



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 277 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS  
Forretningsadresse: Byggefeltet 2  
6087 KVAMSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	9 466	14 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 466</b>	<b>14 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 413</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad			1
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-9 466	-14 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	17 344	17 344
Sum omløpsmidler		17 344	17 344
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 344</b>	<b>17 344</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-50 867	-41 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-50 867</b>	<b>-41 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-20 867</b>	<b>-11 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		38 211	28 745
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 211</b>	<b>28 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 211</b>	<b>28 745</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 344</b>	<b>17 344</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 386605

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 277 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS  
Forretningsadresse: Byggefeltet 2  
6087 KVAMSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 277 902  
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	9 466	14 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 466</b>	<b>14 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 413</b>
Annen finanskostnad			1
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-9 466	-14 414
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 466</b>	<b>-14 414</b>



Organisasjonsnr: 820 277 902  
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	17 344	17 344
Sum omløpsmidler		17 344	17 344
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 344</b>	<b>17 344</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-50 867	-41 401
Sum opptjent egenkapital		-50 867	-41 401
Sum egenkapital		-20 867	-11 401
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		38 211	28 745
Sum kortsiktig gjeld		38 211	28 745
Sum gjeld		38 211	28 745
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 344</b>	<b>17 344</b>



Organisasjonsnr: 820 277 902  
KVAMSØY FRITIDSBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Støylen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Olai Støylen	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Rune Solheim	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note  
6

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ingen ansatte og selskapet har dermed ikke hatt lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:





**Kvamsøy Fritidsboliger AS**

Org.nr: 820 277 902

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

---

### Resultatregnskap 01.01.-31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	<u>9 466</u>	<u>14 413</u>
Driftsresultat		<u>-9 466</u>	<u>-14 413</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>1</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-9 466</u>	<u>-14 414</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-9 466</u>	<u>-14 414</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	<u>-9 466</u>	<u>-14 414</u>

---



**Kvamsøy Fritidsboliger AS**

Org.nr: 820 277 902

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	2	<u>17 344</u>	<u>17 344</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 344</u>	<u>17 344</u>
Sum eiendeler		<u>17 344</u>	<u>17 344</u>



### Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-50 867	-41 401
Sum opptjent egenkapital		-50 867	-41 401
Sum egenkapital		-20 867	-11 401
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		38 211	28 745
Sum kortsiktig gjeld		38 211	28 745
Sum gjeld		38 211	28 745
Sum egenkapital og gjeld		17 344	17 344

Kvamsøy, 10. mai 2022

**Rune Solheim**  
Styreleder

**Olai Støylen**  
Styremedlem



## Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 2 - Varelager/ prosjekt i arbeid

	2021	2020
Tomter	17 344	17 344
	0	0

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John Støylen, Styreleder	100	33,33 %	33,33 %
Olai Støylen, Styremedlem	100	33,33 %	33,33 %
Rune Solheim, Styremedlem	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

---



## Kvamsøy Fritidsboliger AS

Org.nr: 820 277 902

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-41 401	-11 401
Årets underskudd	0	-9 466	-9 466
Egenkapital 31.12.	30 000	-50 867	-20 867

---

#### Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 466	-14 414
Årets skattegrunnlag	-9 466	-14 414

---

#### Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte og selskapet har dermed ikke hatt lønnskostnader.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.