



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 783 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONH LØREN AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		690 089	
Sum inntekter		690 089	
Kostnader			
Varekostnad		15 671	180 855
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	261 816	
Sum kostnader		277 487	180 855
Driftsresultat		412 602	-180 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257 769	52 554
Sum finansinntekter		257 769	52 554
Netto finans		257 769	52 554
Ordinært resultat før skattekostnad		670 371	-128 301
Skattekostnad	3	143 564	-29 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 807	-98 888
Årsresultat		526 807	-98 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 807	-98 888
Totalresultat		526 807	-98 888
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	526 807	-98 888
Sum overføringer og disponeringer		526 807	-98 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 3		29 413
Sum immaterielle eiendeler			29 413
Sum anleggsmidler		0	29 413
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		74 307 433	25 607 610
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 695	
Konsernfordringer	5	6 204 725	19 804 177
Sum fordringer		6 213 420	19 804 177
Sum omløpsmidler		80 520 853	45 411 787
SUM EIENDELER		80 520 853	45 441 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	428 096	
Udekket tap	4		98 710
Sum opptjent egenkapital		428 096	-98 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		452 526	-74 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	114 151	
Sum avsetninger for forpliktelser		114 151	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	79 952 245	45 386 440
Sum annen langsiktig gjeld		79 952 245	45 386 440
Sum langsiktig gjeld		80 066 396	45 386 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 540
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		100 500
Annen kortsiktig gjeld		1 931	
Sum kortsiktig gjeld		1 931	129 040
Sum gjeld		80 068 327	45 515 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 520 853	45 441 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400784

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 783 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ONH LØREN AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 783 362
ONH LØREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		690 089	
Sum inntekter		690 089	
Kostnader			
Varekostnad		15 671	180 855
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	261 816	
Sum kostnader		277 487	180 855
Driftsresultat		412 602	-180 855
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257 769	52 554
Sum finansinntekter		257 769	52 554
Netto finans		257 769	52 554
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	143 564	-29 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		526 807	-98 888
Årsresultat		526 807	-98 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 807	-98 888
Totalresultat		526 807	-98 888
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	526 807	-98 888
Sum overføringer og disponeringer		526 807	-98 888



Organisasjonsnr: 924 783 362
ONH LØREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 3		29 413
Sum immaterielle eiendeler			29 413
Sum anleggsmidler		0	29 413
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		74 307 433	25 607 610
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		8 695	
Konsernfordringer	5	6 204 725	19 804 177
Sum fordringer		6 213 420	19 804 177
Sum omløpsmidler		80 520 853	45 411 787
SUM EIENDELER		80 520 853	45 441 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	428 096	
Udekket tap	4		98 710
Sum opptjent egenkapital		428 096	-98 710
Sum egenkapital		452 526	-74 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	114 151	
Sum avsetninger for forpliktelses		114 151	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	79 952 245	45 386 440
Sum annen langsiktig gjeld		79 952 245	45 386 440



Sum langsiktig gjeld		80 066 396	45 386 440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			28 540
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		100 500
Annen kortsiktig gjeld		1 931	
Sum kortsiktig gjeld		1 931	129 040
Sum gjeld		80 068 327	45 515 480
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 520 853	45 441 200



Organisasjonsnr: 924 783 362
ONH LØREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i ONH Løren AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ONH Løren AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2022 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 24. april 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Andreas Lie
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkket: ZIVEG-TP815-LHM30-GYB38-4K5BF-UFEELS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Andreas

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-204895

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-24 10:28:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z1YEG-TP815-LHM30-GYB38-4K5BF-UFELS

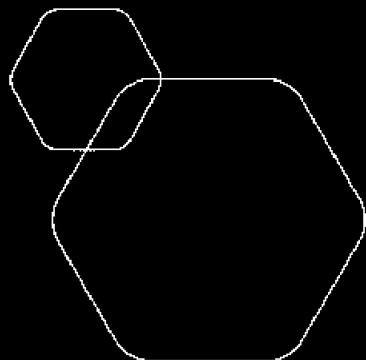
Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

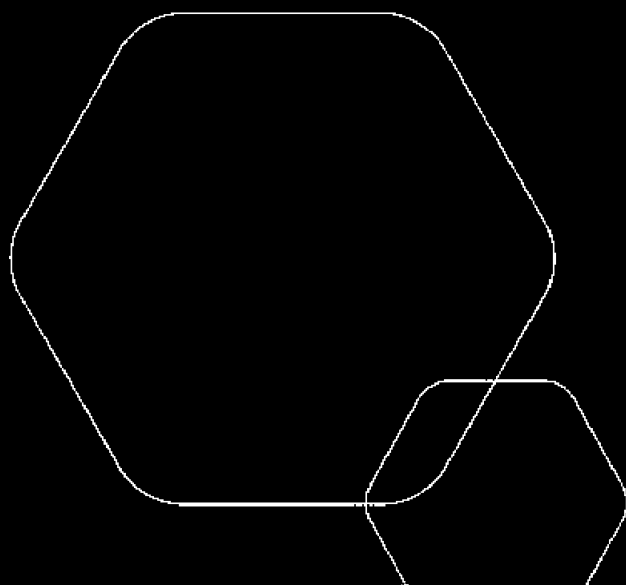
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>




Årsregnskap 2023

ONH Løren AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 783 362

Transaksjonsnummer: 05222110037010204269  Signert av: PEHH, ATB



RESULTATREGNSKAP

ONH LØREN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		690 089	0
Sum driftsinntekter		690 089	0
Varekostnad		15 671	180 855
Annen driftskostnad	2	261 816	0
Sum driftskostnader		277 487	180 855
Driftsresultat		412 602	-180 855
Annen renteinntekt		257 769	52 554
Resultat av finansposter		257 769	52 554
Resultat før skatt		670 371	-128 301
Skattekostnad	3	143 564	-29 413
Årsresultat		526 807	-98 888
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	526 807	-98 888
Sum overføringer		526 807	-98 888

