



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 937 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Scandic Brennemoen  
Brennemoenveien 20  
1850 MYSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 070 533	21 808 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 070 533</b>	<b>21 808 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 198 326	3 104 921
Lønnskostnad	2	11 392 841	7 156 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	210 993	203 967
Annen driftskostnad		18 275 533	12 143 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 077 692</b>	<b>22 608 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 992 841</b>	<b>-800 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 096	787
Annen finansinntekt			69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 096</b>	<b>855</b>
Annen rentekostnad		4 210	-13 587
Annen finanskostnad		3 255	3 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 464</b>	<b>-9 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 632</b>	<b>10 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag	7	-4 379 483	-800 000
Avgitt konsernbidrag	7	4 600 000	
Avsatt til annen egenkapital	7	2 790 956	10 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	224 809	375 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>224 809</b>	<b>375 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 809</b>	<b>375 582</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		369 857	410 167
<b>Sum varer</b>		<b>369 857</b>	<b>410 167</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 972 456	1 017 656
Andre kortsiktige fordringer		538 158	23
Konsernfordringer	8	7 503 561	800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 014 176</b>	<b>1 817 679</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 104 540	3 017 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 104 540</b>	<b>3 017 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 488 572</b>	<b>5 245 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 713 381</b>	<b>5 621 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 833 811	42 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 833 811</b>	<b>42 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 933 811</b>	<b>142 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 535 866	2 030 749
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 220 373	820 680
Kortsiktig konserngjeld	8	4 633 727	678 158
Annen kortsiktig gjeld		4 389 604	1 948 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 779 570</b>	<b>5 478 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 779 570</b>	<b>5 478 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 713 381</b>	<b>5 621 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617913

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 937 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: c/o Scandic Brennemoen  
Brennemoen 20  
1850 MYSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 937 335  
INDRE ØSTFOLD HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 070 533	21 808 433
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 070 533</b>	<b>21 808 433</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 198 326	3 104 921
Lønnskostnad	2	11 392 841	7 156 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	210 993	203 967
Annen driftskostnad		18 275 533	12 143 463
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 077 692</b>	<b>22 608 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 992 841</b>	<b>-800 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 096	787
Annen finansinntekt			69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 096</b>	<b>855</b>
Annen rentekostnad		4 210	-13 587
Annen finanskostnad		3 255	3 916
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 464</b>	<b>-9 672</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 632</b>	<b>10 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	7	-4 379 483	-800 000
Avgitt konsernbidrag	7	4 600 000	
Avsatt til annen egenkapital	7	2 790 956	10 477
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>





Organisasjonsnr: 966 937 335  
INDRE ØSTFOLD HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr	3	224 809	375 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>224 809</b>	<b>375 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 809</b>	<b>375 582</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		369 857	410 167
<b>Sum varer</b>		<b>369 857</b>	<b>410 167</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 972 456	1 017 656
Andre kortsiktige fordringer		538 158	23
Konsernfordringer	8	7 503 561	800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 014 176</b>	<b>1 817 679</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 104 540	3 017 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 104 540</b>	<b>3 017 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 488 572</b>	<b>5 245 562</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 713 381</b>	<b>5 621 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 833 811	42 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 833 811</b>	<b>42 855</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 933 811</b>	<b>142 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 535 866	2 030 749
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 220 373	820 680
Kortsiktig konserngjeld	8	4 633 727	678 158
Annen kortsiktig gjeld		4 389 604	1 948 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 779 570</b>	<b>5 478 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 779 570</b>	<b>5 478 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 713 381</b>	<b>5 621 144</b>



Organisasjonsnr: 966 937 335  
INDRE ØSTFOLD HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
13.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Indre Østfold Hotell drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 966 937 335



## Resultatregnskap

Indre Østfold Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		38 070 533	21 808 433
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 070 533</b>	<b>21 808 433</b>
Varekostnad		5 198 326	3 104 921
Lønnskostnad	2	11 392 841	7 156 133
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	210 993	203 967
Annen driftskostnad		18 275 533	12 143 463
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 077 692</b>	<b>22 608 484</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 992 841</b>	<b>-800 051</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 096	787
Annen finansinntekt		0	69
Annen rentekostnad		4 210	-13 587
Annen finanskostnad		3 255	3 916
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 632</b>	<b>10 527</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	7	-4 379 483	-800 000
Avsatt konsernbidrag	7	4 600 000	0
Avsatt til annen egenkapital	7	2 790 956	10 477
<b>Sum overføringer</b>	<b>7</b>	<b>3 011 473</b>	<b>-789 523</b>

Indre Østfold Hotelldrift AS

Side 2



## Balanse

Indre Østfold Hotelldrift AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	224 809	375 582
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>224 809</b>	<b>375 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 809</b>	<b>375 582</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		369 857	410 167
<b>Sum varer</b>		<b>369 857</b>	<b>410 167</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 972 456	1 017 656
Andre kortsiktige fordringer		538 158	23
Konsernfordringer	8	7 503 561	800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 014 176</b>	<b>1 817 679</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 104 540	3 017 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>5 104 540</b>	<b>3 017 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 488 572</b>	<b>5 245 562</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 713 381</b>	<b>5 621 144</b>

