



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 849 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS LYSEFJELL  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.10.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		6 062 978	256 706
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 062 978</b>	<b>256 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		468 839	463 328
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 839</b>	<b>463 328</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 594 139</b>	<b>-206 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		584	15 690
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>584</b>	<b>15 690</b>
Annen rentekostnad		28 363	3 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 363</b>	<b>3 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 779</b>	<b>12 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		950 000	3 700 000
Avsatt til annen egenkapital		4 616 360	-3 894 532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		304 334	299 771
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>304 334</b>	<b>299 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>304 334</b>	<b>299 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 404	50 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 404</b>	<b>50 670</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Finansielle investeringer	3	28 270 263	22 233 541
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 270 263</b>	<b>22 233 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 238 122	2 393 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 238 122</b>	<b>2 393 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 510 789</b>	<b>24 677 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 815 123</b>	<b>24 977 151</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		7 224 566	7 224 566
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 324 566</b>	<b>7 324 566</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 033 662	14 417 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 033 662</b>	<b>14 417 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>26 358 228</b>	<b>21 741 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 261 596	
Leverandørgjeld		24 617	28 105
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte		750 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		420 682	1 207 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 456 895</b>	<b>3 235 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 456 895</b>	<b>3 235 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 815 123</b>	<b>24 977 151</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 941589

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 849 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS LYSEFJELL  
Forretningsadresse: Dagaliveien 17C  
0776 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.10.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.11.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 849 693  
AS LYSEFJELL

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		6 062 978	256 706
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 062 978</b>	<b>256 706</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		468 839	463 328
<b>Sum kostnader</b>		<b>468 839</b>	<b>463 328</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 594 139</b>	<b>-206 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		584	15 690
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>584</b>	<b>15 690</b>
Annen rentekostnad		28 363	3 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 363</b>	<b>3 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 779</b>	<b>12 090</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		950 000	3 700 000
Avsatt til annen egenkapital		4 616 360	-3 894 532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>



Organisasjonsnr: 988 849 693  
AS LYSEFJELL

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		304 334	299 771
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>304 334</b>	<b>299 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>304 334</b>	<b>299 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 404	50 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 404</b>	<b>50 670</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Finansielle investeringer	3	28 270 263	22 233 541
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 270 263</b>	<b>22 233 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 238 122	2 393 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 238 122</b>	<b>2 393 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 510 789</b>	<b>24 677 380</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 815 123</b>	<b>24 977 151</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		7 224 566	7 224 566
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 324 566</b>	<b>7 324 566</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		19 033 662	14 417 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 033 662</b>	<b>14 417 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>26 358 228</b>	<b>21 741 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 261 596	
Leverandørgjeld		24 617	28 105
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte		750 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		420 682	1 207 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 456 895</b>	<b>3 235 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 456 895</b>	<b>3 235 283</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 815 123</b>	<b>24 977 151</b>



Organisasjonsnr: 988 849 693  
AS LYSEFJELL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Lysefjell

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert AS Lysefjells årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennco Dokumentnøkkel: PC0VE-KQTN6-PJHQ3-MQHY1-E051V-UDEFG



Uavhengig revisors beretning - AS Lysefjell

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 02.november 2022  
KPMG AS

Helge Sæle Svellingen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PC0VE-KQTN6-PJHQ3-MQHY1-E051V-UDEFG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Helge Sæle Svellingen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1963803

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-11-02 11:48:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PC0VE-KQTN6-PJHQ3-MQHY1-E051V-UDEFG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 for AS Lysefjell

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>AS Lysefjell</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		6 062 978	256 706
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 062 978</b>	<b>256 706</b>
Annen driftskostnad		468 839	463 328
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>468 839</b>	<b>463 328</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 594 139</b>	<b>-206 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		584	15 690
Annen rentekostnad		28 363	3 600
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-27 779</b>	<b>12 090</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 566 360	-194 532
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		950 000	3 700 000
Avsatt til annen egenkapital		4 616 360	-3 894 532
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 566 360</b>	<b>-194 532</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>AS Lysefjell</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Kunst		304 334	299 771
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>304 334</b>	<b>299 771</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>304 334</b>	<b>299 771</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 404	50 670
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 404</b>	<b>50 670</b>
<b>Investeringer</b>			
Finansielle investeringer	3	28 270 263	22 233 541
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 270 263</b>	<b>22 233 542</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 238 122	2 393 168
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>29 510 789</b>	<b>24 677 380</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 815 123</b>	<b>24 977 151</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>AS Lysefjell</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		7 224 566	7 224 566
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 324 566</b>	<b>7 324 566</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 033 662	14 417 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 033 662</b>	<b>14 417 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>26 358 228</b>	<b>21 741 867</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 261 596	0
Leverandørgjeld		24 617	28 105
Utbytte		750 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		420 682	1 207 179
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 456 895</b>	<b>3 235 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 456 895</b>	<b>3 235 283</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 815 123</b>	<b>24 977 151</b>

27.10.2022  
Styret i AS Lysefjell

\_\_\_\_\_  
Morten Riis  
styreleder

Utarbeidet av ECIT



## Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

### Valuta

Balanseposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen til Norges Bank ved periodens slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 566 360	-194 532
Permanente forskjeller	-5 737 709	-137 274
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-171 348</b>	<b>-331 806</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1	0	1
<b>Sum</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-26 554	0	26 554
Andeler	-548 934	-779 289	-230 355
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 078 548	-907 200	171 348
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 654 036	1 686 489	32 453
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 3 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

	<b>Anskaffelses kost 31.12.21</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.21</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.201</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	24 720 014	24 720 014	26 738 961
Andeler i deltakerlignede selskaper	74 894	74 894	548 934
Obligasjoner og pengemarkedsfond	369 695	369 695	485 670
Andre finansielle instrumenter	3 105 660	3 105 660	7 227 671
<b>SUM</b>	<b>28 270 264</b>	<b>28 270 264</b>	<b>35 001 236</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	100 000	7 224 566	14 417 301	21 741 867
Årets resultat			5 566 360	5 566 360
Tilleggsutbytte			-950 000	-950 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>7 224 566</b>	<b>19 033 661</b>	<b>26 358 227</b>

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i AS Lysefjell pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydene	Bokført
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	98	1 000	98 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Filip De Rosa Riis		49	49
Lara De Rosa Riis		49	49
Morten Riis	2		2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2</b>	<b>98</b>	<b>100,0</b>

Aksjekapitalen er fordelt på to aksjeklasser. Aksjer i klasse B har ikke stemmerett. Aksjene i klasse A har etter generalforsamlings nærmere beslutning fortrinnsrett til enhver utbytteutdeling eller annen utdeling fra selskapet, herunder utdeling ved likvidasjon av selskapet.