggsutbytte	6	500 000	0
<b>Sum overført</b>		<b>63 723</b>	<b>175 393</b>



**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	49 562
Bankinnskudd		7 757 151	7 990 928
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 757 151</b>	<b>8 040 490</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 757 151</b>	<b>8 040 490</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskudd egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 843 602	6 279 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 843 602</b>	<b>6 279 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 943 602</b>	<b>6 379 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	1 023 322	1 279 152
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 023 322</b>	<b>1 279 152</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 720
Betalbar skatt	5	274 000	369 575
Annen kortsiktig gjeld	3	516 227	8 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>790 227</b>	<b>381 459</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 813 549</b>	<b>1 660 611</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 757 151</b>	<b>8 040 490</b>

Arendal, 08.04.2021  
Styret for JE MADSEN EIENDOM AS

*Else M. Madsen*  
Else Marie Madsen  
Styrets leder

*Johnny Madsen*  
Odd Johnny Madsen  
Daglig leder/adm.direktør

JE MADSEN EIENDOM AS - organisasjonsnummer: 997020472



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 2 – Lønnskostnader, ytelser mv.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse i 2020.

### Note 3 – Annen kortsiktig gjeld

Aksjonærene har til gode kr.516.227,- pr 31.12.2020.

### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Verv		Antall	Pålydende	Sum
Daglig leder/styremedlem	Odd Johnny Madsen	50	1.000	50.000
Styrets leder	Else Madsen	50	1.000	50.000
	Sum	100		100.000

Alle aksjene har lik stemmerett.

### Note 5 - Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Resultat før skatt	81.893	225.181
Midlertidige forskjeller	1.162.864	1.453.580
Permanente forskjeller	697	1.125
Skattegrunnlag	1.245.454	1.679.886
Betalbar skatt (22 % av gr.lag)	274.000	369.575
Endring utsatt skatt	-255.830	-319.787
Skattekostnad	18.170	49.788

Endring utsatt skatt fremkommer slik:

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Gevinst- og tapskonto	-4.651.457	-5.814.321	1.162.864
Totale forskjeller	-4.651.457	-5.814.321	1.162.864
Utsatt skatt 22%	1.023.320	1.279.150	255.830



**Noter til årsregnskapet 2020**

**Note 6 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital	100 000	6 279 879	6 379 879
Årets overskudd		63.723	63.723
Avsatt tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
<b>Sum egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100.000</b>	<b>5 843 602</b>	<b>5 943 602</b>

**Note 7 - Fortsatt drift**

Det er ikke drift i selskapet, og utbruddet av COVID-19 – koronaviruset vil dermed ikke få noen betydning for selskapet.