ONH LØREN AS

SIDE 2





BALANSE

ONH LØREN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	29 413
Sum immaterielle eiendeler		0	29 413
Sum anleggsmidler		0	29 413
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		74 307 433	25 607 610
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 695	0
Konsernfordringer	5	6 204 725	19 804 177
Sum fordringer		6 213 420	19 804 177
Sum omløpsmidler		80 520 853	45 411 787
Sum eiendeler		80 520 853	45 441 200

ONH LØREN AS

SIDE 3





BALANSE

ONH LØREN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	428 096	0
Udekket tap	4	0	-98 710
Sum opptjent egenkapital		428 096	-98 710
Sum egenkapital		452 526	-74 280
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	114 151	0
Sum avsetning for forpliktelser		114 151	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	79 952 245	45 386 440
Sum annen langsiktig gjeld		79 952 245	45 386 440
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	28 540
Konserngjeld	5	0	100 500
Annen kortsiktig gjeld		1 931	0
Sum kortsiktig gjeld		1 931	129 040
Sum gjeld		80 068 327	45 515 480
Sum egenkapital og gjeld		80 520 853	45 441 200

Oslo, 20.03.2024
Styret i ONH Løren AS

Bjørn-Tore Rynning Olsen
Styreleder

Peter Luis Hoen Hiorth
Styremedlem

Adrian Ystehede Bergan
Styremedlem

ONH LØREN AS

SIDE 4





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

ONH Løren AS har i 2023 kjøpt alle aksjene i ONH Lørenfaret 6A AS, og fusjonert inn selskapet. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2023.

Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet, som innebærer at ONH Løren AS overtar datterselskapet sine regnskapsmessige posisjoner knyttet til overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Tomter aktiveres ved overtagelse av eiendommen og klassifiseres som en del av varebeholdningen. I byggeperioden kostnadsføres tomten i henhold til ferdigstillelsesgraden. Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 2 - YTELSER TIL LEDENDE ANSATTE, STYRET OG REVISOR

Lønnskostnader og godtgjørelse til styret

Selskapet har ingen ansatte og selskapet ledes av styret. Det er ikke ytet lån/sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2023.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar inkl. mva fordeler seg slik:

	2023
Lovpålagt revisjon	0
Sum	0

ONH Løren AS ble revisjonspliktig i 2023.





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	143 564	-29 413
Skattekostnad ordinært resultat	143 564	-29 413
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	670 371	-128 301
Endring i midlertidige forskjeller	-4 565 805	-186 440
Skattepliktig inntekt	-3 895 434	-314 741

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller;

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	4 752 245	186 440	-4 565 805
Sum	4 752 245	186 440	-4 565 805
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 233 375	-337 941	3 895 434
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	518 870	-151 501	-670 371
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	114 151	-33 330	-147 482

Fusjonen med datterselskapet, ONH Lørenfaret 6A AS, i 2023 er gjennomført med skattemessig kontinuitet etter reglene om skattefri fusjon. Fremførbart underskudd på kr 337 941 fra 2022 inkluderer kr 17 807 fra fusjonen.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	-98 710	-74 280
Årets resultat	0	0	526 807	526 807
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	428 096	452 526

I samsvar med regnskapslovens §4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.





Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
OBOS BBL - konsernkontoordning	6 204 725	19 804 177
Sum	6 204 725	19 804 177

Selskapet er del i konsernkontoordning hvor OBOS BBL står som kontohaver. Positiv saldo per 31.12.2023 er klassifisert som kortsiktig fordring.

	2023	2022
Gjeld		
OBOS NYE HJEM AS	79 952 245	45 386 440
Leverandørgjeld innen konsern	0	100 500
Sum	79 952 245	45 486 940

Selskapet har et ansvarlig lån fra OBOS Nye Hjem AS som er avdragsfritt frem til forfall 11.10.2032. Renter kapitaliseres halvårlig etterskuddsvis og tillegges lånesaldoen. Rentesatsen var 7,45 % per 31.12.2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ONH Løren AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

Selskapet hadde følgende aksjonærer pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS NYE HJEM AS	100	100 %	100 %





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557513294289

Dokument

ONH Løren AS - Årsregnskap 2023
Hoveddokument
7 sider
Initiert på 2024-03-20 12:07:13 CET (+0100) av Oda
Holmgren (OH)
Ferdigstilt den 2024-03-22 16:14:00 CET (+0100)

Initiativtaker

Oda Holmgren (OH)
OBOS BBL
Organisasjonsnr. 937052766
oda.holmgren@obos.no
+4790905824

Underskriverne

Bjørn-Tore Olsen (BO)
bto1668@gmail.com

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "BJØRN TORE OLSEN"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2023-04-16 20:23:23 CEST (+0200)
Signert 2024-03-20 13:58:41 CET (+0100)

Peter Luis Hoen Hiorth (PLHH)
peter.hiorth@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Peter Luis Hoen Hiorth"
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2024-02-26 09:14:28 CET (+0100)
Signert 2024-03-22 16:14:00 CET (+0100)

Adrian Ystehede Bergan (AYB)
adrian.bergan@obos.no

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Adrian Ystehede
Bergan"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2024-01-26 10:55:33 CET (+0100)
Signert 2024-03-21 12:28:42 CET (+0100)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557513294289

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