Indre Østfold Hotelldrift AS

Side 3



## Balanse

Indre Østfold Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	2 833 811	42 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 833 811</b>	<b>42 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 933 811</b>	<b>142 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 535 866	2 030 749
Skyldig offentlige avgifter		1 220 373	820 680
Kortsiktig konserngjeld	8	4 633 727	678 158
Annen kortsiktig gjeld		4 389 604	1 948 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 779 570</b>	<b>5 478 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 779 570</b>	<b>5 478 288</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 713 381</b>	<b>5 621 144</b>

Oslo, 22.06.2023

Styret i Indre Østfold Hotelldrift AS

Morten André Kahrs  
styremedlem

Leiv Roda  
styreleder

Mette Ekelund  
daglig leder

Indre Østfold Hotelldrift AS

Side 4



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Selskapet drifter Scandic Brennemoen.

#### *Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak (NRS 8) balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### **Klassifisering og vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	10 082 999	6 026 668
Arbeidsgiveravgift	1 412 189	847 361
Pensjonskostnader	234 755	151 494
Andre ytelser	-337 101	130 610
<b>Sum</b>	<b>11 392 841</b>	<b>7 156 133</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk	<b>22,0</b>	<b>13,7</b>
--------------------------------	-------------	-------------

### Lånetransaksjoner eller sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det har ikke vært noen lånetransaksjoner eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	1 638 048
Årets tilganger	60 220
Årets avganger	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 698 268
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	1 262 466
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	1 473 464
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>224 804</b>
Årets avskrivning	210 993
Avskrivningssats	3-5%
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	20-30 år
Endring i avskrivningsplan	Nei



## Noter til regnskapet 2022

## Note 4 Skatt

<b>Arets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 011 473	-789 523
Permanente forskjeller	39 160	15 296
Endring i midlertidige forskjeller	109 892	90 771
Mottatt konsernbidrag	4 379 483	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 540 007	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-683 456</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-963 486	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	963 486	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-185 594	-77 202	108 392
Fordringer	-1 500	0	1 500
<b>Sum</b>	<b>-187 094</b>	<b>-77 202</b>	<b>109 892</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-3	-7 540 010	-7 540 007
Avskåret rentefradrag	-13 413	-13 413	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	200 509	7 630 625	7 430 116
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Bankinnskudd

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Bundne skattetrekkmidler	0	0

Skyldig skattetrekk pr. 31.12. utgjør kr 307 015,-

Matrix Insurance AS er selvskyldnerkausjonist for selskapets riktige betaling av løpende skattetrekk for de ansatte, opp til kr 447 846.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Indre Østfold Hotell drift AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Norlandia Drift AS	10 000	10	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Konsernforhold

Indre Østfold Hotell drift AS eies av Norlandia Drift AS, med forretningsadresse Rådhusgata 23. Norlandia Drift AS har ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7. Regnskapet til Norlandia Drift AS inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	42 855	142 855
Årets resultat		3 011 473	3 011 473
Mottatt konsernbidrag		4 379 483	4 379 483
Ytet konsernbidrag		-4 600 000	-4 600 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>2 833 811</b>	<b>2 933 811</b>

### Note 8 Transaksjoner konsern, tilknyttet selskap mv

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 731 158. For 2021 utgjorde dette kr 750 000

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 503 561	800 000
<b>Sum</b>	<b>7 503 561</b>	<b>800 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 633 727	678 158
<b>Sum</b>	<b>4 633 727</b>	<b>678 158</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Leiv Roda**

b1973e70-06b1-4a31-bf61-d8a68aaf5953 - 2023-06-22 21:35:11 UTC +03:00  
BankID - fad16989-c19e-4902-87d6-80c12d193eb8 - NO

**Mette Ekelund**

38789711-3a57-4bfb-8cb3-77594d980808 - 2023-06-23 00:06:57 UTC +03:00  
BankID - c9539945-bf4b-4eec-858a-288b3d4c7600 - NO

**Morten André Kahrs**

0a2c3f0e-f0a1-4bcd-95ec-467c33079ff7 - 2023-06-23 09:07:26 UTC +03:00  
BankID - cfcc3b87-8218-4a98-8c67-b09939c0d10b - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/914b1c27-d770-4a63-b9ec-4bc3e62bcc52>

visma sign  
www.vismasign.com



**KPMG AS**  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Indre Østfold Hotell drift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Indre Østfold Hotell drift AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alla	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Slavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: 0NXXVG-CI7TY-SLEWT-Z463O-GEAUT-FL20E



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, elektronisk signeringsdato 2023  
KPMG AS

Ole Christian Fongaard  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 0NXVG-CI7TY-SLEWT-Z463O-GEAUT-FL20E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Christian Fongaard

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-274114

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-03 05:58:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0NXYG-CITTY-SLEWT-Z4630-GEAUF-FL20E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>